



Usnesení Zastupitelstva obce Starý Jičín č. 23 ze dne 22. 9. 2010

23/1 Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání 23. zasedání ZO dne 22.9.2010

23/2 Zastupitelstvo obce Starý Jičín po projednání **schvaluje** zprávu o činnosti Rady obce za období od 23.6.2010 do 8.9.2010

23/3 Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis o jednání KV a FV ze dne 6.9. 2010 a 8.9.2010

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

23/4 Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** rozpočtové opatření na 4., 5. a 6. změnu rozpočtu Obce Starý Jičín na rok 2010 –schváleno RO č.63, 64 a 65/2010

23/5 Zastupitelstvo obce **bere na vědomí Čerpání výdajů a plnění příjmů rozpočtu** obce k období 08/2010 včetně Hospodářské činnosti

Původní stav k 1.1.2010	5 855 500,95 Kč
příjmy obce k 31.8.2010	37 092 616,69,-Kč
výdaje obce k 31.8.2010	33 348 815,02,-Kč
splátka úvěru ČS a.s. k 31.8.2010	924 856,00,- Kč
Zůstatek na účtu k 31.8.2010	8 674 446,62,-Kč

MAJETKOPRÁVNÍ ZÁMĚRY OBCE

ZO po projednání **schvaluje** tyto uvedené majetkoprávní záměry:

23/6 Prodej části obecního pozemku p.č. 334 v **k.ú. Starý Jičín**, zaměřenou GP č. 285-68/2010 jako p.č. **334/2 - ostatní plocha - o výměře 76 m²** Ladislavu Raffaiovi za cenu 50.-Kč za m² + náklady řízení (majetkoprávní záměr č. P12/2010)

23/7 Směnu pozemků v **k.ú. Starojická Lhota** takto:

Obec Starý Jičín převede ze svého vlastnictví na Marii Benčákovou pozemek **p.č. 820/18 – ostatní plocha o výměře 245 m²**,

Marie Benčáková převede ze svého vlastnictví do vlastnictví obce pozemky **p.č. 3/2 -**

zahradu o výměře 53 m² a p.č. 6/2 - zahrada o výměře 254 m², bez finančního vyrovnání.

Náklady řízení hradí obec. Jedná se o majetkoprávní vypořádání dle skutečného stavu užívání na základě zaměření GP č. 348-612/2010. (majetkoprávní záměr č. P 14/2010)

23/8 Prodej obecního pozemku p.č. 293/1- tr. travní porost - o výměře 4 607 m² v k.ú. **Starojická Lhota** do společného jmění manželů Radky a Martina Dubcových za cenu 15.- Kč za m² + náklady řízení. (majetkoprávní záměr č. P15/2010)

23/9 Prodej části obecního pozemku p.č. 316 v k.ú. **Starý Jičín**, označenou GP č. 273-76/2010 jako pozemek p.č. 316/2 – travní porost o výměře 475 m²; MUDr. Josefu Zábranskému ml. za cenu stanovenou dohodou 30.-Kč za m²,+ náklady řízení (majetkoprávní záměr č. P18/2010)

23/10 Z vlastnictví fyzických osob odkoupení pozemků na rozšíření komunikace k rodinným domům, dle zaměření GP č. 272-72/2010 se jedná o pozemky v k.ú. **Vlčnov u Starého Jičína:**

- p.č. 212/5 – orná půda - o výměře 45 m²,
- p.č. 213/2 – ostatní plocha – o výměře 29 m²
- p.č. 214/2 – ostatní plocha - o výměře 6 m²
- p.č. 215/2 – zahrada - o výměře 2 m²
- p.č. 206/3 – travní porost – o výměře 81 m²

Cena stanovena dohodou 30.-Kč za m², náklady řízení hradí obec. (majetkoprávní záměr č. P19/2010)

23/11 Prodej části obecního pozemku p.č. 698/1 v k.ú. **Janovice u Nového Jičína** označenou v **GP č. 161-83/2009 jako pozemek p.č. 698/12 – ostatní plocha - o výměře 55 m²** Václavu Hoisovi za cenu stanovenou dohodou 70/m²- Kč + náklady řízení. (majetkoprávní záměr č. P20/2010)

23/12 Smlouvu o narovnání mezi Vladimírem Krotilem a Obcí Starý Jičín ve věci uplatnění nároku za skryté vady při prodeji nemovitosti č.p. 6 na pozemku 1/1 v k.ú. Starý Jičín, obec uhradí p. V. Krotilovi částku 300.000.-Kč.

23/13 Zastupitelstvo obce po projednání **zamítlo** prodej obecního pozemku p.č. 88 v k.ú. Vlčnov u Starého Jičína .

Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostu *podpisem příslušných smluv.*

Organizační záležitosti

23/14 Zastupitelstvo obce Starý Jičín **b e r e n a v ě d o m í** podaný návrh na pořízení změny územního plánu pana **Miroslava Merendy** a paní **Zdenky Merendové, bytem Janovice 1, Starý Jičín**, pana **Františka Krutílka** a paní **Ludmily Krutílkové, bytem Janovice 41, Starý Jičín**, paní **Renáty Zajícové** a pana **Radomíra Dvořáka**, oba **bytem B. Martinů 14, Nový Jičín** a paní **Aleny Andersové, bytem Starý Jičín 8**

23/15 Zastupitelstvo obce Starý Jičín **n e s o u h l a s í**

ve smyslu § 84 odst. 2 písm. x) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a také v návaznosti na § 44 písm. d) stavebního zákona **s pořízením změny Územního plánu pro Obec Starý Jičín.**

23/16 Zastupitelstvo obce Starý Jičín **o d k l á d á**
podaný návrh na pořízení změny územního plánu pana **Miroslava Merendy** a paní **Zdenky Merendové, bytem Janovice 1, Starý Jičín**, pana **Františka Krutílka** a paní **Ludmily Krutílkové, bytem Janovice 41, Starý Jičín** paní **Renáty Zajícové** a pana **Radomíra Dvořáka**, oba **bytem B. Martinů 14, Nový Jičín** a paní **Aleny Andersové, bytem Starý Jičín 8** v souvislosti s předložením **zprávy o uplatňování územního plánu** v uplynulém období pořizovatelem (§ 55 odst. 1 stavebního zákona nejpozději do 4 let po vydání územního plánu) cca v lednu 2012.

23/17 Zastupitelstvo obce Starý Jičín **schvaluje**
Smlouvu o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na realizaci projektu „ Areál školy v Heřmanicích u Polomi „ maximálně však ve výši **550.000,-Kč**

23/18 Zastupitelstvo obce po projednání **ruší** předkupní právo zřízené pro obec Starý Jičín dle §101 zákona č. 183/2006 Sb., opatřením ZO ze dne 27. prosince 2008 - Opatření obecné povahy č.j. 1480/08/HSO Územního plánu pro Obec Starý Jičín.

- a) u pozemku p.č. 221/1 v k.ú. Starý Jičín (vlastník pozemku SJM Šnajdr Květoslav a Ehlová Lenka),
- b) u pozemků p.č. 568/1, 568/4 a 568/5 v k.ú. Starojická Lhota (vlastníci Šustek Ladislav, Šustek Miroslav a Šustek Zdeněk),
- c) u pozemku p.č. 809 v k.ú. Palačov (vlastník Miroslava Glabazňová)
- d) u pozemku p.č. 193/1 a st.35 v k.ú. Starojická Lhota (SJM ing. Václava Horníka a Marie Horníkové)

23/19 Zastupitelstvo obce **schvaluje:**

Rozpočet na realizaci projektu Nástavba a rekonstrukce tělocvičny a stavební úpravy kuchyně a jídelny základní školy Starý Jičín v celkové výši **20 650 229,40 Kč**, přičemž způsobilé výdaje projektu činí 19 639 100,40 Kč a nezpůsobilé výdaje projektu činí 1 011 129 Kč.

Z obecního rozpočtu bude vyhrazena částka **5 891 730 Kč** na financování spoluúčasti žadatele ve výši 30 % způsobilých výdajů, dále budou z obecního rozpočtu uhrazeny nezpůsobilé výdaje projektu a veškeré provozní a další ztráty vzniklé v souvislosti s realizací projektu.

Pro realizaci projektu bude využit systém modifikovaných plateb. Obec má dostatečné množství finančních prostředků (vyhrazena částka 3 000 000 Kč) na předfinancování plateb, které budou uhrazeny v rámci závěrečné ex-post platby.

23/20 **ZO bere na vědomí** provedení výběrového řízení na akci,, Splašková kanalizace k.ú. Starý Jičín napojena na splaškovou kanalizaci města Nový Jičín . Nejvýhodnější nabídka fy : Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o. Ostrava - Mariánské Hory za cenu díla 23 942 029,-Kč včetně DPH.

Ing. Rudolf Hrnčíř
starosta obce

Leoš Zdražil
1. místostarosta

Starý Jičín , 22.9.2010

