

## **USNESENÍ z 16 . zasedání Zastupitelstva obce Starý Jičín ze dne 24. 6. 2009**

16/1 Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání 16. zasedání ZO dne 24.6.2009

16/2 Zastupitelstvo obce Starý Jičín po projednání **schvaluje** zprávu o činnosti Rady obce za období od **13.5. 2009 do 17.6. 2009**

---

### **FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI**

16/3 Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** :  
Závěrečný účet obce Starý Jičín za rok 2008 s vyjádřením **souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad**, který obsahuje :

- roční hospodaření obce Starý Jičín za rok 2008
- roční hospodaření hospodářské činnosti obce Starý Jičín za rok 2008
- roční hospodaření sociálního fondu obce Starý Jičín za rok 2008
- roční hospodaření příspěvková org. – Zákl. škola Starý Jičín za rok 2008, včetně fondů a vedlejší hospodářské činnosti
- roční hospodaření příspěvková org. – Mateřská škola Starý Jičín za rok 2008, včetně fondů
- finanční vypořádání za rok 2008
- výkaz o hospodaření za rok 2008 – audit

Závěrečný účet obce je přílohou k tomuto usnesení. Zastupitelstvo obce v souladu s § 17 zák. č.250/2000 Sb. , o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, **souhlasí** s celoročním hospodařením obce - bez výhrad.

16/4 Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** rozpočtové opatření na 3.změnu rozpočtu Obce Starý Jičín na rok 2009

16/5 Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** Plnění výnosů a čerpání nákladů k 5/2009 u HČ obce Starý Jičín

Zastupitelstvo obce **schvaluje** Rozpočtové opatření na 4. změnu rozpočtu obce Starý Jičín na rok 2009

Navýšení rozpočtu v příjmové a výdajové části s tím, že po změně bude  
rozpočet v příjmové části **45 000 000,-Kč**  
a ve výdajové části **45 000 000,-Kč**

16/6 Zastupitelstvo obce **schvaluje** Smlouvu o úvěru č.1111/09/LCD na úvěrovou částku ve výši 20.000.000,-Kč od České spořitelny a.s. Nový Jičín

16/7 Zastupitelstvo obce **deleguje pravomoc** na radu obce provést,, rozpočtové opatření v souvislosti s přijetím úvěru ve výši 20.000.000,-Kč od České spořitelny a.s.Nový Jičín.

16/8 Zastupitelstvo obce **pověřuje starostu obce** ing. Rudolfa Hrnčíře podpisem smlouvy o úvěru č.1111/09/LCD na úvěrovou částku ve výši 20.000.000,-Kč

16/9 Zastupitelstvo obce po projednání **bere na vědomí** výsledek přezkoumání hospodaření za rok 2008 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Starý Jičín za rok 2008 se závěrem:

**Při přezkoumání hospodaření obce dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. byly dle §10 odst.3. písm.a) zjištěny chyby a nedostatky. V rámci provedeného přezkoumání nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce.**

Obec je povinna podle §13 odst.1 písm.b) zákona č.420/2004 Sb. přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou zprávu přezkoumávajícímu orgánu po projednání zprávy spolu se závěrečným účtem obce.

**16/10 Zastupitelstvo obce přijímá opatření** k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření zpracované přezkoumávajícím orgánem /viz. příloha/ a **stanoví**, že nedostatky a chyby budou odstraněny ihned. Nadále se tyto nedostatky nebudou opakovat.

### MAJETKOPRÁVNÍ ZÁMĚRY OBCE

ZO po projednání **schvaluje** tyto uvedené majetkoprávní záměry:

16/11 Odkoupení od Římskokatolické farnosti Starý Jičín části pozemku p.č. st. 76 označenou v GP č. 328-81/2009 jako **p.č. 872 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 188 m<sup>2</sup>** za cenu stanovenou znaleckým posudkem tj. za cenu 12.790.-Kč, náklady řízení hradí obec (majetkoprávní záměr č. P7/2009).

16/12 Prodej nemovitosti v **k.ú. Starý Jičín - budovy č.p. 83** na pozemku p.č. 344/1 (ARENDA) a **pozemek pod budovou p.č. 344/1 o výměře 775 m<sup>2</sup>, tak jak byl zaměřen GP č. 271-36/2009** společnosti **RDJV STAV s.r.o. se sídlem Opava- Kateřinky za celkovou cenu 100.000.Kč.** Nemovitosti mají omezení vlastnického práva zástavním právem smluvním (majetkoprávní záměr č. P3b/2009).

16/13 Odkoupení od fyzických osob pozemků **v k.ú. Starojická Lhota p.č. 42/2 o výměře 215m<sup>2</sup>, p.č. 868 o výměře 25 m<sup>2</sup>, p.č. 17/7 o výměře 187m<sup>2</sup> a p.č. 17/6 o výměře 129 m<sup>2</sup> za cenu stanovenou dohodou 65.-Kč za m<sup>2</sup>**, náklady řízení hradí obec. Jedná se o pozemky pod místní komunikací tak, jak byly zaměřeny podle skutečného stavu užívání geometrickým plánem č. 315-118/2008 (majetkoprávní záměr č. P10/2009).

**16/14** V k.ú. Starojická Lhota odkoupení části pozemku p.č. st.51, označeného v GP č. 327-9/2009 jako p.č. 870 – ost. plocha ost. komunikace o výměře 168 m<sup>2</sup> za cenu stanovenou dohodu 65.-Kč za m<sup>2</sup>, náklady řízení hradí obec (majetkoprávní záměr č. P12/2009).

**16/15** V k.ú. Starojická Lhota majetkoprávní vypořádání dle skutečného stavu užívání místní komunikace tak, jak bylo zaměřeno GP č. 325-7/2009 takto:

- z vlastnictví fyzických osob (LV 247 a LV 402) budou na obec převedeny pozemky p.č. 775/7 o výměře 263 m<sup>2</sup> a p.č. 871 o výměře 8m<sup>2</sup>
- z vlastnictví obce budou na ing. Miroslava Šustka převedeny pozemky
- p.č. 57/3 – o výměře 124m<sup>2</sup>, p.č. 775/9 o výměře 119 m<sup>2</sup>  
a p.č. 775/10 o výměře 52 m<sup>2</sup>

Finanční vyrovnání je stanoveno dohodou za 65.-Kč za m<sup>2</sup>, náklady řízení hradí obec (majetkoprávní záměr č. P13/2009).

**16/16** Směnu pozemků v k.ú. Heřmanice u Polomi podle skutečného stavu užívání, tak jak byla situace zaměřena GP č. 172-72/2009 takto:

Pavel a Blanka Waclavovi převedou na Obec Starý Jičín

- pozemek p.č. 42/5 o výměře 132 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 46/3 o výměře 21 m<sup>2</sup>

Obec Starý Jičín převede na Pavla a Blanku Waclavovy

- pozemek p.č. 53/2 o výměře 80 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 47/5 – o výměře 267 m<sup>2</sup>
- pozemek p.č. 47/6 – o výměře 15 m<sup>2</sup>

Do doby zrušení zástavního práva na pozemky z LV č.128 bude směna řešena smlouvou o budoucí směnné smlouvě, pro zápis GP dojde k převodu pozemku p.č.53/2 – ostatní plocha o výměře 80m<sup>2</sup> do SJM Waclavových kupní smlouvou za cenu 50.-Kč za m<sup>2</sup>, náklady na zpracování GP budou děleny ½, náklady u katastrálního úřadu hradí kupující (majetkoprávní záměr č. P11/2009).

**16/17** Snížení kupní ceny za prodej 3 ks chatk Javorina na pozemcích p.č. 644, 654 a 646 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína na konečnou cenu 200. 000;- Kč z důvodu odpojení přívodu el. energie VOP Bludovice a nutnosti vybudování trafostanice pro zajištění přívodu el. energie k převáděným objektům. Doplnění usnesení ZO ze dne 25.04.2007 (majetkoprávní záměr č. 3/2007)

Zastupitelstvo obce **pověřuje** starostu podpisem příslušných smluv.

## Organizační záležitosti

16/18 Zastupitelstvo obce Starý Jičín **b e r e n a v ě d o m í**

podaný návrh na pořízení změny územního plánu pana **Miroslava Vítka** spolu s **paní Miroslavou Vítkovou, bytem Bezručova 41, Nový Jičín.**

16/19 Zastupitelstvo Starý Jičín **n e s o u h l a s í**

ve smyslu § 84 odst. 2 písm. x) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 5 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a také v návaznosti na § 44 písm. d) stavebního zákona **s pořízením změny Územního plánu pro Obec Starý Jičín.**

16/20 Zastupitelstvo Starý Jičín **o d k l á d á**

podaný návrh na pořízení změny územního plánu **pana Miroslava Vítka a paní Miroslavy Vítkové, bytem Bezručova 41, Nový Jičín** v souvislosti s předložením **zprávy o uplatňování územního plánu** v uplynulém období pořizovatelem (§ 55 odst. 1 stavebního zákona nejpozději do 4 let po vydání územního plánu) cca v lednu 2012.

16/21 Zastupitelstvo obce **potvrzuje**, že:

- I. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí a je seznámeno se Strategickým plánem Místní akční skupiny Kelečsko - Lešensko - Starojicko, o.s. na období 2008 – 2013, dne 24.6.2009
- II. Zastupitelstvo obce souhlasí se zařazením obce Starý Jičín do území působnosti Místní akční skupiny Kelečsko - Lešensko - Starojicko, o.s, dne 24.6.2009
- III. Zastupitelstvo obce zmocňuje starostu obce ing. Rudolfa Hrnčíře jako člena Místní akční skupiny Kelečsko – Lešensko – Starojicko k zastupování obce Starý Jičín při jednáních v MASKLS

16/22 Zastupitelstvo obce Starý Jičín **s e v z d á v á** ve smyslu § 101 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 68/2007 Sb. a zákona č. 191/2008 Sb. (dále jen stavební zákon) veškerého předkupního práva vyplývajícího z Opatření obecné povahy č.j. 1480/08/HSO Územního plánu obce pro Obec Starý Jičín na pozemek : parc. č. 124/2 v k.ú. Petřkovice u Starého Jičina (vlastník Jan Kudláč, Irena Kudláčová)

16/23 Zastupitelstvo obce Starý Jičín **s e v z d á v á** ve smyslu § 101 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zákona č. 68/2007 Sb. a zákona č. 191/2008 Sb. (dále jen stavební zákon) předkupního práva vyplývajícího z Opatření obecné povahy č.j. 1480/08/HSO Územního plánu obce pro Obec Starý Jičín na pozemky : parc. č. 439/4 a 439/12 v k.ú. Starojická Lhota (vlastník Valentin a Danuše Poláchovi)

Ing. Rudolf Hrnčíř  
starosta obce

Leoš Zdražil  
1. místostarosta

