

**USNESENÍ z 20. mimořádného zasedání Zastupitelstva obce Starý Jičín
ze dne 7. června 2006**

I. MAJETKOPRÁVNÍ ZÁMĚR OBCE STARÝ JIČÍN

a) Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje** tento majetkoprávní záměr obce:

Prodej Heřmanické školy;

budovy č.p. 48, objekt bydlení na pozemku parc.č.1,
pozemku parc.č. 1, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 2186 m²,
pozemku parc.č.2, ostatní plocha, zeleň o celkové výměře 798 m²,
pozemku parc.č.3, zahrada o celkové výměře 1057 m²,
pozemku parc.č.4, zahrada o celkové výměře 825 m²,
pozemku parc.č. 5, orná půda o celkové výměře 3300 m²,
(to vše v k.ú. Heřmanice u Polomi, zapsáno na LV č.10001, katastr. pracoviště N.Jičín)

a to sl. Simoně Bezděkové[/B], Ohrada 1875,755 01 Vsetín za cenu : 6 000 000,- Kč

b) **Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje změny odstavců ve znění smlouvy**

- čl. III, odst.1) .. účel investičního záměru na objekt bydlení v souladu s vypracovanou projektovou dokumentací
- čl.III, odst. 2) Kupující se zavazuje provést stavební úpravy a kolaudovat předmětnou nemovitost č.p.48 na p.č.1 v 1.NP až 3.NP včetně podkroví budovy č.p.48 v obci Starý Jičín, kat. území Heřmanice u Polomi na objekt bydlení , a to ve lhůtě tří let od podpisu této smlouvy a tyto skutečnosti se zavazuje kupující prodávající doložit do nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí příslušným stavebním úřadem.
- čl.III, odst. 3) Pro případ porušení jednotlivých závazků uvedených v bodě III.1. a bodě III.2 této smlouvy se sjednává pokuta pro každý jednotlivý případ ve výši ve výši **1 000 000 Kč**. Kupující je povinna takto sjednanou smluvní pokutu zaplatit, i když prodávající porušením této povinnosti nevznikne škoda.
- čl. III, odst.4) odstavec 4 vypustit ze smlouvy .
- čl. V, odst.1) Prodávající prohlašuje, že na nemovitostech převáděných touto smlouvou nevážnou žádná zástavní práva, věcná břemena a jiná práva .
- čl. VIII, odst.1) ..náklady na uzavření smlouvy a náklady spojené s vkladem vlastnického práva k předmětným nemovitostem do katastru nemovitostí si každá ze smluvních stran uhradí sama na vlastní náklady...
- čl. IX, odst.2) Tato kupní smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností

originálu s tím, že čtyři vyhotovení , které budou předloženy katastrálnímu úřadu společně s návrhem na vklad vlastnického práva budou uloženy u prodávajícího do zaplacení celkové kupní ceny a ze zbývajících dvou vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran po jednom stejnopise.

Podpisem kupních smluv zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Svatoslava Vahalíka

Svatoslav Vahalík
starosta

Leoš Zdražil
místostarosta