

USNESENÍ ze 4. zasedání Zastupitelstva obce Starý Jičín ze dne 25.4.2007

4/1 Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání dne 25.4.2007

ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY OBCE

4/2 Zastupitelstvo obce Starý Jičín po projednání **schvaluje** zprávu o činnosti rady obce za období od 7.3.2007 do 18.4.2007

ZPRÁVA O ČINNOSTI KONTROLNÍHO VÝBORU

4/3 Zastupitelstvo obce Starý Jičín po projednání **bere na vědomí** zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 2.4.2007.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

4/4 Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje I. změnu rozpočtu na rok 2007**

Rozpočet 2007 po 1. změně rozpočtu v příjmové části	23. 292. 053,- Kč
Rozpočet 2007 po 1.změně rozpočtu ve výdajové části	22. 092. 053,- Kč
Rozpočet 2007 po 1.změně rozpočtu – 8.třída financování	1. 200. 000,- Kč

4/5 Zastupitelstvo obce po projednání **bere na vědomí:**

Čerpání rozpočtu obce k období 3/ 2007

Počáteční stav ke dni 1.1.2007	2,299.280,24 Kč
příjmy obce k 31.3.2007	+ 6.643.949,99 Kč
výdaje obce k 31.3.2007	- 5.349.646,58 Kč
8.třída fin. (splátka úvěru) u ČS ke 31.3.2007	300.000,00 Kč
<u>Zůstatek na účtu k 31.3.2007</u>	<u>3.293,583,65,- Kč</u>

4/6 Plnění výnosů a čerpání nákladů k 3/2007 u hosp. činnosti obce Starý Jičín

Výnosy HČ	485.975,19,- Kč
Náklady	286 161,03,- Kč
<u>ZISK</u>	<u>199 814,16,- Kč</u>

MAJETKOPRÁVNÍ ZÁMĚRY OBCE

Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje**

4/7 Bezúplatný převod pozemku p.č. 47 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Starý Jičín o výměře 493 m² (na uvedeném pozemku je situována budova č.p. 133 ve vlastnictví Obce Starý Jičín)

z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Obce Starý Jičín , včetně zavazujících a sankčních podmínek , které budou ve smlouvě uvedeny v tomto znění :

- 1, Nabyvatel se zavazuje o nemovitost uvedenou v článku I. této smlouvy řádně pečovat , užívat ji k účelům rekonstrukce budovy na pozemku postavené a následného využívání jako víceúčelového zařízení obce. Dále se nabyvatel zavazuje využívat předmětnou nemovitost převážně k nekomerčním účelům a zdržet se jejího převodu na třetí osobu, to vše po dobu 10 let.
- 2, Za porušení shora uvedených závazků nebo některého z nich je nabyvatel povinen převést do státního rozpočtu prostřednictvím převodce částku odpovídající ceně nemovitosti , u níž došlo k porušení závazku, v místě a čase obvyklé, zjištěné znaleckým posudkem ke dni porušení závazku.
- 3, Úhradu provede nabyvatel ve lhůtě 15 dnů poté, kdy bude k zaplacení převodcem písemně vyzván.
- 4, Bude-li zjištěná sankce dle odst.2 spojeno s náklady na vypracování znaleckého posudku , případně s jinými účelně vynaloženými náklady, uhradí nabyvatel i tyto náklady.
- 5, Převodce je oprávněn kdykoliv během lhůty, stanovené v článku III. odst. 1 kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky ze strany nabyvatele plněny a nabyvatel je povinen k tomu převodci poskytnout odpovídající součinnost.
- 5, Nabyvatel je povinen vždy k 31.12. příslušného roku během celé lhůty stanovené v článku III. odst.1 předat převodci písemnou zprávu o zachování a rozvoj aktivit, které jsou ve veřejném zájmu, k jehož zachování se nabyvatel v této smlouvě zavázal. Pro případ porušení této povinnosti si smluvní strany této smlouvy sjednaly smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč**.

Dále Zastupitelstvo obce po projednání **schvaluje :**

- 4/8 Prodej částí obecního pozemku p.č. 126/1 v k.ú. Palačov rozdělený geometrickým plánem č. 180-14/2007 takto:
- p.č. 126/11 o výměře 107 m² Ludmile Hrabánkové
 - p.č. 126/10 o výměře 763 m² a 126/12 o výměře 18m²
Bc. Jiřímu Hubovi
 - p.č. 126/9 o výměře 883 m² Václavu Hasalíkovi
- za cenu 30,- Kč za m².**

Náklady řízení hradí žadatelé o odkoupení pozemku (majetkoprávní záměr č.P1/2007).

- 4/9 Prodej nemovitostí 3 ks chatky typu Javorina umístěných na pozemcích p.č. 644, 645 a 646 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína p. Davidu Gebauerovi , Fr. Šrámka 32/2459, Ostrava Výškovice za cenu stanovenou znaleckým posudkem tj. **282.960.-Kč + náklady řízení**. Pozemky pod stavbami chatky nejsou ve vlastnictví obce. (majetkoprávní záměr P3/2007)

- 4/10 Bezúplatný převod nemovitosti č.p. 132 (objekt pošty) na pozemku p.č. 49/1 v k.,ú. Starý Jičín z vlastnictví České pošty, s.p. do vlastnictví Obce Starý Jičín. (majetkoprávní záměr P4/ 2007)

4/11 Prodej Heřmanické školy a přilehlých pozemků t.j.

budovy č.p. 48, objekt bydlení na pozemku parc.č.1,
pozemku parc.č. 1, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 2186 m²,
pozemku parc.č.2, ostatní plocha – zeleň o celkové výměře 798 m²,
pozemku parc.č.3, zahrada o celkové výměře 1057 m²,
pozemku parc.č.4, zahrada o celkové výměře 825 m²,
pozemku parc.č. 5, orná půda o celkové výměře 3300 m²,
(to vše v k.ú. Heřmanice u Polomi)
a to za cenu **minimálně 6.000.000,- Kč**, zájemci, který tuto cenu zaplatí.

4/12 Prodej bytové jednotky č. 128/1 na Starém Jičíně včetně spoluvlastnického podílu o velikosti 1/18 na společných částech tohoto domu - (jak je zapsáno v KN na LV 326 obce Starý Jičín) za kupní cenu **119.450,- Kč** panu Josefu Jakůbkovi, Starý Jičín 74

ZO pověřuje starostu podpisem příslušných smluv.

ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

4/13 Zastupitelstvo obce po projednání **odkládá** podání žádosti předsedovi Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR o stanovení obce městysem – podle § 3, odst. 4 zákona č.128/2000Sb. ve znění pozdějších předpisů.

4/14 Zastupitelstvo obce **bere na vědomí** informaci starosty o přípravě budování Biostanice Jičina (realizátor a.s.Starojicko).

Starý Jičín 25.4.2007

Leoš Zdražil
místostarosta

Svatoslav Vahalík
starosta obce