

U S N E S E N Í

z 8. zasedání Zastupitelstva obce Starý Jičín ze dne 25. 2. 2004

I. ZPRÁVA O ČINNOSTI RADY OBCE

Zastupitelstvo obce Starý Jičín po projednání
s c h v a l u j e zprávu o činnosti rady obce
za období od 21.1.2004

II. FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

Zastupitelstvo obce po projednání s c h v a l u j e

- a) Rozbor hospodaření obce Starý Jičín za rok 2003
- | | |
|----------------------------------|------------------|
| počáteční stav k 1.1.2003 | 9.510.929,29 Kč |
| příjmy obce k 31.12.2003 | 33.003.989,44 Kč |
| výdaje obce k 31.12.2003 | 36.009.206,79 Kč |
| 8-třída financování k 31.12.2003 | 1.079.800,- Kč |
| zůstatek na účtu k 31.12.2003 | 5.425.911,94 Kč |
- b) Rozbor nákladů a výnosů hospodářské činnosti obce za rok 2003
- | | |
|-----------------------------|-----------------|
| výnosy | 2.026.867,90 Kč |
| náklady | 1.388.149,61 Kč |
| hospodářský výsledek – zisk | 638.718,29 Kč |
- c) Rozbor hospodaření sociálního fondu obce za rok 2003
- | | |
|-------------------------------|---------------|
| příjmy vč. počátečního stavu | 113.003,05 Kč |
| výdaje | 86.118,00 Kč |
| zůstatek na účtu k 31.12.2003 | 26.885,05 Kč |
- d) Rozbor hospodaření Technických služeb obce Starý Jičín za rok 2003
- | | |
|-------------------------------|-----------------|
| počáteční stav k 1.1.2003 | 17.051,83 Kč |
| náklady | 1.716.178,70 Kč |
| výnosy | 1.735.479,23 Kč |
| zůstatek na účtu k 31.12.2003 | 35.502,40 Kč |
| výsledek hospodaření – zisk | 19.300,53 Kč |
- e) Rozbor hospodaření Základní školy Starý Jičín za rok 2003
- | | |
|-------------------------------|------------------|
| náklady | 11.023.589,32 Kč |
| výnosy | 11.022.010,03 Kč |
| výsledek hospodaření – ztráta | 1.579,29 Kč |
- Rozbor nákladů a výnosů hospodářské činnosti ZŠ
- | | |
|-----------------------------|---------------|
| náklady | 72.052,26 Kč |
| výnosy | 132.001,00 Kč |
| hospodářský výsledek – zisk | 59.948,74 Kč |
- f) Rozbor hospodaření Mateřské školy Starý Jičín za rok 2003
- | | |
|-------------------------------|-----------------|
| náklady | 3.156.651,53 Kč |
| výnosy | 3.131.749,51 Kč |
| výsledek hospodaření – ztráta | 24.902,02 Kč |
- g) Rozpočet obce Starý Jičín, včetně sociálního fondu na rok 2004
- je sestaven jako schodkový o 8-třídou financování
- | | |
|-----------------|-------------------------------------|
| rozpočet příjmů | 18.000.000,-Kč /8-třída financování |
| | 1.880.200,- Kč/ |

rozpočet výdajů 19.880.200,- Kč

h) Rozpočet hospodářské činnosti obce na rok 2004

- je sestaven jako ziskový 460.000,- Kč
- výnosy celkem 2.000.000,- Kč
- náklady celkem 1.540.000,- Kč

ch) Rozpočet Technických služeb obce na rok 2004

- je sestaven jako vyrovnaný
- v příjmové i výdajové části ve výši 1.800.000,- Kč

i) Rozpočet Základní školy Starý Jičín na rok 2004

- je sestaven jako vyrovnaný
- v příjmové i výdajové části ve výši 2.370.000,- Kč

j) Rozpočet Mateřské školy Starý Jičín na rok 2004

- je sestaven jako vyrovnaný
- v příjmové i výdajové části ve výši 880.000,- Kč

Zastupitelstvo obce *s c h v á l i l o* použití hospodářského výsledku Hospodářské činnosti obce Starý Jičín za rok 2003 a tím jeho zapojení do rozpočtu r. 2004 ve výši 638.718,29 Kč na výstavbu chodníku pro pěší Starý Jičín – Vlčnov.

Zastupitelstvo obce projednalo a bere na vědomí:

Protokol a Finanční zprávu Finančního úřadu Novém Jičíně o ústním jednání podle § 12 zákona č 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků v platném znění, o kontrole použití systémové dotace ze státního rozpočtu na akce

1. „Kanalizace a ČOV Starý Jičín – Starojická Lhota“
2. „Turistická ubytovna Starý Jičín“

Kontrolou bylo zjištěno, že nebyly dodrženy některé ze závazných ukazatelů přiznání dotace

- termín realizace stavby, termín závěrečného vyhodnocení akce, délka splaškové kanalizace (rozdíl – 20,5 bm)- akce Kanalizace a ČOV Starý Jičín – Starojická Lhota
- termín realizace stavby – u akce Turistická ubytovna Starý Jičín

Zastupitelstvo obce ukládá starostovi jednat ve věci podání odvolání k rozhodnutí o odvodu účelové dotace a předpisu penále do státního rozpočtu z důvodu, že tato pochybení byla vyvolána provozními a stavebnětechnickými záležitostmi. Finanční prostředky ze státního rozpočtu byly beze zbytku vynaloženy na záměr, pro který byly přiznány. Obě investiční akce slouží účelu, pro který byly vybudovány.

III. MAJETKOPRÁVNÍ ZÁMĚRY OBCE

Zastupitelstvo obce po projednání s c h v a l u j e

a) Směnu pozemků v k.ú. Jičina, kdy obec převede na manžele Radovana a Radanu Vahalíkovy pozemky p.č. 782/11 o výměře 67 m², p.č. 782/9 o výměře 18 m², p.č. 782/10 o výměře 8 m², p.č. 782 /12 o výměře 7m², p.č. 783/10 o výměře 112 m² p.č. 783/11 o výměře 235 m²

Radovan Vahalík převede na obec pozemek p.č. 135/5 o výměře 22 m² .
Cena dohodou za 1m² - 29.-Kč + náklady řízení (maj. P30b/2002)

b) Prodej pozemku v k.ú. Palačov p. č. 1117/8 o výměře 310 m² manželům Emilii a Františku Máchovým za cenu stanovenou dohodou za 1m² - 29.-Kč + náklady

řízení (maj. 15/2002)

c) Odkoupení pozemků v k.ú. Vlčnov u Starého Jičína od Jiřího a Vladimíra Kováčových

p.č. 475 o výměře 365 m ² ,	p.č. 521 o výměře 22m ²
p.č. 433 o výměře 9.204 m ²	p.č. 430/4 o výměře 37 m ²
p.č. 432/1 o výměře 231 m ²	p.č. 432/3 o výměře 40m ²
p.č. 504 o výměře 227 m ²	p.č. 520/5 o výměře 175 m ²
p.č. 520/6 o výměře 1162 m ²	

za cenu stanovenou odborným odhadem celkem 68.520.-Kč
(maj. P1/2004)

d) Uzavření kupní smlouvy na bytové jednotky v č.p. 127,128 a 129 na Starém Jičíně na základě žádostí nájemců

s Janou Davidovou na bytovou jednotku 127/6 za cenu 121.160.-Kč –
termín úhrady do 12/2004 , + náklady řízení

s Čestmírem Hanzelkou na bytovou jednotku 128/1 za cenu 119.450.-
Kč s termínem splacení do 12/2005 + náklady řízení

s Liborem Gabzdylem na bytovou jednotku č. 129/1 za cenu 119.450.-
Kč s termínem splacení do 12/2005 + náklady řízení
(maj. 18/2003)

e) Prodej pozemku p.č. 57/4 o výměře 1165 m² v k.ú. Vlčnov u Starého Jičína
Monice Kopecké a Liboru Pecháčkovi za cenu 350.-Kč/m². V případě, že tito
žadatelé od kupní smlouvy odstoupí, bude pozemek prodán dalšímu zájemci.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem příslušných smluv

Zastupitelstvo obce po projednání o d k l á d á :

f) Projednání prodeje části obecního pozemku v k.ú. Starý Jičín p.č. 504/1 –
zaměřeného geometrickým plánem jako p.č.504/13 o výměře 1630 m² na
základě žádosti PAMECA – ing. R. Pančocha (maj. 4/2004)

g) Projednání žádostí p. Kostury a p. Havla o odkoupení bytových jednotek v č.p.
127 Starý Jičín s tím, že bude opětovně jednáno s nájemci bytových jednotek o
možnosti odkoupení a to v termínu do 31.5.2004 .

h) Prodej pozemků v k.ú. Vlčnov u Starého Jičína
p.č. 143 o výměře 197 m² manželům Janu a Marii Pohořelským
p.č. 155 o výměře 77 m² Zuzaně Plevové
p.č. 270 o výměře 207 m² Ladislavu Davidovi
p.č. 388 o výměře 58 m² a p.č. 389 o výměře 207 m² Antonínu Novákovi
(maj. záměr č. P21/2003)
Prodej bude znova projednán po dořešení návrhu chodníku do Vlčnova

Zastupitelstvo obce po projednání z r u š u j e

i) Prodej pozemku p.č. 253/1 v k.ú. Heřmanice u Polomi Radislavu Schmidtovi
(prodej schválen na zasedání ZO 27.2.2002 a 26.2.2003)

Zastupitelstvo obce po projednání u k l á d á

k) Podání žaloby na určení vlastnictví ve věci převodu lesních pozemků v k.ú. Starý

Jičín označených jako příděl G tj. část Svince (včetně poutního místa u oční studánky) podle zákona č. 172/1991 Sb. §2 .

IV. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI OBCE

Zastupitelstvo obce po projednání s c h v a l u j e :

- a) Obecně závaznou vyhlášku obce Starý Jičín č. 1/2004 , kterou se vyhlašuje požární řád
- b) Pořízení územního plánu pro všechna katastrální území ve správním obvodu obce Starý Jičín
- c) Dodatek k „Programu obnovy venkova obce Starý Jičín“ .
- d) Dohodu o splátkách s B.Matúšovou, dříve Adamcovou, Nový Jičín na uhrazení dlužné částky 36.764,20 Kč + úroky z prodlení.

Svatoslav Vahalík
starosta

Leoš Zdražil
místostarosta