Obec Starý Jičín, Územní plán

Výkres základního členění území

klad listů 1 : 5000

			Nový Jičín 8 - 2	
Hranice 1 - 3	Hranice 0 - 3	Nový Jičín 9 - 3	Nový Jičín 8 - 3	
Hranice 1 - 4	Hranice 0 - 4	Nový Jičín 9 - 4	Nový Jičín 8 - 4	Nový Jičín 7 - 4
Hranice 1 - 5	Hranice 0 - 5	Nový Jičín 9 - 5	Nový Jičín 8 - 5	Nový Jičín 7 - 5
		Nový Jičín 9 - 6	Nový Jičín 8 - 6	

změny v území

stáv změn

- HRANICE OBCE = hranice řešeného území
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 31. srpnu 2007
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ k 31. srpnu 2007

KORIDORY

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - silnic R 48 a I/35
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - proplavního spojení Dunaj-Odra-Labe
- OCHRANA PŘÍRODY - nadregionální a regionální úrovně územního systému ekologické stability krajiny

VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

- VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH územním plánem
- VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH převzatých pro rychlostní silnici R 48
- VYMEZENÍ ÚZEMNÍ REZERVY převzaté pro proplavní spojení Dunaj-Odra-Labe (odenská větev)

OZNAČENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A ÚZEMNÍ REZERVY

- 2 / I / II - pořadové číslo k. ú., kód změny / číslo plochy
- II - XII - druh plochy s rozdílným způsobem využití

Kód změny

- Z - zastavitelná plocha vymezená územním plánem
- D - zastavitelná plocha převzatá pro rychlostní silnici R 48
- R - územní rezerva převzatá pro proplavní spojení D-O-L

PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ

- územní studie - územním plánem uložené prověření změny

změny v území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- B - Plochy bydlení
  - BD - bytové domy nízkopodlažní
  - RD - rodinné domy
- R - Plochy rekreace
  - RR - rodinná rekreace
- OV - Plochy občanského vybavení
  - V - veřejné infrastruktury - mimo tělovýchovu a sport, hřbitovy
  - Š - veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport
  - H - veřejné infrastruktury - hřbitovy
  - K - komerční zařízení
- VP - Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy)
  - Z - park, parčík, sadová úprava veřejné zeleně
  - H - hřiště a herní plochy
- SO - Plochy smíšené obytné
  - M - městské
  - V - venkovské
- DI - Plochy dopravní infrastruktury
  - S - silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
  - Ž - silniční doprava - dopravní zařízení
- DŽ - Plochy dopravní infrastruktury - ÚZEMNÍ REZERVA
  - V - vodní doprava - oderská větev připlavního spojení D-O-L
- TI - Plochy technické infrastruktury
  - V - veřejné infrastruktury
  - K - nevřejné a komerční vybavení
- V - Plochy výroby a skladování
  - ZV - s vlivy za hranice ploch
- SV - Plochy smíšené výrobní
  - N - výroba a skladování, občanské vybavení
  - Ú - zemědělské usedlosti

Územní plán je vypracován nad katastrální mapou z 29. března 2007 a s využitím údajů katastru nemovitostí s platností k 6. březnu 2007.

Ing. arch. Ludmila Konečná URBANISTICKÁ SPOLEČNOST Urbanismus, územní plánování, ekologie	
Odpovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná	Č. zak. : 072 Vyd UP
Projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná	datum : 11 / 2008
	měřítko : 1 : 5 000
Pořizovatel : Městský úřad Nový Jičín	č. výkresu : I.3. a)

Obec Starý Jičín, Územní plán

Hlavní výkres

způsob využívání území / změny v území

- HRANICE OBCE = hranice řešeného území
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 31. srpnu 2007

KORIDORY

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - silnic R 48 a I/35
- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - proplavního spojení Dunaj-Odra-Labe
- OCHRANA PŘÍRODY - nadregionální a regionální úrovně územního systému ekologické stability krajiny

VYMEZENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

- VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH územním plánem
- VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH převzatých pro rychlostní silnici R 48
- VYMEZENÍ TRASY VEDENÍ technické infrastruktury územním plánem
- VYMEZENÍ ÚZEMNÍ REZERVY převzaté pro proplavní spojení Dunaj-Odra-Labe (oderská větev)
- VYMEZENÍ ZMĚN VYUŽITÍ nestavební povahy kromě vymezení skladebných částí ÚSES územním plánem
- VYMEZENÍ ZMĚN VYUŽITÍ pro skladebné části územního systému ekologické stability krajiny územním plánem

OZNAČENÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

- 2 / I / II - pořadové číslo k. ú., kód změny / číslo plochy
- II - XII - druh plochy s rozdílným způsobem využití

Kód změny

- Z - zastavitelná plocha vymezená územním plánem
- D - zastavitelná plocha převzatá pro rychlostní silnici R 48
- TV - trasa vedení technické infrastruktury
- R - územní rezerva převzatá pro proplavní spojení D-O-L
- V - změna využití území nestavební povahy vymezená územním plánem
- Ú - plocha vymezená územním plánem pro skladebnou část ÚSES

Dok 1 - označení biocentra ÚSES

PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ

- územní studie - územním plánem uložené prověření změny

změny v území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- B - Plochy bydlení
  - BD - bytové domy nízkopodlažní
  - RD - rodinné domy
- R - Plochy rekreace
  - RR - rodinná rekreace
- OV - Plochy občanského vybavení
  - V - veřejné infrastruktury - mimo tělovýchovu a sport, hřbitovy
  - Š - veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport
  - H - veřejné infrastruktury - hřbitovy
  - K - komerční zařízení
- VP - Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy)
  - N - náměstí, náves
  - Z - park, parčík, sadová úprava veřejné zeleně
  - H - hřiště a herní plochy
- SO - Plochy smíšené obytné
  - M - městské
  - V - venkovské
- DI - Plochy dopravní infrastruktury
  - S - silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
  - Ž - silniční doprava - dopravní zařízení
- DŽ - Plochy dopravní infrastruktury - ÚZEMNÍ REZERVA
  - V - vodní doprava - oderská větev připlavního spojení D-O-L
- TI - Plochy technické infrastruktury
  - V - veřejné infrastruktury
  - K - nevřejné a komerční vybavení
- V - Plochy výroby a skladování
  - ZV - s vlivy za hranice ploch
- SV - Plochy smíšené výrobní
  - N - výroba a skladování, občanské vybavení
  - Ú - zemědělské usedlosti
- VH - Plochy vodní a vodohospodářské
  - V - vodní plochy
- Z - Plochy zemědělské
  - RP - rostlinná produkce
- L - Plochy lesní
  - LH - lesní hospodářství
- P - Plochy přírodní
  - ÚS - územní systém ekologické stability krajiny
- N - Plochy smíšené nezastavěného území
  - OR - obecně přístupné plochy rekreace
  - MP - manipulační a skladovací plochy
  - PE - přírodní a přírodě blízké ekosystémy

PLOCHY ZMĚN VYUŽITÍ NESTAVEBNÍ POVAHY

- trvalý travní porost pro krajinné úpravy
- zalesnění

změny v území

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla

- rychlostní silnice R 48
- silnice I. třídy I/35

klad listů 1 : 5000

			Nový Jičín 8 - 2	
Hranice 1 - 3	Hranice 0 - 3	Nový Jičín 9 - 3	Nový Jičín 8 - 3	
Hranice 1 - 4	Hranice 0 - 4	Nový Jičín 9 - 4	Nový Jičín 8 - 4	Nový Jičín 7 - 4
Hranice 1 - 5	Hranice 0 - 5	Nový Jičín 9 - 5	Nový Jičín 8 - 5	Nový Jičín 7 - 5
		Nový Jičín 9 - 6	Nový Jičín 8 - 6	

Územní plán je vypracován nad katastrální mapou z 29. března 2007 a s využitím údajů katastru nemovitostí s platností k 6. březnu 2007.

Ing. arch. Ludmila Konečná URBANISTICKÁ SPOLEČNOST Urbanismus, územní plánování, ekologie	
Odpovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná	Č. zak. : 072 Vyd UP
Projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná Ing. Dita Jaloňková Ing. Petr Šiřina	datum : 11 / 2008
	měřítko : 1 : 5 000
Pořizovatel : Městský úřad Nový Jičín	č. výkresu : I.3. b)

Obec Starý Jičín, Územní plán

Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací

klad listů 1 : 5000

			Nový Jičín 8 - 2	
Hranice 1 - 3	Hranice 0 - 3	Nový Jičín 9 - 3	Nový Jičín 8 - 3	
Hranice 1 - 4	Hranice 0 - 4	Nový Jičín 9 - 4	Nový Jičín 8 - 4	Nový Jičín 7 - 4
Hranice 1 - 5	Hranice 0 - 5	Nový Jičín 9 - 5	Nový Jičín 8 - 5	Nový Jičín 7 - 5
		Nový Jičín 9 - 6	Nový Jičín 8 - 6	

změny v území

stáv změn

- HRANICE OBCE = hranice řešeného území
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ

VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

- VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH územním plánem
- VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH převzatých pro rychlostní silnici R 48
- VYMEZENÍ ZMĚN VYUŽITÍ pro skladebné části územního systému ekologické stability krajiny územním plánem

OZNAČENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ

- 2 / I / II - pořadové číslo k. ú., kód změny / číslo plochy
- II - XII - druh plochy s rozdílným způsobem využití

Kód změny

- Z - zastavitelná plocha vymezená územním plánem
- D - zastavitelná plocha převzatá pro rychlostní silnici R 48
- TV - trasa vedení technické infrastruktury
- U - plocha vymezená územním plánem pro skladebnou část ÚSES

změny v území

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ

PLOCHY A TRASY VEDENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

Veřejně prospěšné stavby

- DI - Plochy dopravní infrastruktury
  - S - silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
- TI - Plochy a trasy technické infrastruktury
  - V - veřejné infrastruktury
  - TV - trasa vedení technické infrastruktury

Veřejně prospěšná opatření

- P - Plochy přírodní
  - ÚS - územní systém ekologické stability krajiny

PLOCHY POUZE S MOŽNOSTÍ UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

Veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření

- OV - Plochy občanského vybavení
  - V - veřejné infrastruktury - mimo tělovýchovu a sport, hřbitovy
  - Š - veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport
  - H - veřejné infrastruktury - hřbitovy
- VP - Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy)
  - Z - park, parčík, sadová úprava veřejné zeleně
  - H - hřiště a herní plochy

Územní plán je vypracován nad katastrální mapou z 29. března 2007 a s využitím údajů katastru nemovitostí s platností k 6. březnu 2007.

Ing. arch. Ludmila Konečná URBANISTICKÁ SPOLEČNOST Urbanismus, územní plánování, ekologie	
Odpovědný projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná	072 N UP
Projektant : Ing. arch. Ludmila Konečná	datum : 11 / 2008
	měřítko : 1 : 5 000
Pořizovatel : Městský úřad Nový Jičín	č. výkresu : I.3. c)

Obec Starý Jičín, Územní plán

Koordinační výkres

způsob využívání území / změny v území

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- B - Plochy bydlení
  - BD - bytové domy nízkopodlažní
  - RD - rodinné domy
- R - Plochy rekreace
  - RR - rodinná rekreace
- OV - Plochy občanského vybavení
  - V - veřejné infrastruktury - mimo tělovýchovu a sport, hřbitovy
  - Š - veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport
  - H - veřejné infrastruktury - hřbitovy
  - K - komerční zařízení
- VP - Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy)
  - N - náměstí, náves
  - Z - park, parčík, sadová úprava veřejné zeleně
  - H - hřiště a herní plochy
- SO - Plochy smíšené obytné
  - M - městské
  - V - venkovské
- DI - Plochy dopravní infrastruktury
  - S - silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
  - Ž - silniční doprava - dopravní zařízení
- DŽ - Plochy dopravní infrastruktury - ÚZEMNÍ REZERVA
  - V - vodní doprava - oderská větev připlavního spojení D-O-L
- TI - Plochy technické infrastruktury
  - V - veřejné infrastruktury
  - K - nevřejné a komerční vybavení
- V - Plochy výroby a skladování
  - ZV - s vlivy za hranice ploch
- SV - Plochy smíšené výrobní
  - N - výroba a skladování, občanské vybavení
  - Ú - zemědělské usedlosti
- VH - Plochy vodní a vodohospodářské
  - V - vodní plochy
- Z - Plochy zemědělské
  - RP - rostlinná produkce
- L - Plochy lesní
  - LH - lesní hospodářství
- P - Plochy přírodní
  - ÚS - územní systém ekologické stability krajiny
- N - Plochy smíšené nezastavěného území
  - OR - obecně přístupné plochy rekreace
  - MP - manipulační a skladovací plochy
  - PE - přírodní a přírodě blízké ekosystémy

PLOCHY ZMĚN VYUŽITÍ NESTAVEBNÍ POVAHY

- trvalý travní porost pro krajinné úpravy
- zalesnění

způsob využívání území / změny v území

- NBK K 144
- RBC 1562 Pekrsek
- Dok 1
- 8 RD
- 8 BD
- 0
- P
- GREEMWAY z www.
- 1
- I
- II PTI
- 1 Dopr
- 1 Dopr
- 1 Dopr