

Usnesení z 9. zasedání ZASTUPITELSTVA OBCE STARÝ JIČÍN dne 29.02.2012

- 9.1. Zastupitelstvo obce Starý Jičín **schvaluje** program jednání 9. zasedání Zastupitelstva obce Starý Jičín dne 29.02.2012.
- 9.2. Zastupitelstvo obce Starý Jičín **volí** ověřovatele zápisu:
pana Mgr. Romana Horuta a MUDr. Josefa Rybáře.
- 9.3. Zastupitelstvo obce Starý Jičín po projednání **schvaluje** zprávu o činnosti Rady obce Starý Jičín za období od 14.12.2011 do 15.02.2012.

FINANČNÍ ZÁLEŽITOSTI

Zastupitelstvo obce Starý Jičín v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů po projednání **s c h v a l u j e**

9.4. Rozpočet obce Starý Jičín na rok 2012

Příjmy:	26 200 000,00 Kč
Výdaje:	24 812 716,00 Kč
8-třída financování:	1 387 284,00 Kč

- 9.5. **Použití odpisů z hospodářské činnosti za rok 2011 ve výši 1.665.409 Kč** na stavební akci „Nástavba a rekonstrukce tělocvičny a stavební úpravy kuchyně a jídelny ZŠ Starý Jičín“.

9.6. Rozpočtový výhled na rok 2012 – 2017.

MAJETKOPRÁVNÍ ZÁMĚRY OBCE

Zastupitelstvo obce Starý Jičín v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o obcích) po projednání **s c h v a l u j e** :

- 9.7. Prodej části obecního pozemku p.č. 289/1 v k.ú. **Starý Jičín** označenou GP č. 298-3605/2011 jako pozemek **p.č. 289/1 – ostatní plocha – o výměře 224 m²** do SJM Aloise a Miloslavy Pospěchových za **cenu 30.-Kč za m²**, žadatelé dále hradí správní poplatek za povolení vkladu do KN. Prodávaný pozemek bude zatížen věcným břemenem (bezúplatně) – strpění stavby a vstupu na pozemek z důvodu vedení kanalizace (majetkoprávní záměr č. P23b/2011).
- 9.8. Prodej části obecního pozemku p.č. 159/8 v k.ú. **Palačov** označenou v geometrickém plánu č. 217-41/2011 jako pozemek **p.č. 159/13 – orná půda -o výměře 4778 m²** Danielu Kohoutovi za cenu dle znaleckého posudku č.3912-152/2011 ing. Miroslava Matúše, **tj. za cenu 144.620.-Kč**. Žadatel dále hradí správní poplatek za povolení vkladu do KN (majetkoprávní záměr č. P9/2011).

- 9.9. Odkoupení z vlastnictví fyzické osoby do vlastnictví obce pozemek v k.ú. **Jičina p.č.27 – trvalý travní porost - o výměře 3212 m² za cenu 30.-Kč za m²**, náklady řízení hradí obec (majetkoprávní záměr č. P1/2012).
- 9.10. Prodej části obecních pozemků v k.ú. **Petřkovice u Starého Jičína** p.č. 829/1, 20/1 a 20/14, vymezené v geometrickém plánu č.195-1153/2011 jako pozemky
- p.č. 829/16 – ostatní plocha -o výměře 23m²**
p.č. 20/26 - ostatní plocha - o výměře 22 m² a
p.č.20/24- ostatní plocha -o výměře 208 m².
Jaromíru Brucknerovi za cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 3671-01/2012 Ing. Karla Segeti, tj. za cenu **22.340.-Kč** + náklady řízení (majetkoprávní záměr č. P2/2012).
- 9.11. Prodej části obecního pozemku p.č. 345 v k.ú. **Starý Jičín** vymezenou v geometrickém plánu č.299-3606/2011 jako pozemek **p.č. 354/2 - ostatní plocha - o výměře 24 m²** Emilu Zbořilovi za cenu stanovenou **dohodou 70,-Kč za m²** + náklady řízení (majetkoprávní záměr č P 3/2012).
- 9.12. Směnu pozemků v k.ú. **Palačov** takto:
obec převede ze svého vlastnictví do vlastnictví ing. Petra Macháně
pozemek p.č. 5/1 – zahrada - o výměře 1575 m²
p.č. 638/3 – zahrada – o výměře 199 m²
p.č. 640 – zahrada – o výměře 355 m²
a z vlastnictví ing. Petra Macháně převede do vlastnictví obce
pozemek p.č. 638/4 – vodní plocha o výměře 64 m²
Cena stanovena dohodou 25,-Kč za m² nad směněnou výměru + náklady řízení (majetkoprávní záměr č. P4/2012).
- 9.13. **Bezúplatný převod** nemovitosti z vlastnictví ČR (příslušnost hospodaření s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Praha) do vlastnictví obce (darováním) – pozemku **p.č. 223/5 - ostatní plocha – ostatní komunikace -o výměře 905 m² v k.ú. Starý Jičín** (majetkoprávní záměr č. P5/2012).
- 9.14. **Bezúplatný převod** nemovitosti z vlastnictví Moravskoslezského kraje, Správy silnic MsK, příspěvkové organizace, středisko Nový Jičín, do vlastnictví obce (darováním) – pozemků zaměřených geometrickým plánem **č. 224-3614/2012 v k.ú. Jičina p.č. 794/2 - ostatní plocha - o výměře 498 m² a p.č. 793/3 – ostatní plocha – o výměře 92 m²** (majetkoprávní záměr č. P6/2012).
- 9.15. Odkoupení z vlastnictví fyzických osob do vlastnictví obce pozemků dotčených vodní nádrží Žlabeč v k.ú. **Starý Jičín p.č. 542/1 – vodní plocha – o výměře 1521 m² a p.č. 542/2 – vodní plocha – o výměře 1309 m²** za cenu stanovenou znaleckými posudky Ing. Miroslava Matúše č. 3824-64/2011 **tj. za 23.410,-Kč (p.č. 542/1) a 3823-63/2011 (p.č. 542/2) tj. za 22.600,- Kč** (majetkoprávní záměr č. P17/2011).

- 9.16. **Dražební vyhlášku** dle §20 zák.č. 26/2000 Sb., v platném znění na konání veřejné dobrovolné dražby **nemovitostí: budova č.p. 48 – objekt stojící na par.č. 1, pozemek p.č. 1,2 a 3 v k.ú. Heřmanice u Pol.,** nejnižší podání 3.510.000 Kč, min. příhoz 50.000 Kč, dražební jistota 1.000.000 Kč, vstupné na dražební den 100,- Kč. Zastupitelstvo obce schvaluje oprávnění licitátora snížit výši nejnižšího podání max. o 4kroky, přičemž výše 1kroku činí 500.000 Kč.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem příslušných smluv.

ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

Zastupitelstvo obce Starý Jičín po projednání:

- 9.17. **S c h v a l u j e** smlouvu s fy Carolina Real, spol. s r.o., Ostrava-Hrabůvka **na úplatné provedení veřejné dražby dobrovolné** podle zák.č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách v platném znění, **na nemovitosti budova č.p. 48 – objekt stojící na par.č. 1, pozemek p.č. 1,2 a 3 v k.ú. Heřmanice u Pol.,** odměna dražebníka ve výši 5% z částky dosažené vydražením, min. 25.000 Kč+ DPH, v případě nevydražení odměna ve výši 5.000 Kč + DPH a úhrada nákladů dražby.
- 9.18. **S e v z d á v á** ve smyslu § 101 odst.3 zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění zák.č. 68/2007 Sb., a zák.č. 191/2008 Sb., (dále jen stavební zákon) předkupního práva zřízeného pro obec St.Jičín vyplývající z **Opatření obecné povahy č.j. 1480/08/HSO Územního plánu pro Obec Starý Jičín u pozemku p.č. 428/2 k.ú. Vlčnov u St.Jičína** (vlastníci Jana a Zdeněk Černí, Nový Jičín).
- 9.19. **S c h v a l u j e** zpracování PD a podání žádosti o fin. podporu v rámci Operačního programu ŽP, prioritní osa 3, oblast podpory 3.2. Realizace úspor energie a využití odpadního tepla u nepodnikatelské sféry v programovacím období 2007-2013 na akci
- **Stavební úpravy objektu ZŠ Starý Jičín** – snížení energetické náročnosti objektu
 - **Stavební úpravy objektu MŠ Starojická Lhota** – snížení energetické náročnosti objektu.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce podpisem schválených dokumentů, včetně podpisu příslušných smluv.

Ing. Miroslav Klimpar
místostarosta obce

Ing. Rudolf Hrnčíř
starosta obce

Ve Starém Jičíně dne 29.02.2012

