

Obec Starý Jičín, Územní plán

Textová část odůvodnění územního plánu

Obsah

strana

II.1. Textová část odůvodnění územního plánu

II.1. a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem	1
II.1. b) Údaje o splnění zadání	4
II.1. c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území	7
II.1. c1) Odůvodnění k I.1. a) Vymezení zastavěného území	7
II.1. c2) Odůvodnění k I.1. b) Konceptce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	8
II.1. c3) Odůvodnění k I.1. c) Urbanistická konceptce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby, a systému sídelní zeleně	9
II.1. c4) Odůvodnění k I.1. d) Konceptce veřejné infrastruktury a další dopravní, technické a občanské vybavení území	10
II.1. c5) Odůvodnění k I.1. e) Konceptce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů a podobně	14
II.1. c6) Odůvodnění k I.1. f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího způsobu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu	26
II.1. c7) Odůvodnění k I.1. g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	26
II.1. c8) Odůvodnění k I.1. h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo	26
II.1. c9) Odůvodnění k I.1. i) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části	27
II.1. c10) Odůvodnění k I.2. a) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	27
II.1. c11) Odůvodnění k I.2. b) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti	28
II.1. c12) Odůvodnění k I.2. b) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č. 9	28
II.1. c13) Odůvodnění k I.2. d) Stanovení pořadí změn v území (etapizaci)	28

II.1. c14) Odůvodnění k I.2. e) Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt	28
II.1. c15) Odůvodnění k I.2. f) Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení podle § 117 odst. 1 stavebního zákona	29
II.1. d) Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území	30
A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona	30
B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na území NATURA 2000	31
C. Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech	31
D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území	36
E. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování	37
F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí	38
II.1. e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa	40
II.1. e1) Předpokládaný zábor zemědělského půdního fondu	43
II.1. e2) Předpokládaný zábor lesních pozemků, vlivy na pozemky určené k plnění funkcí lesa	44
II.1. e3) Omezení obhospodařování pozemků určených k plnění funkcí lesa	45
II.1. e4) Vyhodnocení předpokládaných důsledků vymezení územního systému ekologické stability krajiny	46
Předpokládané odnětí půdy v členění podle druhů ploch s rozdílným způsobem využití – trvalý zábor	48
Předpokládané odnětí zemědělských pozemků ze ZPF – trvalý zábor	55
Vyhodnocení předpokládaných důsledků vymezení územního systému ekologické stability krajiny	65

I.1. Textová část odůvodnění územního plánu

II.1. a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území, včetně souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

Poloha Starého Jičína v Moravské bráně na hranici rozvodí dvou moří, v území, které je osídleno již od pravěku a kterým vedly a vedou dopravní spojení celoevropského významu ve směru sever-jih, i v současnosti vyvolává nejen nadregionální, ale i mezistátní zájmy na toto území. Území má příznivé předpoklady dalšího rozvoje vzhledem ke své velmi výhodné dopravní poloze a příznivé příměstské poloze, zástavba Starého Jičína navazuje na zástavbu Nového Jičína, ale významná je i blízkost měst Valašské Meziříčí a Hranice zejména z hlediska pracovních příležitostí.

Obec Starý Jičín, Územní plán koordinuje využívání území z hlediska širších vztahů v území – vazeb dopravní infrastruktury (zejména silnic), vedení technické infrastruktury a skladebných částí územního systému ekologické stability krajiny.

Politika územního rozvoje ČR je schválena usnesením Vlády České republiky č. 561 ze dne 17. 5. 2006. Obec Starý Jičín náleží do OS5 Rozvojová osa (Katowice–) hranice ČR–Ostrava–Břeclav–hranice ČR (–Wien).

Kritéria a podmínky pro rozhodování o změnách v území (jen vztahující se na území Obce Starý Jičín):

„f) řešit územní souvislosti přestavby rychlostní silnice R 48 Lipník nad Bečvou–Český Těšín na standardní parametry R,“.

Obec Starý Jičín, Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav vymezení z dokumentací "Silnice R 48 MÚK Běloutín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006) a "Silnice I / 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2007) plochy pro rychlostní silnici R 48 včetně vyvolaných investic (přeložky vedení technického vybavení) a vymezuje je jako zastavitelné plochy pro pozemní komunikace pro motorová vozidla.

Pro území Obce Starý Jičín, které se skládá z katastrálních území: k. ú. Dub u Nového Jičína (633267), k. ú. Heřmanice u Polomi (638561), k. ú. Janovice u Nového Jičína (657115), k. ú. Jičina (659622), k. ú. Palačov (717380), k. ú. Petřkovice u Starého Jičína (720461), k. ú. Starojická Lhota (754854), k. ú. Starý Jičín (756036) a k. ú. Vlčnov u Starého Jičína (755044), je závazný územní plán velkého územního celku Beskydy (schválený usnesením Vlády České republiky ze dne 25. března 2002 č. 298 o územním plánu velkého územního celku Beskydy), ve znění změny č. 2 územního plánu velkého územního celku Beskydy, schválené Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 21. září 2006 a ve znění změny č. 1 územního plánu velkého územního celku Beskydy, schválené Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 21. prosince 2006.

Závazná část je stanovena sdělením č. 143/2002 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 3. dubna 2002, kterým se vyhlašuje závazná část územního plánu velkého územního celku Beskydy, Obecně závaznou vyhláškou Moravskoslezského kraje č. 2/2006 ze dne 21. 9. 2006, kterou se vyhlašuje závazná část změny č. 2 územního plánu velkého územního celku Beskydy (nabytí účinnosti dne 28. 10. 2006) a Obecně závaznou vyhláškou Moravskoslezského kraje č. 6/2006 ze dne 21. 12. 2006, kterou se vyhlašuje závazná část změny č. 1 územního plánu velkého územního celku Beskydy (nabytí účinnosti dne 11. 1. 2007).

Návrhové období ÚPN VÚC Beskydy bylo stanoveno do roku 2015.

Podle Přílohy č. 2 ke sdělení č. 143/2002 Sb. (jen vztahující se na území Obce Starý Jičín):

„1. Při využívání území územně chránit koridory a plochy pro:

b) rychlostní komunikaci R 48 Bělotín – Český Těšín – státní hranice Polské republiky v úseku Dub – Rychaltice ve stopě stávající I/48 s navazujícím jižním obchvatem Frýdku-Místku ...

5. Za limity využití a uspořádání území, vyplývajících z řešení a projednání ÚPN VÚC Beskydy a mající nadmístní význam považovat:

a) Vymezené stávající a navrhované skladebné části nadregionálního a regionálního územního systému ekologické stability, vymezené v hlavním výkresu 1 : 50 000. Vymezené plochy biocenter a biokoridorů jsou nezastavitelné. Výjimku je možno povolit jen u biokoridorů, které jsou kříženy liniovými částmi staveb dopravních a inženýrských sítí. Veškeré zásahy, které by mohly negativně ovlivnit funkci biokoridorů a biocenter, jsou nepřípustné.

b) Vymezené koridory pro dopravní stavby v rozsahu:

- u dálnic a komunikací rychlostního typu území o šířce 300 m od osy krajního pruhu na obě strany,“.

Změna č. 1 a č. 2 územního plánu velkého územního celku Beskydy nestanovila v území Obce Starý Jičín žádné nové limity využití území oproti Příloze č. 2 ke sdělení č. 143/2002 Sb.

Podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 187 odstavec 7: „Do doby vydání zásad územního rozvoje se považují za závaznou část územního plánu velkého územního celku rozvojové plochy nadmístního významu, plochy a koridory umožňující umístění staveb dopravní a technické infrastruktury nadmístního významu, vymezení regionálních a nadregionálních územních systémů ekologické stability, limity využití území nadmístního významu a plochy pro veřejně prospěšné stavby obsažené ve schváleném územním plánu velkého územního celku; ostatní části řešení pozbývají platnosti dnem nabytí účinnosti tohoto zákona. ...“.

Moravskoslezský kraj - krajský úřad, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, provedl v souladu s ustanovením § 187 odstavec 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. vyhodnocení územních plánů velkých územních celků na území Moravskoslezského kraje a informoval o tom obce dopisem ČJ.: MSK 74827/2007 z 15. května 2007.

Obec Starý Jičín, Územní plán koordinuje záměry na změny v území celostátního a oblastního charakteru s místními potřebami a požadavky. V souladu s "Vyhodnocení ÚPN VÚC na území Moravskoslezského kraje dle § 187, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. - úpravy 03/2007" přebírá z příslušných podrobnějších podkladů plochy pro rychlostní silnici R 48 a územní rezervu pro průplavní spojení Dunaj-Odra-Labe, jednoznačně vymezuje územní systém ekologické stability krajiny nadregionální a regionální úrovně. V přímé návaznosti na území sousedních obcí nevymezuje žádné zastavitelné plochy mimo ploch pro rychlostní silnici R 48. V navazujícím okolí území Obce Starý Jičín nejsou dosud (duben 2008) stanovené plochy ptačích oblastí a evropsky významných lokalit (NATURA 2000).

Obec Starý Jičín, Územní plán:

- Přebírá bez jakýchkoliv úprav vymezení z dokumentací "Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006) a "Silnice I / 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2007) plochy pro rychlostní silnici R 48 a vymezuje je jako zastavitelné plochy pro pozemní komunikace pro motorová vozidla. V souladu s požadavky Ředitelství silnic a dálnic ČR, uplatněnými při projednávání návrhu zadání územního plánu Starého Jičína pod značkou 6692/06-10331 z 9. 6. 2006, je koridor pro rychlostní silnici R 48 vymezen v rozsahu jejího budoucího ochranného pásma.

- Jednoznačně vymezuje skladebné části územního systému ekologické stability krajiny (dále: ÚSES). V souladu s metodickými požadavky je vymezen jen ÚSES minimální, tj. jen jeho nutný a nezbytný rozsah. Vymezení ÚSES nadregionální a regionální úrovně územním plánem Starého Jičína vychází z "Vyhodnocení ÚPN VÚC na území Moravskoslezského kraje dle § 187, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. – úpravy 03/2007 Záměry navržené k převzetí bez věcné změny z platných ÚPN VÚC", které provedl Moravskoslezský kraj - krajský úřad, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, a informoval o tom obce kraje dopisem ČJ.: MSK 74827/2007 z 15. května 2007. Vymezení ÚSES lokální (místní) úrovně územním plánem Starého Jičína vychází z "Okresní generel územních systémů ekologické stability Nový Jičín" (Help Forest Olomouc; 1997; 1 : 10 000).
- Přebírá Ministerstvem dopravy ČR, odbor plavby a vodních cest, v srpnu 2004 poskytnutých digitálních podkladů z "Generální řešení průplavního spojení D-O-L" (vypracovaly Vodní cesty, a. s., Praha, v prosinci 2001) bez jakýchkoliv úprav hranice plochy budoucího průplavu a vymezení koridoru pro něj.

V souladu s ustanovením § 13 odstavec 2 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci, a způsobu evidence územně plánovací činnosti, je Výkres širších vztahů vypracován

- v měřítku 1 : 100 000 nad "Vyhodnocení ÚPN VÚC na území Moravskoslezského kraje dle § 187, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. – úpravy 03/2007 Záměry navržené k převzetí bez věcné změny z platných ÚPN VÚC" – dokládá soulad územního plánu s nadřazenou územně plánovací dokumentací;
- v měřítku 1 : 50 000 (jako hlavní výkresy ÚPN VÚC Beskydy) nad Základní mapou ČR – zobrazuje vymezené změny v území nad stávajícím stavem území.

Soulad s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a širší vztahy v území zobrazuje Obec Starý Jičín, Územní plán v

II.2. Grafická část odůvodnění územního plánu

II.2. b) Výkres širších vztahů

1 : 100 000, 1 : 50 000.

II.1. b) Údaje o splnění zadání

"Návrh Zadání územního plánu obce Starý Jičín dohodnuté s dotčenými orgány ve smyslu ustanovení § 20 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)", schválené usnesením 2. zasedání Zastupitelstva obce Starý Jičín ze dne 13. 12. 2006 pod bodem 16 (dále: Zadání schválené 13. 12. 2006) není splněn v požadavcích, u kterých došlo ke změně právních předpisů nabývajících účinnosti dnem 1. ledna 2007.

Obec Starý Jičín, Územní plán je vypracovaný podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, tj. s obsahem a řazením podle Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. Koncepti uspořádání a využívání území vymezením ploch s rozdílným způsobem využití stanovuje v členění podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s podrobnějším členěním zohledňujícím specifické podmínky a charakter území.

Podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 1 odstavec 1: „Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání (dále jen "urbanistická koncepce"), uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezí zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území (dále jen "plocha přestavby"), pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů.“

Podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ustanovení § 1: „Tato vyhláška podrobněji upravuje náležitosti obsahu územně analytických podkladů, obsahu územně plánovací dokumentace, včetně náležitostí dokladů spojených s jejich pořizováním, vyhodnocením vlivů na udržitelný rozvoj území a aktualizací územně plánovací dokumentace, a podkladů pro evidenci územně plánovací činnosti.“

Podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ustanovení § 1: „Tato vyhláška stanoví obecné požadavky na využívání území při vymežování ploch a pozemků, při stanovování podmínek jejich využití a umístování staveb na nich a rozhodování o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území.“

Obec Starý Jičín, Územní plán neřeší požadavky Zadání schváleného 13. 12. 2006, které jsou nad rámec stavebního zákona a vyhlášek Ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb. a č. 501/2006 Sb.

U požadavků na zpracování pod označením

3.3, 5.1, 8.1.2, 8.1.3, 8.1.5, 8.1.7, 10.1.4, 10.1.6, 10.3.2, 10.6.1, 10.6.2, 10.3.2 nejsou řešeny celé požadavky;

7.1 není řešen požadavek „a v jeho rámci vymezí zóny ... hodnotami.“;

8.1.4 není řešen požadavek „Posoudí vliv pozemní dopravy na území z hlediska hluku.“;

10.1.9 není řešen požadavek „Policie ... podmínky platné ČSN.“;

10.3.5 není řešen požadavek „navrhne oddílnou kanalizaci s využitím stávajících stok jako kanalizace dešťové.“;

10.4.3 není řešen požadavek „ČES Distribuce ... a přeložek.“;

4.2, 11.3.1, 12.1, 15.1, 16.1.3 není výkres zobrazující širší vztahy vypracován v měřítku 1 : 25 000.

V souladu s ustanovením § 13 odstavce 2 vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci, a způsobu evidence územně plánovací činnosti, je Výkres širších vztahů vypracován

- v měřítku 1 : 100 000 nad "Vyhodnocení ÚPN VÚC na území Moravskoslezského kraje dle § 187, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. – úpravy 03/2007 Záměry navržené k převzetí bez věcné změny z platných ÚPN VÚC" – předpoklad zpracování výkresu ploch a koridorů zásad územního rozvoje v měřítku 1 : 100 000;
- v měřítku 1 : 50 000 nad Základní mapou ČR – zobrazuje vymezené změny v území nad stávajícím stavem území, protože hlavní výkresy ÚPN VÚC Beskydy byly v měřítku 1 : 50 000 a Základní mapa ČR 1 : 25 000, sekce 25 - 124 Starý Jičín nebyla v době zpracování územního plánu k dispozici.

Obec Starý Jičín, Územní plán neřeší Zadáním schváleným 13. 12. 2006 stanovené požadavky pod označením

10.1.5 vymezení zastavitelné plochy v k. ú. Starý Jičín u rychlostní silnice R 48 pro nespécifikované služby motoristům – čerpací stanice pohonných hmot, motel, servis apod.

Záměr označený 8 / 10 v problémovém výkrese průzkumů a rozborů není územním plánem vymezen jako zastavitelná plocha, protože Obec Starý Jičín, Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav řešení rychlostní silnice R 48 z dokumentace "Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006). V příslušném úseku není projektováno dopravní napojení případných zařízení služeb motoristům z rychlostní silnice, tj. plocha není přístupná pro silniční dopravu.

10.2.3 plocha pro výstavbu tenisového kurtu v blízkosti stávajících sportovišť v Janovicích.

Tenisové kurty v blízkosti stávajících sportovišť v Janovicích (v k. ú. Jičina) již jsou zrealizovány. Územní plán plochu nevymezuje jako zastavitelnou, ale je součástí zastavěného území k 31. srpnu 2007 podle "Vymezení zastavěného území obce Starý Jičín" vydaného formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 5. dubna 2008, územním plánem je plocha vymezena jako Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport.

Obec Starý Jičín, Územní plán není vypracován s obsahem stanoveným požadavkem 16.1.3 Zadání schváleného 13. 12. 2006, ale s obsahem a řazením podle Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. Vyhláška č. 500/2006 Sb. v Části páté Přechodná ustanovení neumožňuje jiný obsah územního plánu než je stanoven v příloze č. 7 na základě ustanovení § 13 odstavce 1 této vyhlášky.

Obec Starý Jičín, Územní plán obsahuje:

I.1. Textová část územního plánu – část 1

I.2. Textová část územního plánu – část 2

I.3. Grafická část územního plánu

I.3. a) Výkres základního členění území 1 : 5 000

I.3. b) Hlavní výkres 1 : 5 000

I.3. c) Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací 1 : 5 000

II.1. Textová část odůvodnění územního plánu

II.2. Grafická část odůvodnění územního plánu

II.2. a) Koordinační výkres 1 : 5 000

II.2. b) Výkres širších vztahů 1 : 100 000, 1 : 50 000

II.2. c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1 : 5 000.

Výkres technického vybavení území (zobrazující stav + návrh vedení a zařízení technické infrastruktury, zastavěné území k 31.srpnu 2007, zastavitelné plochy; vypracovaný nad katastrálními mapami v měřítku 1 : 2 000) je Obci Starý Jičín předán jen ve formě pro elektronické prohlížení neumožňující úpravy (ve formátu .PDF). Podle současné právní úpravy již není součástí územního plánu a není projednáván, má jen informativní charakter.

II.1. c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území

II.1. c1) Odůvodnění k I.1. a) Vymezení zastavěného území

Rada obce Starý Jičín usnesením č. 23 dne 20. 3. 2008 pod bodem 23/2 schválila vydání "Vymezení zastavěného území obce Starý Jičín" podle ustanovení § 59 odstavec 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Městský úřad Nový Jičín, který na žádost Obce Starý Jičín pořídil vymezení zastavěného území podle ustanovení § 6 odstavec 1 písmeno d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a oznámil v souladu s ustanovením § 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou vyhláškou, že Rada obce Starý Jičín vydala "Vymezení zastavěného území obce Starý Jičín", které se vydává formou opatření obecné povahy. Veřejná vyhláška (evidenční číslo písemnosti: 27/2008) byla vyvěšena dne 21. 3. 2008 a sejmuta byla dne 5. 4. 2008.

Vymezení zastavěného území je vydáno pro území Obce Starý Jičín, které se skládá z katastrálních území: k. ú. Dub u Nového Jičína, k. ú. Heřmanice u Polomi, k. ú. Janovice u Nového Jičína, k. ú. Jičina, k. ú. Palačov, k. ú. Petřkovice u Starého Jičína, k. ú. Starojická Lhota, k. ú. Starý Jičín, k. ú. Vlčnov u Starého Jičína.

Ve "Vymezení zastavěného území obce Starý Jičín" je k 31. srpnu 2007 vymezen tento počet zastavěných území:

Dub u Nového Jičína	3
Heřmanice u Polomi	5
Janovice u Nového Jičína	4
Jičína	11
Palačov	7
Petřkovice u Starého Jičína	6
Starojická Lhota	4
Starý Jičín	25
Vlčnov u Starého Jičína	7
území Obce Starý Jičín celkem	72.

Hranice zastavěného území k 31. srpnu 2007 je zobrazena ve výkresech:

I.3. Grafická část územního plánu

I.3. a)	Výkres základního členění území	1 : 5 000
I.3. b)	Hlavní výkres	1 : 5 000

II.2. Grafická část odůvodnění územního plánu

II.2. a)	Koordinační výkres	1 : 5 000
II.2. c)	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000.

"Vymezení zastavěného území obce Starý Jičín", které bylo vydáno formou opatření obecné povahy a které nabylo účinnosti dne 5. dubna 2008, podle ustanovení § 60 odstavec 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pozbývá platnosti vydáním územního plánu Starého Jičína, který je převzal.

II.1. c2) Odůvodnění k I.1. b) Koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot

Území Obce Starý Jičín má příznivé předpoklady dalšího rozvoje vzhledem ke své velmi výhodné dopravní poloze a příznivé příměstské poloze, zástavba Starého Jičína navazuje na zástavbu Nového Jičína, ale významná je i blízkost měst Valašské Meziříčí a Hranice zejména z hlediska pracovních příležitostí.

Obec Starý Jičín, Územní plán koordinuje záměry na změny v území celostátního a oblastního charakteru (rychlostní silnice R 48; průplavní spojení Dunaj-Odra-Labe; územní systém ekologické stability krajiny nadregionální a regionální úrovně) s místními potřebami a požadavky (vymezení zastavitelných ploch), stanovuje podmínky využívání území a stavební činnosti v obci, vymezuje plochy a trasy vedení pro novou technickou infrastrukturu.

Obec Starý Jičín, Územní plán v II.2. Grafická část odůvodnění územního plánu ve II.2. a) Koordinační výkres zobrazuje veškeré známé limity využití území, tj. sledované jevy územně analytických podkladů obcí podle Přílohy č. 1 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. Textový výčet limitů využití území je uveden v "Územní plán obce Starý Jičín, Průzkumy a rozbory, 1. Textová část" z února 2006.

Obec Starý Jičín, Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav vymezení z dokumentací "Silnice R 48 MÚK Běloutín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006) a "Silnice I / 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2007) zastavitelné plochy pro dopravní infrastrukturu – silniční dopravu - rychlostní silnici. V souladu s požadavky Ředitelství silnic a dálnic ČR, uplatněných při projednávání návrhu zadání územního plánu Starého Jičína pod značkou 6692/06-10331 z 9. 6. 2006, je koridor pro rychlostní silnici R 48 vymezen v rozsahu jejího budoucího ochranného pásma.

Obec Starý Jičín, Územní plán přebírá Ministerstvem dopravy ČR, odbor plavby a vodních cest, v srpnu 2004 poskytnutých digitálních podkladů z "Generální řešení průplavního spojení D-O-L" (vypracovaly Vodní cesty, a. s., Praha, v prosinci 2001) bez jakýchkoliv úprav vymezení koridoru pro budoucí průplav.

Zástavba v území Obce Starý Jičín je v jednotlivých částech obce odlišná, což je dáno zejména historickým vývojem a vazbami osídlení, ale i přírodními podmínkami v minulosti výrazně podmiňujícími osídlení (zemědělské obdělávání pozemků, velikost a způsob zástavby atd.).

Starý Jičín a Vlčnov tvoří jeden společný urbanistický prostor, na který stavebně navazuje Jičína. Ostatní sídla jsou každé samostatným urbanistickým celkem.

Část obce Starý Jičín má charakter spíše malého městečka. Rodinné domy převažují, hospodářské objekty u rodinných domů jsou menších rozměrů, výrazným středem je náměstí a navazující zástavba je hustě nahloučena kolem něj. Zástavba Vlčnova přímo navazuje na starojičínskou, ale má více venkovský charakter s větším množstvím a rozměrnějšími hospodářskými budovami. Obdobný vesnický ráz mají všechna ostatní sídla obce, v Jičíně rozhodující část zastavěného území tvoří veliký areál zemědělského podniku Starojicko, a. s. Ve všech sídlech i v současnosti probíhá výstavba nových, ale i rekonstrukce, přístavby atd. stávajících rodinných domů.

Charakteristickou krajinnou dominantou je Starojický kopec se zříceninou hradu a kostel ve Starém Jičíně s neobvyklou věží. Území Obce Starý Jičín je harmonická krajina s přiměřeným zastoupením zástavby, zemědělsky obdělávaných ploch i porostů lesního charakteru. Území je velmi cenné krajinářsky s místy velmi pěkných výhledů do širokého okolí – na Nový Jičín, Hranice, do údolí Bečvy, ale i na Nížké Jeseníky a Beskydy. Krajina mimo zastavěné území je obhospodářována převážně zemědělskou velkovýrobou. Lesní porosty jsou na svažitéjších polohách a v údolnicích drobných vodních toků a jsou častěji smíšené.

Obec Starý Jičín, Územní plán proto stanovuje výškovou regulaci zástavby a intenzitu stavebního využití pozemků pro plochy s rozdílným způsobem využití, nikoliv pro jednotlivé zastavitelné plochy.

II.1. c3) Odůvodnění k I.1. c) Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby, a systému sídelní zeleně

Podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 43:

„(1) Územní plán stanoví základní koncepci rozvoje území obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání (dále jen "urbanistická koncepce"), uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezí zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území (dále jen "plocha přestavby"), pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů.“

Podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 2:

„g) plochou část území tvořená pozemkem nebo souborem pozemků, která je vymezena v politice územního rozvoje, zásadách územního rozvoje nebo územním plánu, popřípadě v územně plánovacích podkladech s ohledem na stávající nebo požadovaný způsob jejího využití a její význam,“.

Podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ustanovení § 3:

„(1) K naplňování cílů a úkolů územního plánování (§ 18 a 19 stavebního zákona) a s ohledem na rozdílné nároky na prostředí se území člení územním plánem na plochy, které se s přihlédnutím k účelu a podrobnosti popisu a zobrazování v územním plánu vymezují zpravidla o rozloze větší než 2 000 m².

(2) Plochy se vymezují podle

- a) stávajícího nebo požadovaného způsobu využití (dále jen "plochy s rozdílným způsobem využití"); tyto plochy se vymezují ke stanovení územních podmínek, zejména pro vzájemně se doplňující, podmiňující nebo nekolidující činnosti, pro další členění ploch na pozemky a pro stanovení ochrany veřejných zájmů v těchto plochách, jakými jsou ochrana přírodního a kulturního dědictví, civilizačních, architektonických a urbanistických hodnot,
- b) významu; ...“.

Podle Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., I. Obsah územního plánu, (1) Textová část územního plánu obsahuje

„f) stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), pokud je možné jej stanovit, přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (například výškové regulace zástavby, intenzity využití pozemků v plochách).“.

Obec Starý Jičín, Územní plán je vypracovaný podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Koncepci uspořádání a využívání území vymezením ploch s rozdílným způsobem využití stanovuje v členění podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s podrobnějším členěním zohledňujícím specifické podmínky a charakter území.

Pro vymezené plochy s rozdílným způsobem využití je uvedeno převažující využití, jsou stanoveny podmínky pro členění ploch na pozemky (přípustné, podmíněně přípustné, nepřípustné pozemky), je stanovena výšková regulace zástavby a intenzitu stavebního využití pozemků v plochách.

Změny v území – plochy jsou v územním plánu Starého Jičína vymezeny jako soubory pozemků výčtem jejich parcelních čísel a celkovou výměrou plochy.

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje zastavitelné plochy v rozsahu Radou obce Starý Jičín schválených ploch (řada usnesení podle postupně předkládaných žádostí vlastníků pozemků). Územním plánem vymezené zastavitelné plochy mají stanoven druh plochy s rozdílným způsobem využití v členění podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území: bydlení (§ 4), rekreace (§ 5), občanské vybavení (§ 6), veřejná prostranství (§ 7), smíšené obytné (§ 8), dopravní infrastruktury (§ 9), technické infrastruktury (§ 10), výroby a skladování (§ 11), smíšené výrobní (§ 12).

Obec Starý Jičín, Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav rozsahu plochy pro rychlostní silnici R 48 a vymezuje je jako zastavitelné plochy pro pozemní komunikace pro motorová vozidla.

V území Obce Starý Jičín nebylo nikým požádáno o vymezení ploch přestavby, proto územní plán nevymezuje žádnou plochu ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území.

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití v členění podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s podrobnějším členěním zohledňujícím specifické podmínky a charakter území. Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy – § 7 vyhlášky č. 501/2006 Sb.) – jsou podrobněji členěny na: náměstí, náves; park, parčík, sadová úprava veřejné zeleně; hřiště a herní plochy. Na všech těchto plochách je zastoupena veřejná zeleň (různého plošného rozsahu podle převažujícího charakteru plochy).

Územní plán vymezuje plochu pro záměr Obec Starý Jičín vybudovat park na ploše staré skládky ve Vlčnově a proto ji vymezuje jako Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy) – park, parčík, sadová úprava veřejné zeleně, tj. jako obecně přístupné plochy veřejné zeleně (bez prostorového a časového omezení vstupu).

Převážná většina obyvatel Starého Jičína bydlí v rodinných domech, u kterých jsou téměř vždy i zahrady, také u nečetných bytových domů a většiny zařízení občanského vybavení i výroby je zastoupena vyhrazená zeleň. Z charakteru zástavby i převažujícího využívání ploch zastavěného území nevyplývá potřeba vymezení dalších ploch sídelní zeleně, jen doporučení na její doplnění či údržbu v plochách v soukromém vlastnictví.

II.1. c4) Odůvodnění k I.1. d) Koncepce veřejné infrastruktury a další dopravní, technické a občanské vybavení území

Podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 2 odstavec 1:

„k) veřejnou infrastrukturou pozemky, stavby, zařízení, a to

1. dopravní infrastruktura, například stavby pozemních komunikací, drah, vodních cest, letišť a s nimi souvisejících zařízení;

2. technická infrastruktura, kterou jsou vedení a stavby a s nimi provozně související zařízení technického vybavení, například vodovody, vodojemy, kanalizace, čistírny odpadních vod, stavby a zařízení pro nakládání s odpady, trafostanice, energetické vedení, komunikační vedení veřejné komunikační sítě a elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě, produktovody;
3. občanské vybavení, kterým jsou stavby, zařízení a pozemky sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva;
4. veřejné prostranství¹⁾,

zřizované nebo užívané ve veřejném zájmu,“.

Podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území:

ustanovení § 9 odstavec 1 „Plochy silniční dopravy zahrnují zpravidla silniční pozemky³⁾ dálnic, silnic I., II. a III. třídy a místních komunikací I. a II. třídy, výjimečně též místních komunikací III. třídy, které nejsou zahrnuty do jiných ploch, včetně pozemků, na kterých jsou umístěny součásti komunikace, například násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty a doprovodné a izolační zeleně, a dále pozemky staveb dopravních zařízení a dopravního vybavení, například autobusová nádraží, terminály, odstavná stání pro autobusy a nákladní automobily, hromadné a řadové garáže a odstavné a parkovací plochy, areály údržby pozemních komunikací, čerpací stanice pohonných hmot.“;

ustanovení § 10 odstavec 1 „Plochy technické infrastruktury se obvykle samostatně vymezují v případech, kdy využití pozemků pro tuto infrastrukturu vylučuje jejich začlenění do ploch jiného způsobu využití a kdy jiné využití těchto pozemků není možné. V ostatních případech se v plochách jiného způsobu využití vymezují pouze trasy vedení technické infrastruktury.“;

ustanovení § 6 odstavec 2 „Plochy občanského vybavení zahrnují zejména pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby, péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva. Dále zahrnují pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, tělovýchovu a sport, ubytování, stravování, služby, vědu a výzkum, lázeňství a pozemky související dopravní a technické infrastruktury a veřejných prostranství. Plochy občanského vybavení musí být vymezeny v přímé návaznosti na kapacitně dostačující plochy dopravní infrastruktury a být z nich přístupné.“;

ustanovení § 7 odstavec 1 „Plochy veřejných prostranství se obvykle samostatně vymezují za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků veřejných prostranství¹⁾ a k zajištění podmínek pro jejich užívání v souladu s jejich významem a účelem.“.

Dopravní infrastruktura

Popis výchozího stavu dopravní infrastruktury území Obce Starý Jičín je v "Územní plán obce Starý Jičín, Průzkumy a rozbor, 1. Textová část“ z února 2006 (str. 38–53).

Obec Starý Jičín, Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav vymezení z dokumentací "Silnice R 48 MÚK Běloutín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006) a "Silnice I/ 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2007) plochy pro rychlostní silnici R 48 včetně vyvolaných investic (přeložky vedení technického vybavení) a vymezuje je jako zastavitelné plochy pro pozemní komunikace pro motorová vozidla. V souladu s požadavky Ředitelství silnic a dálnic ČR, uplatněných při projednávání návrhu zadání územního plánu Starého Jičína pod značkou 6692/06-10331 z 9. 6. 2006, je koridor pro rychlostní silnici R 48 vymezen v rozsahu jejího budoucího ochranného pásma.

Obec Starý Jičín, Územní plán dále vymezuje zastavitelné plochy pro

- budoucí příjezdovou komunikaci (v k. ú. Janovice u Nového Jičína a v k. ú. Jičina) k výrobnímu areálu Starojicko, a. s., v Jičíně, jejíž realizací dojde k výraznému snížení průjezdu vozidel těžké nákladní dopravy zástavbou Janovic a Jičiny;
- pro místní komunikaci v lokalitě Vsetínek (v k. ú. Vlčnov u Starého Jičína a v k. ú. Starý Jičín);
- dopravní zařízení (pro garáže) ve Starém Jičíně.

Pro úpravy stávajících pozemních komunikací nejsou územním plánem vymezeny žádné zastavitelné plochy, realizace případných úprav (např. šířek vozovek, souběžných chodníků apod.) se předpokládá zejména ve vymezených plochách s rozdílným způsobem využití: Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla.

Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav vymezení zastavitelné plochy pro dopravní infrastrukturu – silniční doprava - rychlostní silnice, které vyvolávají v k. ú. Heřmanice u Polomi změnu rozsahu stávajících ploch drážní dopravy. Části pozemků vedených v katastru nemovitostí jako 14 ostatní plocha - 14 dráha jsou územním plánem vymezeny pro územní systém ekologické stability krajiny pro regionální biokoridor RK 1532 (nivní osa), úsek: RBC 1617 Polomské rybníky – RBC 179 Hrabětický les.

V území Obce Starý Jičín územní plán nevymezuje žádné plochy pro leteckou dopravu.

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje plochy územní rezervy pro tzv. oderskou větev průplavního spojení Dunaj-Odra-Labe, která je územím Obce Starý Jičín vedena ve směru toku Luhy, tj. severní částí k. ú. Heřmanice u Polomi (přes rybníky) a severozápadním okrajem k. ú. Dub u Nového Jičína. Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav hranice plochy budoucího průplavu z Ministerstvem dopravy ČR, odbor plavby a vodních cest, v srpnu 2004 poskytnutých digitálních podkladů z "Generální řešení průplavního spojení D-O-L" (vypracovaly Vodní cesty, a. s., Praha, v prosinci 2001) včetně vymezení koridoru pro něj.

Územní plán nevymezuje žádné zastavitelné plochy pro logistická centra (plochy kombinované dopravy).

Technická infrastruktura

Popis výchozího stavu technické infrastruktury území Obce Starý Jičín je v "Územní plán obce Starý Jičín, Průzkumy a rozbor, 1. Textová část" z února 2006 (str. 56–75).

Obec Starý Jičín, Územní plán v souladu s ustanovením § 9 odstavce 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb. vymezuje změny v území – trasy vedení technické infrastruktury, které zařazuje mezi veřejně prospěšné stavby. Územní plán ale nestanovuje druh, umístění, profil vedení, místa napojení apod. Výkres technického vybavení území (zobrazující stav + návrh vedení a zařízení technické infrastruktury, zastavěné území k 31. srpnu 2007, zastavitelné plochy; vypracovaný nad katastrálními mapami v měřítku 1 : 2 000) je Obci Starý Jičín předán jen ve formě pro elektronické prohlížení neumožňující úpravy (ve formátu .PDF). Podle současné právní úpravy již není součástí územního plánu a není projednáván, má jen informativní charakter.

Územní plán nevymezuje žádné zastavitelné plochy pro umístění technologických objektů zásobování vodou. Pro většinu vymezených zastavitelných ploch vymezuje změny v území – trasy vedení technické infrastruktury, ve kterých podle potřeby budou vedeny i nové vodovodní řady.

Územní plán v částech obce Dub, Heřmanice, Palačov a Petřkovice vymezuje zastavitelné plochy pro komunální čistírny odpadních vod a změny v území – trasy vedení technické infra-

struktury pro budoucí kanalizační sběrače k nim pro odkanalizování zastavěného území těchto sídel (trasy kanalizačních stok zřizovaných a provozovaných ve veřejném zájmu).

Pro většinu vymezených zastavitelných ploch územní plán vymezuje změny v území – trasy vedení technické infrastruktury, ve kterých podle potřeby budou vedeny i nové kanalizační stoky.

Územní plán nevymezuje žádné zastavitelné plochy pro umístění elektrických stanic. Pro většinu vymezených zastavitelných ploch vymezuje změny v území – trasy vedení technické infrastruktury, ve kterých podle potřeby budou vedeny i nová distribuční vedení elektřiny.

Územní plán nevymezuje žádné zastavitelné plochy pro umístění technologických objektů zásobování plynem. Pro většinu vymezených zastavitelných ploch vymezuje změny v území – trasy vedení technické infrastruktury, ve kterých podle potřeby budou vedeny i nové STL plynovody distribuční soustavy.

Obec Starý Jičín, Územní plán nevymezuje žádné zastavitelné plochy pro umístění elektronických komunikačních zařízení. Pro většinu vymezených zastavitelných ploch vymezuje změny v území – trasy vedení technické infrastruktury, ve kterých podle potřeby budou vedeny i nové sítě elektronických komunikací.

Občanské vybavení

Územní plán stanovuje koncepci uspořádání a využívání území vymezením ploch s rozdílným způsobem využití. Plochy občanského vybavení rozlišuje se zařízeními veřejné infrastruktury (zřizovanými a provozovanými ve veřejném zájmu) s podrobnějším členěním na

- Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury mimo tělovýchovu a sport, hřbitovy,
- Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport,
- Plochy občanského vybavení – veřejné infrastruktury - hřbitovy,

a se zařízeními komerčního charakteru

- Plochy občanského vybavení – komerční zařízení.

Územní plán pro občanské vybavení zařízení zřizovaných a provozovaných ve veřejném zájmu vymezuje zastavitelné plochy:

- občanské vybavení pro vzdělávání a výchovu – pro rozšíření mateřské školy ve Starém Jičíně,
- občanské vybavení pro tělovýchovu a sport – pro rozšíření komunálního sportovního areálu v Petřkovicích,
- občanské vybavení pro služby – pro rozšíření hřbitovů ve Starojické Lhotě a ve Starém Jičíně.

Pro zařízení občanského vybavení komerčního charakteru nejsou územním plánem zastavitelné plochy vymezeny, protože žádný požadavek na ně nebyl podán.

Pro vymezené plochy s rozdílným způsobem využití, pokrývající celé území obce Starý Jičín, je uvedeno převažující využití a jsou stanoveny podmínky pro členění ploch na pozemky (přípustné, podmíněně přípustné, nepřípustné pozemky), podle druhu a charakteru plochy i na pozemky občanského vybavení. Viz I.1. Textová část územního plánu – část 1, I.1. f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího způsobu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.

Veřejná prostranství

Obec Starý Jičín, Územní plán stanovuje koncepci uspořádání a využívání území vymezením ploch s rozdílným způsobem využití. Veřejná prostranství vymezuje jen na samostatných plochách sloužících obecnému užívání (mimo pozemní komunikace pro motorová vozidla) a podrobněji je člení na

- Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy) – náměstí, náves, tj. obecně přístupné plochy mimo silniční dopravu sloužící shromažďování, trhovému prodeji apod.;
- Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy) – park, parčík, sadová úprava veřejné zeleně, tj. samostatné plochy veřejné zeleně bez prostorového a časového omezení přístupu;
- Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy) – hřiště a herní plochy, tj. sportovně rekreační plochy obecně přístupné (bez prostorového a časového omezení přístupu) - hřiště a herní plochy pro hry dětí apod..

Územní plán pro veřejná prostranství (samostatné plochy) vymezuje zastavitelné plochy:

- pro park, parčík v k. ú. Vlčnov z Starého Jičína (na ploše staré skládky),
- hřiště a herní plochy (obecně přístupné, tj. bez prostorového a časového omezení vstupu) v k. ú. Dub u Nového Jičína, v k. ú. Jičína a v k. ú. Vlčnov u Starého Jičína.

Veřejně prospěšné stavby vymezené pro stavby veřejné infrastruktury

Územní plán vymezuje jako veřejně prospěšné stavby zastavitelné plochy a vymezené návrhové trasy vedení technické infrastruktury pro veřejnou infrastrukturu – dopravní infrastrukturu, technickou infrastrukturu, občanské vybavení a veřejná prostranství, včetně ploch k zajištění jejich výstavby a řádného užívání pro stanovený účel.

- II.1. c5) Odůvodnění k I.1. e) Koncepce uspořádání krajiny, včetně vymezení ploch a stanovení podmínek pro změny v jejich využití, územní systém ekologické stability, prostupnost krajiny, protierozní opatření, ochranu před povodněmi, rekreaci, dobývání nerostů a podobně

Koncepce uspořádání krajiny

Obec Starý Jičín, Územní plán považuje za krajinu celé nezastavěné území – definované zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ustanovením § 2 odstavec 1 „f) nezastavěným územím pozemky nezahrnuté do zastavěného území nebo do zastavitelné plochy,“ – a vymezuje v něm v členění podle vyhlášky č. 501/2006 Sb. plochy s rozdílným způsobem využití: dopravní infrastruktury (§ 9), vodní a vodohospodářské (§ 13), zemědělské (§ 14), lesní (§ 15), přírodní (§ 16) a smíšené nezastavěného území (§ 17).

Pro vymezené plochy s rozdílným způsobem využití je uvedeno převažující využití a jsou stanoveny podmínky pro členění ploch na pozemky (přípustné, podmíněně přípustné, nepřípustné pozemky) podle druhu a charakteru plochy. Viz I.1. Textová část územního plánu – část 1, I.1. f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího způsobu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu.

Vymezení ploch změn využití nestavební povahy, podmínky pro změny

Územní plán vymezuje na ploše staré skládky ve Starojické Lhotě na žádost vlastníka pozemku plochu pro zalesnění a přebírá záměr obce změnit části stávajících lesů na trvalé travní porosty pro krajinné úpravy okolí kaple u Oční studánky ve Starém Jičíně.

Územní plán nevymezuje plochy změn využití nestavební povahy v těch případech, kdy požadavek byl na změnu druhu pozemku v rámci zemědělské půdy (orné půdy na trvalý travní porost, zahradu apod.), tj. v případech, kdy se nemění zařazení plochy (druh plochy s rozdílným způsobem využitím) v členění podle vyhlášky č. 501/2006 Sb.

Vymezení územního systému ekologické stability krajiny

Územní plán jednoznačně vymezuje skladebné části územního systému ekologické stability krajiny, v souladu s metodickými požadavky je vymezen jen ÚSES minimální, tj. jen jeho nutný a nezbytný rozsah.

Vymezení ÚSES nadregionální a regionální úrovně územním plánem Starého Jičína vychází z "Vyhodnocení ÚPN VÚC na území Moravskoslezského kraje dle § 187, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. – úpravy 03/2007 Záměry navržené k převzetí bez věcné změny z platných ÚPN VÚC", které provedl Moravskoslezský kraj - krajský úřad, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, a informoval o tom obce kraje dopisem ČJ.: MSK 74827/2007 z 15. května 2007. Vymezení ÚSES lokální (místní) úrovně územním plánem vychází z "Okresní generel územních systémů ekologické stability Nový Jičín" (Help Forest Olomouc; 1997; 1 : 10 000). Zároveň však územní plán koordinuje všechny známé záměry na změny v území – celostátního a oblastního charakteru s místními potřebami a požadavky. V případě vymezení ÚSES jde zejména o koordinaci s:

- Přípravovanou rychlostní silnicí R 48 – územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav vymezení z dokumentací "Silnice R 48 MÚK Běloutín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006) a "Silnice I / 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2007) plochy pro rychlostní silnici R 48 včetně míst mimoúrovňových křížení biokoridorů (posouzeno z hlediska vlivů na životní prostředí – EIA).
- Rezervu pro průplavní spojení Dunaj-Odra -Labe (oderská větev) – územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav hranice plochy budoucího průplavu z Ministerstvem dopravy ČR, odbor plavby a vodních cest, v srpnu 2004 poskytnutých digitálních podkladů z "Generálního řešení průplavního spojení D-O-L" (vypracovaly Vodní cesty, a. s., Praha, v prosinci 2001). Podle poskytnutého podélného profilu trasy je plánovaná úroveň hladiny průplavu v Dubu 275,0 m n. m., tj. asi 4–6 m nad úroveň stávajícího terénu (toku Luhy). Koridor vlastní vodní cesty prakticky žádné prostorové korekce neumožňuje, resp. pouze ve zcela minimálním rozsahu, neboť je třeba dodržet potřebné parametry.

Ředitelství vodních cest ČR, oddělení rozvoje, dne 9. srpna 2004 elektronicky poskytlo část průvodní zprávy: „V prostoru obce Polom se předpokládá, že rybníky ležící jižně od železniční tratě (s výjimkou jednoho malého pod obcí - km 40,7) budou zapojeny do průplavu a vytvořila by se tak jednotná vodní plocha s hladinou na kótě 275,0 m n. m. Tato úprava ale znamená, že hospodářské funkce rybníka, které vyžadují např. jeho vypouštění, by nemohly být dále standardním způsobem plněny. V generelu vodní cesty jsou koncepčně řešeny pouze územní nároky, takže řešením by mohlo být např. i oddělení vodní plochy jižně od koridoru vodní cesty podélnou hrází, pokud by se ukázalo jako vhodné a potřebné.“ Velmi problematickým se tedy jeví přechod regionálního biokoridoru RK 1532 (nivní osy) ze severní strany průplavu Dunaj-Odra-Labe na jeho jižní stranu (v prostoru Polom-

ských rybníků) jak je naznačeno ve "Vyhodnocení ÚPN VÚC na území Moravskoslezského kraje dle § 187, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. - úpravy 03/2007".

- Stavebním využitím – stávajícím i požadovaným – ploch širšího okolí motorestu ve Starém Jičíně (u mimoúrovňové křižovatky).

Územní systém ekologické stability krajiny je v území Obce Starý Jičín zastoupen úrovní nadregionální (biokoridory K 143, K 144, K 145), regionální (biokoridory RK 1532, RK 1533) i lokální (místní).

Všechny skladebné části tvořící složený nadregionální biokoridor, tj. vložená regionální biocentra, nadregionální biokoridory jednoduché a biocentra vložená (mezilehlá) a také všechny skladebné části nižších úrovní v ochranné zóně nadregionálního biokoridoru jsou součástí ÚSES nadregionální úrovně. Kromě severovýchodní části (zastavěné území Starého Jičína a Vlčnova a nezastavěné severní části k. ú. Vlčnov u Starého Jičína) leží celé území Obce Starý Jičín v ochranných zónách nadregionálních biokoridorů.

Nadregionální biokoridory

K 143 Oderská niva – Chropyňský luh

V území na rozhraní Olomouckého, Moravskoslezského a Zlínského kraje přechází nadregionální biokoridor K 143 (nivní osa) přes rozvodí Moravy a Odry a je tudíž trasován mimo nivy vodních toků. Územím obce Starý Jičín vede severním směrem podél Vysockého potoka, Lhotského potoka a Rybníku (Vlčnovského potoka). Úsek mezi regionálními biocentry RBC 34 Na Valše a RBC 179 Hrabětický les v použitých podkladech nesplňuje metodikou stanovenou maximální délku (vzdálenost je asi 9,5 km), proto územní plán Starého Jičína umísťuje **nově vložené RBC „Vysoká“** v místě křížení K 143 (nivní osa) s K 144 (mezofilní bučinná osa), vymezuje jej v k. ú. Dub u Nového Jičína a k. ú. Starojická Lhota a předpokládá jeho vymezení na potřebnou celkovou výměru v k. ú. Vysoká u Hustopečí nad Bečvou severně připravované rychlostní silnice R 48.

Nadregionální biokoridor K 143, úsek nově vložené RBC „Vysoká“ – RBC 179 Hrabětický les, územní plán vymezuje v k. ú. Dub u Nového Jičína, k. ú. Starojická Lhota a předpokládá jeho vymezení na potřebné celkové parametry v k. ú. Polouvsí.

K 144 Jezernice – Hukvaldy

Územím Obce Starý Jičín je biokoridor K 144 trasován ve dvou větvích, severní (mezofilní bučinná osa) a jižní (mezofilní hájová osa). Úsek mezi regionálními biocentry RBC 1562 Palesek a RBC 146 Homole (severní větev) v použitých podkladech nesplňuje metodikou stanovenou maximální délku (vzdálenost je asi 10 km) a ani úsek mezi RBC 1562 Palesek a RBC 151 Háj v použitých podkladech nesplňuje metodikou stanovenou maximální délku (vzdálenost je asi 9,5 km). Územní plán Starého Jičína jednoznačně vymezuje **RBC 1562 Palesek** v k. ú. Starojická Lhota a přebírá polohu RBC 151 Háj v k. ú. Lešná a z něho východním směrem trasovaného biokoridoru K 114 z podkladu zaslání Krajským úřadem Zlínského kraje pod č.j. KUZL 37501/2006 dne 23. 6. 2006 při projednávání návrhu zadání územního plánu Starého Jičína. Obec Starý Jičín, Územní plán jednoznačně vymezuje **nově vložené RBC „Petřkovická hora“** v místě, kde se spojují severní a jižní větve K 144 (a pokračují společně severovýchodním směrem do RBC 146 Homole) a kde se od nadregionálního biokoridoru K 144 odpojuje nadregionální biokoridor K 145 (K 144 – Radhošť, Kněhyně) v k. ú. Petřkovice u Starého Jičína.

Severní větev (mezofilní bučinná osa) nadregionálního biokoridoru K 144, úsek nově vložené RBC „Petřkovická hora“ – RBC 1562 Palesek, je územním plánem jednoznačně vymezena v k. ú. Petřkovice u Starého Jičína, k. ú. Janovice u Nového Jičína, k. ú. Palačov a k. ú. Starojická Lhota. Připravovanou rychlostní silnici R 48 mimoúrovňově kříží v místě stanoveném v

dokumentaci "Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006; posouzeno z hlediska vlivů na životní prostředí – EIA).

Severní větev (mezofilní bučinná osa) nadregionálního biokoridoru K 144, úsek RBC 1562 Palesek – RBC 170 U Špiček, územní plán jednoznačně vymezuje v k. ú. Starojická Lhota a k. ú. Dub u Nového Jičína a předpokládá její vymezení na potřebné celkové parametry v k. ú. Vysoká u Hustopečí nad Bečvou. Biokoridor K 144 vede dále z RBC 1562 Palesek západním směrem, kříží nadregionální biokoridor K 143 (nivní osa) přes nově vložené RBC „Vysoká“ a rychlostní silnici R 48 mimoúrovňově kříží v místě stanoveném v dokumentaci "Silnice I / 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2007; posouzeno z hlediska vlivů na životní prostředí – EIA).

Jižní větev (mezofilní hájová osa) nadregionálního biokoridoru K 144, úsek nově vložené RBC „Petřkovická hora“ – RBC 151 Háj, územní plán jednoznačně vymezuje v k. ú. Petřkovice u Starého Jičína a předpokládá jeho vymezení na potřebné celkové parametry v k. ú. Perná u Valašského Meziříčí.

Jižní větev (mezofilní hájová osa) nadregionálního biokoridoru K 144, úsek RBC 151 Háj – RBC 170 U Špiček, územní plán jednoznačně vymezuje v k. ú. Palačov a předpokládá jeho vymezení na potřebné celkové parametry v k. ú. Lešná a k. ú. Poruba nad Bečvou.

K 145 K 144 – Radhošť, Kněhyně

Nadregionální biokoridor K 145 (mezofilní bučinná osa) je trasován na rozhraní Moravskoslezského a Zlínského kraje. Územní plán Starého Jičína vymezuje nadregionální biokoridor K 145, úsek nově vložené RBC „Petřkovická hora“ – RBC 135 Trojačka, v k. ú. Petřkovice u Starého Jičína a předpokládá jeho vymezení na potřebné celkové parametry v k. ú. Straník.

Regionální biokoridory

RK 1532 Polomské rybníky – Hrabětický les

Regionální biokoridor RK 1532 (nivní osa) je trasován z území Olomouckého kraje do Poodří. Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje rezervu pro průplavní spojení Dunaj-Odra-Labe (oderská větev) – územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav hranice plochy budoucího průplavu z Ministerstvem dopravy ČR, odbor plavby a vodních cest, v srpnu 2004 poskytnutých digitálních podkladů z "Generálního řešení průplavního spojení D-O-L" (vypracovaly Vodní cesty, a. s., Praha, v prosinci 2001) – a regionální biokoridor RK 1532 podél toku Luhy proto vymezuje jen mimo plochy územní rezervy. Územní plán Starého Jičína vymezuje regionální biokoridor RK 1532, úsek RBC 1617 Polomské rybníky – RBC 179 Hněvošický háj, v k. ú. Heřmanice u Polomi a k. ú. Dub u Nového Jičína a předpokládá jeho vymezení na potřebné celkové parametry v k. ú. Polom u Hranic, k. ú. Blahutovice a k. ú. Polouvsí.

RK 1533 K 144 – Bernartice

Ve "Vyhodnocení ÚPN VÚC na území Moravskoslezského kraje dle § 187, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. – úpravy 03/2007 Záměry navržené k převzetí bez věcné změny z platných ÚPN VÚC" vychází regionální biokoridor RK 1533 ze severní větve nadregionálního biokoridoru K 144 jižně od trasy silnice I/48 (tj. i jižně od připravované rychlostní silnice R 48) a po jejím překřížení je trasován přibližně po hranici mezi k. ú. Starojická Lhota a k. ú. Vlčnov u Starého Jičína. Po průchodu k. ú. Hůrka se vrací do k. ú. Vlčnov u Starého Jičína a po k. ú. Bernartice nad Odrou pokračuje do regionálního biocentra RBC 180 Bernartice.

Územní plán Starého Jičína napojuje regionální biokoridor RK 1533 (mezofilní bučinná osa) na severní větev (mezofilní bučinná osa) nadregionálního biokoridoru K 144 až severně od připravované rychlostní silnice R 48, tj. až za mimoúrovňovým křížením K 144 v místě stanoveném v dokumentaci "Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006; posouzeno z hlediska vlivů na životní prostředí – EIA). Územní plán vymezuje regionální

biokoridor RK 1532, úsek K 144 – RBC 180 Bernartice, v k. ú. Starojická Lhota a v k. ú. Vlčnov u Starého Jičína a předpokládá jeho vymezení na potřebné celkové parametry v k. ú. Hůrka a v k. ú. Bernartice nad Odrou.

Lokální biokoridory

Lokální biokoridory – propojující K 144 s RBC Bernartice

"Okresní generel územních systémů ekologické stability Nový Jičín" (Help Forest Olomouc; 1997; 1 : 10 000) obsahuje lokální biokoridor trasovaný mezi nadregionálním biokoridorem K 144 a regionálním biokoridorem RK 1533 (resp. regionálním biocentrem RBC 180 Bernartice) přibližně po hranici mezi Novým Jičínem a Starým Jičínem. Silnici I/48 (tj. i připravovanou rychlostní silnici R 48) kříží v prostoru mimoúrovňové křižovatky (MÚK Starý Jičín) – lokální biokoridor je zakreslen po poměrně velmi zatíženém úseku silnice III/04811 (tj. rampě MÚK Starý Jičín).

Obec Starý Jičín, Územní plán lokální biokoridory (mezofilní bučinné), propojující K 114 s RBC Bernartice, vede ve směru západ–východ po spodních okrajích svahů Petřkovické hory a Dlouhého kopce a západním okrajem lesů Svince. Tam se trasa stáčí k severu, obchází zátohu retenční nádrže na Grasmance a připravovanou rychlostní komunikace R 48 podchází v místě přemostění pro komunikaci využívanou pouze pěšími. Pokračuje mezi silnicí R 48 (s protihlukovou stěnou) a zastavitelnou plochou u motorestu, silnici III/04811 kříží již mimo MÚK Starý Jičín a pokračuje na zalesněné svahy Starojického kopce. Dále vede zemědělskými pozemky k severu po území Bernartice nad Odrou.

Územní plán lokální biokoridory propojující K 114 s RBC Bernartice jednoznačně vymezuje v k. ú. Janovice u Nového Jičína, k. ú. Jičína, k. ú. Starý Jičín a k. ú. Vlčnov u Starého Jičína a předpokládá jejich vymezení na potřebné celkové parametry v k. ú. Kojetín u Starého Jičína a k. ú. Bernartice nad Odrou.

Lokální biokoridor – trasovaný po severním okraji ochranné zóny biokoridoru K 144

"Okresní generel územních systémů ekologické stability Nový Jičín" (Help Forest Olomouc; 1997; 1 : 10 000) obsahuje lokální biokoridor trasovaný ve směru západ–východ po severních svazích Svince směrem na Skalku v Novém Jičíně. Trasa tohoto biokoridoru je potřebná pro zastavěnou část Nového Jičína pro dodržení maximální vzdálenosti libovolného bodu v terénu od skladebné části ÚSES (max. dva kilometry).

Územní plán Starého Jičína lokální biokoridor trasovaný po severním okraji ochranné zóny biokoridoru K 144 jednoznačně vymezuje v k. ú. Starý Jičín s návazností na trasu vymezenou ve Změně č. 5 Územního plánu města Nový Jičín, schválené dne 15. prosince 2005.

Vysvětlivky tabulek vymezení skladebných částí ÚSES:

označení části ÚSES:

Tučně jsou uvedena označení jednotlivých biocenter podle Hlavního výkresu. Jednoduché biokoridory jsou popsány sousedícími biocentry s vloženou pomlčkou. V závorce jsou uvedena sousední území, na kterých skladebná část pokračuje.

význam:

NRBK	= biokoridor nadregionální úrovně
NRBK, BC mezilehlé	= biocentrum vložené do složeného biokoridoru nadregionální úrovně
RBC	= biocentrum regionální úrovně
RBK	= biokoridor regionální úrovně
RBK, BC mezilehlé	= biocentrum vložené do složeného biokoridoru regionální úrovně
LBK	= biokoridor lokální (místní) úrovně
LBC	= biocentrum lokální (místní) úrovně.

rozměr:

výměra, délka biokoridoru V řešeném území; v závorce případně uveden rozměr celé skladebné části (tj. včetně na sousedním k. ú.). Kurzívou jsou psány výměry podle měření (v případě vymezení části pozemku).

funkčnost:

členěno na - existující (funkční, částečně funkční, málo funkční)
- částečně existující (nedostatečně funkční)
- chybějící (nefunkční)

STG:

Skupina typů geobiocénů na kterých je skladebná část vymezena. Kód uvádí na prvním místě vegetační stupeň, písmenem je označena úživnost stanoviště, poslední číslice označuje vlhkostní režim.

poznámka:

Uvedeny případné doplňující či vysvětlující informace.

plochy ÚSES:

Výčet ploch vymezených územním plánem tvořících skladebnou část ÚSES.

Nadregionální a regionální úroveň

Nadregionální biokoridor K 143 nivní osa – **nově vložené RBC „Vysoká“**

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Dub 1, Starojická Lhota 1, (Vysoká)	RBC	4,34 ha (21,76 ha)	částečně existující	3C4 3B4 3B3-4 3B3	„Vysoká“ nově vložené do K 143 mezi RBC 34 Na Valše a RBC 179 Hrabětický les (9,5 km), křížení K 143 a K 144	1 U / 1, 7 U / 1

Nadregionální biokoridor **K 143 nivní osa**, úsek:
nově vložené RBC „Vysoká“ – RBC 179 Hrabětický les

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Dub 1, Starojická Lhota 1 – Dub 2 Starojická Lhota 2	NRBK	1,62 ha, 290 m	částečně existující	3C4 3B3-4 3B3		1 U / 2, 7 U / 2
Dub 2, Starojická Lhota 2	NRBK, BC mezilehlé	5,09 ha	chybějící	3C4-5 3BC4-5 3B3-4		1 U / 3, 7 U / 3
Dub 2, Starojická Lhota 2 – Starojická Lhota 3, (Po-	NRBK	2,50 ha, 650 m	chybějící	3C4-5 3BC4-5 3B3-4		1 U / 4, 7 U / 4, 7 U / 5

louvsí)						
Starojická Lhota 3, (Pouvsí)	NRBK, BC mezilehlé	2,05 ha (4,06 ha)	částečně existující	3C4-5 3B3		7 U / 6
Starojická Lhota 3, (Pouvsí) – (Pouvsí, Hůrka)	NRBK	1,23 ha, 540 m	částečně existující	3C4-5 3B3	max. 700 m	7 U / 7

Nadregionální biokoridor K 144 mezofilní bučinná osa – **nově vložené RBC „Petřkovičká hora“**

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Petřkovice 1	RBC	20,48 ha	existující (málo funkční)	4BC3 4B3 4B4	„Petřkovičká hora“ nově vložené do K 144 mezi RBC 146 Homole a RBC 1562 Palesek (9,5 km)	6 U / 1, 6 U / 2

Nadregionální biokoridor **K 144 mezofilní bučinná osa**, úsek:
nově vložené RBC „Petřkovičká hora“ – RBC 1562 Palesek

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Petřkovice 1 – Petřkovice 2	NRBK	3,43 ha, 700 m	existující (málo funkční)	4BC3 4B4 4C4 3B3	částečně v LHP s platností 2003–2014	6 U / 3, 3 U / 1
Petřkovice 2	NRBK, BC mezilehlé	3,80 ha	částečně existující	3B3		6 U / 4
Petřkovice 2 – Janovice 1, Petřkovice 3	NRBK	2,80 ha, 700 m	částečně existující	3B3 4BC3 4C4		6 U / 5, 6 U / 6, 3 U / 2, 3 U / 3
Janovice 1, Petřkovice 3	NRBK, BC mezilehlé	4,99 ha	existující (částečně funkční)	3B3 4BC4	v LHP s platností 2003–2014	3 U / 4, 3 U / 5, 6 U / 7
Janovice 1, Petřkovice 3 – Janovice 2, Petřkovice 4	NRBK	2,98 ha, 650 m	částečně existující	3B3 3BC4 3C4 3BD3		3 U / 6, 6 U / 8
Janovice 2, Petřkovice 4	NRBK, BC mezilehlé	3,89 ha	částečně existující	3BD3 3BC4		3 U / 7, 6 U / 9
Janovice 2, Petřkovice 4 – Janovice 3, Palačov 1, Petřkovice 5	NRBK	1,98 ha, 415 m	částečně existující	3B3 3B4 3BD3		3 U / 8, 6 U / 10
Janovice 3, Palačov 1,	NRBK, BC mezilehlé	3,55 ha	částečně existující	3B3 3B4		3 U / 9, 5 U / 1,

Petřkovice 5				3BD3		6 U / 11
Janovice 3, Palačov 1, Petřkovice 5 – Janovice 4, Palačov 2	NRBK	1,64 ha, 370 m	chybějící	3BD3		3 U / 10
Janovice 4, Palačov 2	NRBK, BC mezilehlé	3,02 ha	částečně existující	3BD3 3BD4		3 U / 11, 5 U / 2
Janovice 4, Palačov 2 – Palačov 3	NRBK	3,11 ha, 700 m	chybějící	3B3		5 U / 3, 5 U / 4
Palačov 3	NRBK, BC mezilehlé	3,71 ha	částečně existující	3B3		5 U / 5
Palačov 3 – Palačov 4	NRBK	2,54 ha, 440 m	částečně existující	3B3 3BC3 3BC4 3C4		5 U / 6
Palačov 4	NRBK, BC mezilehlé	4,52 ha	částečně existující	3B3 3BC3 3BC4 3C4		5 U / 7
Palačov 5, Starojická Lhota 4	NRBK, BC mezilehlé	3,36 ha	existující (málo funkční)	3BC4		5 U / 8, 7 U / 8
Palačov 5, Starojická Lhota 4 – Starojická Lhota 5	NRBK	1,92 ha, 440 m	chybějící	3B3		7 U / 9
Starojická Lhota 5	NRBK, BC mezilehlé	3,89 ha	chybějící	3B3		7 U / 10
Starojická Lhota 5 – Starojická Lhota 6	NRBK	1,50 ha, 360 m	chybějící	3B3		7 U / 11, 7 U / 12

Nadregionální biokoridor K 144 mezofilní bučinná osa – **RBC 1516 Palesek**

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Starojická Lhota 6	RBC	29,50 ha	existující (málo funkční)	3B3	1562 Palesek rozsah podle LHP s platností 2003–2014	7 U / 13, 7 U / 14, 7 U / 15

Nadregionální biokoridor **K 144 mezofilní bučinná osa**, úsek:
RBC 1562 Palesek – RBC 170 U Špiček

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Starojická Lhota 6 – Dub 1, Starojická Lhota 1	NRBK	0,85 ha, 190 m	existující (málo funkční)	3B3		7 U / 16
Dub 1, Starojická Lhota 1, (Vysoká)	RBC	popis u RBC			„Vysoká“ křížení K 143 a K 144	
Dub 1, Starojická Lhota 1, (Vysoká) – (Vysoká)	NRBK	0,43 ha, 50 m (400 m)	chybějící	3B3-4	max. 700 m	1 U / 5

Nadregionální biokoridor **K 144 mezofilní hájová osa**, úsek:
nově vložené RBC „Petřkovická hora“ – RBC 151 Háj

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Petřkovice 1 – (Perná)	NRBK	0,54 ha, 110 m	částečně existující	4BC3 4B4 4BD3	max. 700 m trasa převzata z vyjádření Krajského úřadu Zlínského kraje	6 U / 12, 6 U / 13

Nadregionální biokoridor **K 144 mezofilní hájová osa**, úsek:
RBC 151 Háj – RBC 170 U Špiček

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
(Lešná) – Palačov 6	NRBK	2,59 ha, 240 m	existující (částečně funkční)	3B3 3BC4 3B4		5 U / 9, 5 U / 10
Palačov 6	NRBK, BC mezilehlé	3,93 ha	částečně existující	3B3 3BC4 3B4		5 U / 11
Palačov 6 – (Poruba)	NRBK	1,66 ha, 400 m	chybějící	3B3	max. 700 m	5 U / 12
Palačov 7, (Poruba)	NRBK, BC mezilehlé	1,35 ha (3,75 ha)	částečně existující	3B3 3BC4		5 U / 13

Nadregionální biokoridor **K 145 mezofilní bučinná osa**, úsek:

nadregionální biokoridor K 144 (nově vložené RBC „Petřkovická hora“) – RBC 135 Trojačka

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Petřkovice 1 – (Straník)	NRBK	0,84 ha, 130 m	částečně existující	4B3 4BC4	max. 700 m	6 U / 14

Regionální biokoridor **1532 nivní osa**, úsek:

RBC 1617 Polomské rybníky – RBC 179 Hrabětický les

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Heřmanice 1	RBK, BC mezilehlé	3,44 ha	částečně existující	3B3 3BC4-5		2 U / 1, 2 U / 2
Heřmanice 1 – Dub 3, (Blahutovice)	RBK	2,18 ha, 680 m	částečně existující	3BC4-5		1 U / 6, 1 U / 7, 1 U / 8, 1 U / 9, 1 U / 10, 2 U / 3
Dub 3, (Blahutovice)	RBK, BC mezilehlé	1,18 ha (3,68 ha)	částečně existující	3BC4-5 3B3		1 U / 11
Dub 3, (Blahutovice) – Dub 4, (Polouvsí)	RBK	4,18 ha, 520 m	částečně existující	3BC4-5		1 U / 12
Dub 4, (Polouvsí)	RBK, BC mezilehlé	3,48 ha (3,74 ha)	částečně existující	3BC4-5 3B3		1 U / 13

Regionální biokoridor **1533 mezofilní bučinná osa**, úsek:

nadregionální biokoridor K 144 – RBC 180 Bernartice

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Palačov 5, Starojická Lhota 4 – Starojická Lhota 7	RBK	2,79 ha, 580 m	částečně existující	3B3 3B3-4		7 U / 17, 7 U / 18, 9 U / 1
Starojická Lhota 7	RBK, BC mezilehlé	3,53 ha	existující (částečně funkční)	3B3-4		7 U / 19, 7 U / 20
Starojická Lhota 7 – Starojická Lhota 8, Vlčnov 1	RBK	3,20 ha, 650 m	chybějící	3B3-4 3BC4-5		9 U / 2
Starojická Lhota 8, Vlčnov 1	RBK, BC mezilehlé	3,50 ha	částečně existující	3B4 3BC4-5 3B3		7 U / 21, 9 U / 3

Starojická Lhota 8, Vlčnov 1 – (Hůrka)	RBK	1,81 ha, 400 m (700 m)	částečně existující	3B4 3BC4-5 3B3	max. 700 m	7 U / 22, 9 U / 4
(Hůrka) – Vlčnov 2	RBK	2,76 ha, 610 m	částečně existující	3B3 3BC4		9 U / 5, 9 U / 6
Vlčnov 2	RBK, BC mezilehlé	4,04 ha	existující (částečně funkční)	3B3		9 U / 7, 9 U / 8
Vlčnov 2 – (Bernartice)	RBK	2,58 ha, 370 m (620 m)	částečně existující	3B3	max. 700 m	9 U / 9

Lokální úroveň

Lokální biokoridory **mezofilní bučinné** propojující nadregionální biokoridor K 144 s RBC 180 Bernartice

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Janovice 1, Petřkovice 3 – Jičina 1	LBK	4,31 ha, 1 910 m	částečně existující	4BC4 3B3 4BC3 4B3	částečně v LHP s platností 2003–2014	3 U / 12, 3 U / 13, 3 U / 14, 4 U / 1
Jičina 1	LBC	2,99 ha	částečně existující	4B3 4BC4		4 U / 2
Jičina 1 – Starý Jičín 1	LBK	0,53 ha, 250 m (1 150 m)	částečně existující	4BC4 4B3 3BD3 3BC3 4BC3 4BD3	max. 2 000 m	4 U / 3
Starý Jičín 1	LBC	3,77 ha	existující (částečně funkční)	4BD3		8 U / 1
Starý Jičín 1 – Starý Jičín 2	LBK	4,18 ha, 2 000 m	částečně existující	4BD3 4B4 3BD2-3 3BD3 3BC4-5 3B3		4 U / 4, 8 U / 2, 8 U / 3, 8 U / 4, 8 U / 5, 8 U / 6, 8 U / 7, 8 U / 8, 8 U / 9, 8 U / 10, 8 U / 11
Starý Jičín 2	LBC	3,02 ha	existující (částečně funkční)	3BD3		8 U / 12
Starý Jičín 2 –	LBK	1,79 ha,	částečně	3BD3	max. 2 000 m	8 U / 13,

(Bernartice)		1 060 m (1 850 m)	existující	3BC3 3B3		8 U / 14, 9 U / 10
--------------	--	----------------------	------------	-------------	--	-------------------------------------

Lokální biokoridor **mezofilní bučinný** trasovaný po severní hranici ochranné zóny nadregionálního biokoridoru K 144

označení části ÚSES	význam	rozměr	funkčnost	STG	poznámka	plochy ÚSES
Starý Jičín 1 – (Loučka u Nového Jičína)	LBK	1,30 ha, 870 m (1800 m)	existující (málo funkční)	4BD3 3BD3	max. 2 000 m	8 U / 15

Plochy pro protierozní opatření, ochranu před povodněmi

Územní plán nevymezuje žádné plochy pro protierozní opatření ani pro ochranu před povodněmi. Téměř všechny plochy s větší svažítostí byly již převedeny do trvalých travních porostů a vodní erozí nejsou bezprostředně ohroženy.

V území obce se vyskytují jen drobné vodní toky a horní toky větších toků (Luha, Mřenka), které neohrožují povodněmi zastavěná území (a ani vymezené zastavitelné plochy) jednotlivých částí obce. Pro ochranu zástavby Nového Jičína je na toku Grasmanky v k. ú. Starý Jičín vybudována retenční nádrž, další sídla sousedících obcí nejsou přívalovými vodami z území Obce Starý Jičín ohrožována.

Plochy rekreace v krajině

Územní plán vymezuje ve Starém Jičíně a Vlčnově v nezastavěném území tři obecně přístupné (bez prostorového a časového omezení vstupu) plochy s možností zařízení sloužících rekreaci a využívání volného času. Pro rekreaci je využíváno i nezastavěné území s převahou travnatých ploch a lesů, ale intenzita jejich využití nevyžaduje jejich podrobnější členění ani převod do lesů zvláštního určení – příměstských a se zvýšenou zdravotně rekreační funkcí. Územní plán nevymezuje žádné nové turistické a cykloturistické trasy, veřejně přístupné účelové komunikace, polní a lesní cesty, stávající síť se jeví jako dostatečná pro prostupnost krajiny pěšími.

Plochy pro dobývání nerostů

Územní plán nevymezuje žádné plochy pro povrchová zařízení těžby nerostů.

Do k. ú. Petřkovice u Starého Jičína zasahuje dobývacím prostorem 400 027 Lešná, který je stanoven pro zemní plyn a spravuje jej OKD, Důlní průzkum a bezpečnost, a. s., Paskov. Těžba probíhá z vrtů, v území Obce Starý Jičín není žádné povrchové zařízení těžby.

Podle v lednu 2008 poskytnutých digitálních podkladů (Městským úřadem Nový Jičín z rozpracovaných územně analytických podkladů) do k. ú. Heřmanice u Polomi velmi okrajově zasahuje výhradní ložisko (B3) Polom, jehož plocha je téměř totožná s plochou dobývacího prostoru 700 334 Polom se současnou povrchovou těžbou cihlářských surovin organizace CIDEM Hranice, a. s. Na území Obce Starý Jičín jde o plochu, která je z větší části vymezena pro rychlostní silnici R 48 podle "Silnice R 48 MÚK Běloutín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006), povrchová zařízení těžby nerostů v Heřmanicích územní plán proto nepředpokládá a nevymezuje pro ně samostatný druh plochy s rozdílným způsobem využití.

II.1. c6) Odůvodnění k I.1. f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího způsobu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití v členění podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, s podrobnějším členěním zohledňujícím specifické podmínky a charakter území. Pro vymezené plochy s rozdílným způsobem využití je uvedeno převažující využití, jsou stanoveny podmínky pro členění ploch na pozemky (přípustné, podmíněně přípustné, nepřípustné pozemky), je stanovena výšková regulace zástavby a intenzita stavebního využití pozemků v plochách. Územní plán stanovuje výškovou regulaci zástavby a intenzitu stavebního využití pozemků pro plochy s rozdílným způsobem využití, nikoliv pro jednotlivé zastavitelné plochy.

II.1. c7) Odůvodnění k I.1. g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajištění obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje jako veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření s možností odejmutí nebo omezení práva k pozemkům podle ustanovení § 170 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

- zastavitelné plochy a návrhové trasy vedení technické infrastruktury pro veřejnou infrastrukturu – dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu, včetně ploch k zajištění jejich výstavby a řádného užívání pro stanovený účel,
- plochy jednoznačně vymezeného územního systému ekologické stability krajiny.

Plochy pro snižování ohrožení v území povodněmi a jinými přírodními katastrofami, plochy pro zvyšování retenčních schopností území, plochy pro ochranu archeologického dědictví nejsou územním plánem vymezeny.

II.1. c8) Odůvodnění k I.1. h) Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, pro které lze uplatnit předkupní právo

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje jako veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření s možností předkupního práva k pozemkům podle ustanovení § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

- zastavitelné plochy a vymezené návrhové trasy vedení technické infrastruktury pro veřejnou infrastrukturu – dopravní infrastrukturu a technickou infrastrukturu, včetně ploch k zajištění jejich výstavby a řádného užívání pro stanovený účel,
- občanské vybavení pro vzdělávání a výchovu (pro rozšíření mateřské školy ve Starém Jičíně) a pro tělovýchovu a sport (pro rozšíření komunálního sportovního areálu v Petřkovicích),
- veřejná prostranství pro hřiště a herní plochy (obecně přístupné, tj. bez prostorového a časového omezení vstupu) v Dubu, Jičíně a ve Vlčnově,

- plochy jednoznačně vymezeného územního systému ekologické stability krajiny.

V tabulkách přehledu vymezených veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření s možností předkupního práva k pozemkům za jednotlivá katastrální území nejsou uváděny ty plochy a pozemky veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření, kde budoucí vlastník, v jehož prospěch má být předkupní právo vloženo, je shodný s vlastníkem podle údajů katastru nemovitostí k 6. březnu 2007.

II.1. c9) Odůvodnění k I.1. i) Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

Obec Starý Jičín, Územní plán je vypracován s obsahem a řazením podle Přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. Obsahuje:

I.1. Textová část územního plánu – část 1

I.2. Textová část územního plánu – část 2

I.3. Grafická část územního plánu

I.3. a)	Výkres základního členění území	17 listů map + legenda
I.3. b)	Hlavní výkres	17 listů map + legenda
I.3. c)	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	17 listů map + legenda

II.1. Textová část odůvodnění územního plánu

II.2. Grafická část územního plánu

II.2. a)	Koordinační výkres	17 listů map + legenda
II.2. b)	Výkres širších vztahů	2 listy map + legenda
II.2. c)	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	17 listů map + legenda.

II.1. c10) Odůvodnění k I.2. a) Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření

Vymezení ploch a koridorů územních rezerv

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje plochy územní rezervy pro tzv. oderskou větev průplavního spojení Dunaj-Odra-Labe, která je územím Obce Starý Jičín vedena ve směru toku Luhy, tj. severní částí k. ú. Heřmanice u Polomi (přes rybníky) a severozápadním okrajem k. ú. Dub u Nového Jičína. Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav hranice plochy budoucího průplavu z Ministerstvem dopravy ČR, odbor plavby a vodních cest, v srpnu 2004 poskytnutých digitálních podkladů z "Generální řešení průplavního spojení D-O-L" (vypracovaly Vodní cesty, a. s., Praha, v prosinci 2001). Proto pro vymezené plochy územní rezervy územní plán nestanovuje podmínky pro prověření jejich budoucího využití.

V tabulkách přehledu ploch územních rezerv v jednotlivých katastrálních územích je uveden i výčet ploch s rozdílným způsobem využití (druhů ploch) vymezených územním plánem, nad kterými jsou plochy územní rezervy vymezeny. Grafické vyznačení ploch územní rezervy je provedeno tak, že je rozpoznatelné grafické vyjádření ploch s rozdílným způsobem využití vymezených územním plánem.

Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího způsobu využití ploch územních rezerv

Obec Starý Jičín, Územní plán pro vymezené plochy územních rezerv stanovuje podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího způsobu využití, pro druh plochy: Plochy dopravní infrastruktury – vodní doprava. Protože tento druh plochy s rozdílným způsobem využití kromě územní rezervy pro oderskou větev průplavního spojení Dunaj-Odra-Labe nebylo potřeba jinde v území Obce Starý Jičín vymezit, územním plánem je uvedeno převažující využití, jsou stanoveny podmínky pro členění ploch na pozemky (přípustné, podmíněně přípustné, nepřípustné pozemky), je stanovena výšková regulace zástavby a intenzita stavebního využití pozemků v plochách.

II.1. c11) Odůvodnění k I.2. b) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, a dále stanovení lhůty pro pořízení územní studie, její schválení a vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti

Obec Starý Jičín, Územní plán stanovuje u určených vymezených zastavitelných ploch podmínku pro rozhodování – pořízení územní studie, která jednoznačně vymezí pozemky, stavby, zařízení veřejné infrastruktury této zastavitelné plochy. Územní studie případně navrhne i další členění pozemků a jejich využití, umístění a prostorové uspořádání staveb apod. Územní plán obsahuje přehled za jednotlivá katastrální území zastavitelných ploch s podmínkou pro rozhodování – pořízení územní studie včetně lhůt pro vložení dat o ní (měsíc/rok).

II.1. c12) Odůvodnění k I.2. b) Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č. 9

Obec Starý Jičín, Územní plán nestanovuje v žádných plochách a koridorech jako podmínku pro rozhodování vydání regulačního plánu. Jako dostatečné se jeví pro určené zastavitelné plochy podmínka pořízení územní studie.

II.1. c13) Odůvodnění k I.2. d) Stanovení pořadí změn v území (etapizaci)

Obec Starý Jičín, Územní plán nestanovuje pořadí změn v území. Předpokládá ale, že pro vymezené zastavitelné plochy, pro které jsou územním plánem vymezené trasy vedení technické infrastruktury, budou potřebná zařízení a vedení technického vybavení zřizované a provozována ve veřejném zájmu k dispozici před povolením výstavby budov v zastavitelné ploše.

II.1. c14) Odůvodnění k I.2. e) Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt

Obec Starý Jičín, Územní plán nevymezuje architektonicky nebo urbanisticky významné plochy, ve kterých může vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace staveb jen autorizovaný architekt. Územní plán ale stanovuje výškovou regulaci zástavby a intenzitu stavebního využití pozemků pro plochy s rozdílným způsobem využití (z důvodu ochrany

krajinného rázu a dochovaného způsobu stavebního využití sídel), nikoliv tedy jen pro jednotlivé zastavitelné plochy, ale pro celé území obce.

II.1. c15) Odůvodnění k I.2. f) Vymezení staveb nezpůsobilých pro zkrácené stavební řízení podle § 117 odst. 1 stavebního zákona

Obec Starý Jičín, Územní plán nevymezuje plochy, ve kterých by označoval stavby jako nezpůsobilé pro zkrácené stavební řízení podle ustanovení § 117 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Při vypracovávání územního plánu nevyplývala potřeba je vymezit.

II.1. d) Vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

Vypracováno podle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti – s obsahem a řazením podle Přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.

A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí podle přílohy stavebního zákona

Zadání schválené 13. 12. 2006 stanovuje pod označením 8.1.6 požadavek, aby územní plán Starého Jičína provedl vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, zpracované na základě ustanovení § 10i odstavec 6 v rozsahu přílohy č. 9 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Obec Starý Jičín zajistila zpracování osobou k tomu oprávněnou podle ustanovení § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí "Posouzení návrhu „Územního plánu obce Starý Jičín“ z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (k.ú. Dub u Nového Jičína, k. ú. Heřmanice u Polomi, k. ú. Janovice u Nového Jičína, k. ú. Jičina, k. ú. Palačov, k. ú. Petřkovic u Starého Jičína, k. ú. Starojická Lhota, k. ú. Starý Jičín, k. ú. Vlčnov u Starého Jičína) dle zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí s obsahem a v rozsahu příl. č. 9 citovaného zákona v platném znění" (Ing. Radmila Kischová, říjen 2007 – březen 2008).

Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí, zpracované Ing. Radmilou Kischovou, obsahuje:

„15. Závěry a doporučení včetně návrhu stanoviska k územně plánovací dokumentaci

Návrh ÚP:

- vytváří v území podmínky pro udržitelný rozvoj, tj. komplexní řešení problémů životního prostředí, sociálních a hospodářských problémů ve vzájemných souvislostech,
- zajišťuje ochranu přírodních, civilizačních a kulturních hodnot území, včetně ochrany urbanistického, architektonického a archeologického dědictví,
- vymezuje na základě zákona veřejný zájem na využití území, vytváří podmínky pro jeho využívání k obecnému prospěchu, koordinuje zájmy a záměry v území,
- vytváří předpoklady pro racionální uspořádání území a pro hospodárné využití pozemků,
- posuzuje prospěšnost provádění změn v území, rozhoduje o nich,
- prověřuje v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů,
- vytváří v území přírodě blízkým způsobem podmínky pro snižování nebezpečí a důsledků ekologických a přírodních katastrof,
- vytváří v území podmínky pro odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn s možnými negativními vlivy na sociální a zdravotní podmínky života obyvatel, sociální soudržnost a smír,
- podporuje různorodost zastavěného a zastavitelného území jako jednu z podmínek udržitelného rozvoje,
- podporuje obnovu a rozvoj sídelní struktury,
- posuzuje vliv změn v území na veřejnou infrastrukturu,
- prosazuje ochranu území, zejména významných krajinných prvků, územního systému ekologické stability a pozemků mimo zastavěné území,
- zajišťuje podmínky pro kvalitní bydlení,

- zajišťuje ochranu přírodních stanovišť a stanovišť druhů v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů - před negativními vlivy záměrů na změny v území a řeší kompenzaci v případech prokázaného veřejného zájmu,
- zohledňuje estetické požadavky na využívání území a jeho změny,
- sleduje, posuzuje a vyhodnocuje stav území a možnosti jeho využití,
- poskytuje informace o územně plánovací činnosti.

Územní plán obce Starý Jičín- k. ú. Dub u Nového Jičína, k. ú. Heřmanice u Polomi, k. ú. Janovice u Nového Jičína, k. ú. Jičina, k. ú. Palačov, k. ú. Petřkovice u Starého Jičína, k. ú. Starojická Lhota, k. ú. Starý Jičín, k. ú. Vlčnov u Starého Jičína doporučuji při dodržení výše stanovených opatření a dodržení stávající platné legislativy přijmout. Za těchto podmínek není předpoklad jeho realizací negativní ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví.“.

B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na území NATURA 2000

Krajský úřad Moravskoslezský kraj, odbor životního prostředí ve "Stanovisko k návrhu zadání územního plánu obce Starý Jičín" ze dne 21. 6. 2006 pod ČJ.: MSK 90625/2006, SP. ZN.: ŽPZ/27060/2006/Kuč, uvádí: „K možnosti existence vlivu předložené změny ÚPD na evropsky významné lokality a ptačí oblasti krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77 odst. 3 písm. w) uvedeného zákona, ve smyslu § 45i odst.1 téhož zákon konstatuje, že hodnocená změna nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.“.

C. Vyhodnocení vlivů územního plánu na stav a vývoj území podle vybraných sledovaných jevů obsažených v územně analytických podkladech

Obec Starý Jičín, Územní plán je vypracován v době, kdy pro obec s rozšířenou působností Nový Jičín nejsou ještě zpracovány územně analytické podklady podle ustanovení § 26 až § 29 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Územní plán v II.2. Grafická část odůvodnění územního plánu ve II.2. a) Koordinační výkres zobrazuje veškeré známé limity využití území, tj. sledované jevy územně analytických podkladů obcí podle Přílohy č. 1 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. Textový výčet limitů využití území je uveden v "Územní plán obce Starý Jičín, Průzkumy a rozbor, 1. Textová část" z února 2006.

Vyhodnocení udržitelného rozvoje území Obce Starý Jičín

1. Horninové prostředí a geologie

<p>Silné stránky Oblast s nízkým uvolňováním radonu z podloží. Území není poddolováno. Část území leží v chráněném ložiskovém území 14400000 Čs. část Hornoslezské pánve, ale patří k ploše C₂.</p>	<p>Slabé stránky Výskyt sesuvných území.</p>
<p>Příležitosti Nejsou územním plánováním ovlivnitelné.</p>	<p>Hrozby Ze současných znalostí nevyplývají žádné.</p>

2. Vodní režim

<p>Silné stránky Nevyskytují se místní záplavy ani při přívalových deštích či tání sněhu. Zdrojová oblast podzemních vod využitelných pro zásobování obyvatelstva.</p>	<p>Slabé stránky Neproběhla revitalizace vodních toků.</p>
<p>Příležitosti Zvýšení retenční schopnosti území v důsledku realizace jednoznačně vymezeného územního systému ekologické stability krajiny.</p>	<p>Hrozby Odklad realizace skladebných částí ÚSES nadregionální a regionální úrovně. Změna vodního režimu realizací oderské větve průplavního spojení Dunaj-Odra Labe.</p>

3. Hygiena životního prostředí

<p>Silné stránky Území nespadá do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší.</p>	<p>Slabé stránky Vysoká zátěž území hlukem ze silnice I/48. Spalování fosilních paliv i odpadu vlivem vývoje cen plynu a elektřiny. Obtěžování okolí zemědělských staveb pro chov hospodářských zvířat (zejména prasat) zápachem.</p>
<p>Příležitosti Vybudování protihlukových stěn při realizaci rychlostní silnice R 48.</p>	<p>Hrozby Nedostatečná účinnost protihlukových stěn kolem R 48 v Jičíně a ve Starém Jičíně vlivem konfigurace terénu.</p>

4. Ochrana přírody a krajiny

<p>Silné stránky Vysoká krajinářská hodnota území. Registrace a ochrana významných krajinných prvků.</p>	<p>Slabé stránky Nevyskytují se žádná zvláště chráněná území přírody.</p>
<p>Příležitosti Realizace jednoznačně vymezeného územního systému ekologické stability krajiny zejména nadregionální a regionální úrovně.</p>	<p>Hrozby Odklad realizace skladebných částí ÚSES nadregionální a regionální úrovně.</p>

5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

<p>Silné stránky Příznivé klimatické a půdní podmínky pro zemědělskou výrobu – zemědělské pozemky zaujímají 77 % území.</p>	<p>Slabé stránky Neexistence ekologických způsobů zemědělského hospodaření. Nízká lesnatost území – lesní pozemky zaujímají 15 % území.</p>
<p>Příležitosti Podpora zemědělství orientovaného i na tvorbu a ochranu krajiny. Postupná přeměna druhové skladby velkých lesů.</p>	<p>Hrozby Znehodnocování půdy podél rychlostní silnice R 48 imisemi.</p>

6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

<p>Silné stránky Velmi dobrá dopravní dostupnost území silniční dopravou. Všechna sídla zásobována pitnou vodou z veřejného vodovodu (98 % bytů v r. 2001). Veřejná kanalizace včetně čištění odpadních vod ve Starém Jičíně, Včnově a Jičíně, ve Starojické Lhotě. Plynofikace všech sídel rozvody zemního plynu (70 % bytů v r. 2001).</p>	<p>Slabé stránky Nedostupnost území železniční dopravou (i přesto, že obcí prochází II. železniční koridor). Velká rozloha území obce a z toho plynoucí finanční náročnost na provoz a údržbu veřejné infrastruktury.</p>
<p>Příležitosti Využití finančních dotací na zlepšení veřejné technické infrastruktury.</p>	<p>Hrozby Nedostatek finančních prostředků na realizace komunálních kanalizací a ČOV menších sídel.</p>

7. Sociodemografické podmínky

<p>Silné stránky Růst počtu trvale bydlících obyvatel imigrací. Atraktivnost bydlení v rodinných domech v území s vysokou krajinářskou hodnotou, příznivým životním prostředím, zajištěnou technickou infrastrukturou a nadprůměrnou dopravní dostupností. Blízkost měst Nový Jičín, Valašské Meziříčí a Hranice – různorodost pracovních příležitostí. Podíl jednočlenných domácností výrazně nižší než průměr ČR i okresu (r. 2001). Dostatečné kapacity občanského vybavení veřejné infrastruktury – mateřských škol a základní školy, zařízení zdravotnictví, kultury.</p>	<p>Slabé stránky Ve srovnání s celou ČR průměrná věková struktura, ale vyšší než průměr okresu (r. 2001). Vysoká míra nezaměstnanosti ve srovnání s celou ČR, ale průměrná ve srovnání s okresem. Chybí zařízení sociální péče o obyvatele vyššího věku.</p>
<p>Příležitosti Blízkost města – občanské vybavení, pracovní příležitosti, úřady. Rozvoj péče o obyvatele vyššího věku.</p>	<p>Hrozby Zvyšování míry nezaměstnanosti plynoucí ze zániku nebo omezení výroby v dojížděnou dostupných podnicích.</p>

8. Bydlení

<p>Silné stránky Výrazně převládající bydlení v rodinných domech. Výstavba rodinných domů a zájem o ni stavebníky dosud bydlícími v jiných obcích. Příprava ploch pro výstavby rodinných domů obcí. Je zajištěna technická infrastruktura sídel. Dostatek stávajících a zřizování obcí nových ploch veřejné zeleně a obecně přístupných ploch hřišť.</p>	<p>Slabé stránky Počet trvale neobydlených bytů ve srovnání s celou ČR vyšší a ve srovnání s okresem výrazně vyšší (r. 2001).</p>
<p>Příležitosti Zvyšování plošné a technické kvality bydlení jako důsledek ekonomické úrovně obyvatel.</p>	<p>Hrozby Tlak na výstavbu rodinných domů v lokalitách zájmů ochrany přírody a v lokalitách s následnými vysokými náklady na provoz a údržbu veřejné dopravní a technické infrastruktury.</p>

9. Rekreace

<p>Silné stránky Regionálně významná lokalita cestovního ruchu. Území s vysokou krajinářskou hodnotou a příznivým životním prostředím. Možnosti uspokojení poptávky po chalupaření a po rekreaci v soukromých zahradách. Velmi dobrá dopravní dostupnost území silniční dopravou.</p>	<p>Slabé stránky Výrazná převaha jednodenních účastníků cestovního ruchu nad ubytovanými. Nedostupnost území návštěvníky preferujícími železniční dopravu.</p>
<p>Příležitosti Zázemí denní a víkendové rekreace obyvatel blízkých měst – různorodá sportoviště, stravovací zařízení, služby.</p>	<p>Hrozby Degradace atraktivity zříceniny hradu i rekreace v přírodním prostředí realizací technických děl – vysoké protihlukové stěny R 48, větrné a solární elektrárny.</p>

10. Hospodářské podmínky

<p>Silné stránky Rozmanitost pracovních příležitostí v okolních městech. Výrobní tradice regionu na rozhraní současných tří krajů. Stabilizovaná zemědělská výroba na území celé obce. Velmi dobrá dopravní dostupnost území silniční dopravou.</p>	<p>Slabé stránky Nerozvinuté podnikatelské aktivity obyvatel. Nízký podíl pracovních příležitostí v obci.</p>
--	--

Příležitosti Možnosti využití výrobních areálů dřívější zemědělské výroby v každém sídle obce. Využití prostředků z rozvojových programů.	Hrozby Snížení odbytu produktů zemědělské výroby na tuzemském trhu (mléko, maso). Snižování konkurenceschopnosti zemědělské výroby státní politikou i politikou jiných států (dotovanost).
--	---

Vyhodnocení vyváženosti vztahu územních podmínek v území Obce Starý Jičín

pro příznivé životní prostředí

Území nespadá do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Vybudováním protihlukových stěn při realizaci rychlostní silnice R 48 nebudou překročeny přípustné hodnoty hluku ve dne. Změnou struktury zemědělské výroby se snižuje obtěžování okolí zemědělských staveb pro chov hospodářských zvířat zápachem.

pro hospodářský rozvoj

Obec Starý Jičín vykazuje (sčítání v r. 2001) vysokou míru nezaměstnanosti ve srovnání s celou ČR, ale průměrnou v srovnání s okresem. Blízkost měst Nový Jičín, Valašské Meziříčí a Hranice nabízí různorodost pracovních příležitostí, zemědělská výroba na území celé obce je stabilizovaná. Velmi dobrá je dopravní dostupnost území Starého Jičína silniční dopravou. Předpokládá se využití výrobních areálů dřívější zemědělské výroby v každém sídle obce nadále pro výrobní aktivity, jsou uplatňovány požadavky na nové plochy pro podnikatelské aktivity výrobního charakteru (lokalita Arenda ve Starém Jičíně; rozšíření areálu Starojicka, a. s., v Jičíně; solární elektrárna ve Starojické Lhotě).

pro soudržnost společenství obyvatel území

V obci probíhá poměrně značná výstavba rodinných domů a zájem o ni mají i stavebníci dosud bydlící v jiných obcích. Velmi dobrá je dopravní dostupnost území silniční dopravou, je zajištěna technická infrastruktura všech sídel, obcí jsou připravovány (technické vybavení a pozemní komunikace veřejné infrastruktury) plochy pro výstavby rodinných domů. Občanské vybavení veřejné infrastruktury – mateřských škol a základní školy, zařízení zdravotnictví, kultury, mají dostatečné kapacity. Je dostatek stávajících a postupně jsou obcí zřizovány nové plochy veřejné zeleně a obecně přístupných ploch hřišť. Návaznost Nového Jičína umožňuje snadnou dostupnost vyššího občanského vybavení a úřadů, pracovní příležitosti.

D. Předpokládané vlivy na výsledky analýzy silných stránek, slabých stránek, příležitostí a hrozeb v území

D.I. vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území

Projevuje se silný tlak na umožnění výstavby rodinných domů v lokalitách zájmů ochrany přírody (Petřkovice) a v lokalitách s následnými vysokými náklady na provoz a údržbu veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Hrozí degradace atraktivity zříceniny hradu i pohody rekreace v přírodním prostředí realizací technických děl – 4 m vysoké protihlukové stěny R 48, větrné a solární elektrárny uplatňující se v dálkových výhledech i pohledech.

Ostatní hrozby uvedené ve vyhodnocení udržitelného rozvoje území Obce Starý Jičín jsou neovlivnitelné územním plánem Starého Jičína a většinou jsou neovlivnitelné územním plánováním.

D.II. vliv na posílení slabých stránek řešeného území

Obec Starý Jičín, Územní plán předpokládá nadále využití výrobních areálů dřívější zemědělské výroby v každém sídle obce pro výrobní aktivity (tj. územním plánem nejsou vymezeny k asanaci).

Změnou struktury zemědělské výroby se snižuje obtěžování okolí zemědělských staveb pro chov hospodářských zvířat zápachem.

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje dostatek zastavitelných ploch umožňujících budoucí realizaci výrobních zařízení (zejména zařízení výroby a skladování malého rozsahu bez nežádoucích vlivů na životní prostředí a nad přípustnou míru obtěžování okolí v obytném území), čímž vytváří územní předpoklady pro možnost zvýšení počtu pracovních příležitostí v obci.

Obec Starý Jičín, Územní plán nevymezuje zastavitelné plochy jednoznačně určené pro realizaci zařízení sociální péče o obyvatele vyššího věku, k tomuto účelu budou využity stávající objekty (např. budova současného obecního úřadu).

Území obce Starý Jičín vykazuje poměrně nízké zastoupení lesních pozemků – 15 % území. S ohledem na vysokou krajinářskou hodnotu území a zejména na dochovaný (historicky vzniklý) způsob jejího užívání územní plán téměř nenavrhuje plochy k zalesnění. K rozsáhlým změnám dojde realizací skladebných částí územního systému ekologické stability krajiny nad-regionální a regionální úrovně.

Ostatní slabé stránky uvedené ve vyhodnocení udržitelného rozvoje území Obce Starý Jičín jsou neovlivnitelné územním plánem Starého Jičína a většinou jsou neovlivnitelné územním plánováním.

D.III. vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území

Obec Starý Jičín, Územní plán zajišťuje podmínky pro kvalitní bydlení v celém území Obce Starý Jičín. Posiluje stávající atraktivitu území pro bydlení – území s vysokou krajinářskou hodnotou a příznivým životním prostředím; velmi dobrá dopravní dostupnost území silniční dopravou; všechna sídla jsou zásobována pitnou vodou z veřejného vodovodu (98 % bytů v r. 2001); veřejná kanalizace včetně čištění odpadních vod ve Starém Jičíně, Včnově a Jičíně, ve Starojické Lhotě; plynofikace všech sídel rozvody zemního plynu (70 % bytů v r. 2001) – vymezením dostatečného množství zastavitelných ploch umožňujících realizace zejména rodinných domů a vymezením zastavitelných ploch a tras vedení technické infrastruktury. Rozvíjí možnosti uspokojení poptávky po chalupaření a po rekreaci v soukromých zahradách.

Zemědělská výroba na území celé obce je stabilizovaná a územní plán na základě uplatněných požadavků vymezuje zastavitelnou plochu v Jičíně pro rozšíření areálu Starojicko, a. s. Ostatní silné stránky uvedené ve vyhodnocení udržitelného rozvoje území Obce Starý Jičín jsou jen omezeně využitelné v územním plánování, slouží jako opora při zařazování ploch s rozdílným způsobem využití a při vymezování zastavitelných ploch, při rozhodování o změnách v území.

D.IV. vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Územní plán vytváří podmínky pro proporcionální rozvoj celého území Obce Starý Jičín při ochraně jeho dochovaných hodnot, koordinuje využívání území z hlediska širších vztahů v území – vazeb dopravní infrastruktury (zejména silnic), vedení technické infrastruktury a skladebných částí územního systému ekologické stability krajiny. Zastavitelné plochy umožňující realizace budoucích staveb pro bydlení, zařízení občanského vybavení a výroby bez nežádoucích vlivů na životní prostředí a nad přípustnou míru obtěžování okolí v obytném území jsou vymezené v návaznosti na souvisle zastavěná území jednotlivých sídel tak, aby bylo možné využít stávající a ekonomicky efektivně doplnit veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu obce.

E. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování

Obec Starý Jičín, Územní plán je vypracován v době, kdy nejsou ještě zásady územního rozvoje podle ustanovení § 36 až § 42 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, stanovené v "Politika územního rozvoje České republiky" (str. 12–13), schválené usnesením Vlády České republiky č. 561 ze dne 17. 5. 2006, zohledňuje Obec Starý Jičín, Územní plán vytvořením podmínek pro

- (16) vyvážený vztah územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území Obce Starý Jičín;
 - (17) zkvalitnění dopravního propojení oblastního i mezistátního významu (R 48);
 - (18) partnerství mezi blízkými městy a územím Obce Starý Jičín – např. možnost denní a víkendové rekreace včetně vymezení ploch pro uspokojení poptávky po chalupaření a po rekreaci v soukromých zahradách;
 - (19) zachování vysoké krajinářské hodnoty území stanovením přiměřených podmínek pro rozvoj stavební činnosti – stanovuje výškovou regulaci zástavby a intenzitu stavebního využití pozemků pro plochy s rozdílným způsobem využití (z důvodu ochrany krajinného rázu a dochovaného způsobu stavebního využití sídel) nejen pro jednotlivé zastavitelné plochy, ale pro celé území Obce Starý Jičín;
 - (20) vyvážený vztah mezi ochranou přírody a krajiny a hospodářským rozvojem území Obce Starý Jičín;
- a tím, že
- (21) vymezuje dostatek zastavitelných ploch umožňujících budoucí realizaci výrobních zařízení (zejména zařízení výroby a skladování malého rozsahu bez nežádoucích vlivů na životní prostředí a nad přípustnou míru obtěžování okolí v obytném území), čímž vytváří územní předpoklady pro možnost zvýšení počtu pracovních příležitostí v obci;

- (22) umožňuje hospodárné využívání zastavěného území a ochranu nezastavěného území vymezením podmínek přípustného, nepřípustného, případně podmíněně přípustného, členění ploch na pozemky odlišných druhů staveb;
- (23) prověřil prostupnost krajiny – nevymezuje žádné nové turistické a cykloturistické trasy, veřejně přístupné účelové komunikace, polní a lesní cesty, stávající síť se jeví jako dostatečná pro prostupnost krajiny pěšími;
- (24) prověřil pro poznávací turistiku – nevymezuje žádné nové turistické a cykloturistické trasy, stávající síť se jeví jako dostatečná;
- (25) prověřil dopravní dostupnost území – je velmi dobrá silniční dopravou, ale není přímo dostupná železniční dopravou (i přesto, že obcí prochází II. železniční koridor);
- (26) prověřil rozšiřování sítě veřejné dopravy šetrně k životnímu prostředí – není ovlivnitelné územním plánem Starého Jičína;
- (27) prověřil potřebu opatření na ochranu před povodněmi – místní záplavy se nevyskytují ani při přívalových deštích či tání sněhu.

F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

F.I. Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěna v rozborech udržitelného rozvoje území Obce Starý Jičín

Obec Starý Jičín, Územní plán přispívá k vyváženosti vztahů podmínek pro životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území Obce Starý Jičín.

- Vytváří územní předpoklady pro udržitelný rozvoj, tj. komplexně řeší problémy životního prostředí, sociální a hospodářské problémy ve všech vazbách a vzájemných souvislostech.
- Stanovuje ochranu přírodních a kulturních hodnot území, včetně ochrany urbanistického, architektonického a archeologického dědictví.
- Koordinuje záměry na změny v území celostátního a oblastního charakteru s místními potřebami a požadavky.
- Vytváří předpoklady pro racionální uspořádání území a pro hospodárné využití pozemků.
- Prověřuje území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů.
- Podporuje různorodost zastavěného území a zastavitelných ploch jako jednu z podmínek udržitelného rozvoje.
- Podporuje obnovu a rozvoj sídelní struktury celého území Obce Starý Jičín.
- Posuzuje vlivy změn v území na veřejnou infrastrukturu.
- Zohledňuje estetické požadavky na využívání území a jeho změny.
- Zajišťuje podmínky bydlení v území s vysokou krajinářskou hodnotou, příznivým životním prostředím, zajištěnou technickou infrastrukturou a nadprůměrnou dopravní dostupností.

F.II. Shrnutí přínosu územního plánu k vytvoření podmínek pro předcházení

- zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel

Obec Starý Jičín, Územní plán vytváří územní předpoklady k minimalizaci rizik ovlivňujících potřeby života současné generace

- Zajišťuje podmínky pro kvalitní bydlení v celém území Obce Starý Jičín. Posiluje stávající atraktivitu území pro bydlení – území s vysokou krajinářskou hodnotou a příznivým životním prostředím; velmi dobrá dopravní dostupnost území silniční dopravou; všechna sídla jsou zásobována pitnou vodou z veřejného vodovodu (98 % bytů v r. 2001); veřejná kanalizace včetně čištění odpadních vod ve Starém Jičíně, Včnově a Jičíně, ve Starojické Lhotě;

plynofikace všech sídel rozvody zemního plynu (70 % bytů v r. 2001) – vymezením dostatečného množství zastavitelných ploch umožňujících realizace zejména rodinných domů a vymezením zastavitelných ploch a tras vedení technické infrastruktury. Rozvíjí možnosti uspokojení poptávky po chalupaření a po rekreaci v soukromých zahradách.

- Vymezuje dostatek zastavitelných ploch umožňujících budoucí realizaci výrobních zařízení (zejména zařízení výroby a skladování malého rozsahu bez nežádoucích vlivů na životní prostředí a nad přípustnou míru obtěžování okolí v obytném území), čímž vytváří územní předpoklady pro možnost zvýšení počtu pracovních příležitostí v obci.
- Předpokládá se nadále využití výrobních areálů dřívější zemědělské výroby v každém sídle obce pro výrobní aktivity (tj. územním plánem nejsou vymezeny k asanaci).

- předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích

Obec Starý Jičín, Územní plán vytváří územní předpoklady k předcházení ohrožení životních podmínek budoucích generací

- Jednoznačně vymezuje skladebné části územního systému ekologické stability krajiny nad-regionální regionální a lokální úrovně. V souladu s metodickými požadavky je vymezen jen ÚSES minimální, tj. jen jeho nutný a nezbytný rozsah.
- Vymezuje plochu pro záměr Obec Starý Jičín vybudovat park na ploše staré skládky ve Vlčnově a na žádost vlastníka pozemku na ploše staré skládky ve Starojické Lhotě vymezuje plochu pro zalesnění.
- Zastavitelné plochy umožňující realizace budoucích staveb pro bydlení, zařízení občanského vybavení a výroby bez nežádoucích vlivů na životní prostředí a nad přípustnou míru obtěžování okolí v obytném území jsou vymezené v návaznosti na souvisle zastavěná území jednotlivých sídel tak, aby bylo možné využít stávající a ekonomicky efektivně doplnit veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu obce a zároveň aby nedocházelo ke znehodnocování dochovaného krajinného rázu a urbanistických hodnot celého území Obce Starý Jičín.

II.1. e) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Vyhodnocení předpokládaného záboru půdního fondu je vypracováno podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, podle Metodického pokynu OOLP/1076/96 Ministerstva životního prostředí ze dne 1. 10. 1996 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu a podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Obec Starý Jičín, Územní plán II.2. c) Výkres předpokládaných záborů půdního fondu je vypracovaný nad podklady poskytnutými Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín (ve formátu .dgn) – katastrálními mapami z 29. března 2007 a bonitovanými půdně ekologickými jednotkami obdrženy 16. září 2004. Zákres odvodněných pozemků je shodný s "Územní plán obce Starý Jičín, Průzkumy a rozbor, 2. Grafická část 3. Samostatný doplňující výkres - zábor pozemků" z února 2006 podle podkladů (1 : 10 000) Zemědělské vodohospodářské správy – Oblasti povodí Odry - územního pracoviště v Novém Jičíně.

Pro vyhodnocení předpokládaných záborů pozemků jsou využity údaje z katastru nemovitostí s platností k 6. březnu 2007 (poskytnuté Obecním úřadem Starý Jičín).

Území Obce Starý Jičín se skládá z katastrálních území: k. ú. Dub u Nového Jičína, k. ú. Heřmanice u Polomi, k. ú. Janovice u Nového Jičína, k. ú. Jičina, k. ú. Palačov, k. ú. Petřkovic u Starého Jičína, k. ú. Starojická Lhota, k. ú. Starý Jičín, k. ú. Vlčnov u Starého Jičína. Popis a struktura zemědělského půdního fondu a lesních pozemků za jednotlivá katastrální území je obsažen v "Územní plán obce Starý Jičín, Průzkumy a rozbor, 1. Textová část" z února 2006.

Obec Starý Jičín, Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav hranici zastavěného území k 31. srpnu 2007, která byla vymezena podle ustanovení § 58 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. "Vymezení zastavěného území obce Starý Jičín" bylo vydáno formou opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti dne 5. dubna 2008.

Kvalita zemědělských pozemků

Zemědělské pozemky předpokládané k záboru jsou vyhodnoceny podle druhu zemědělských pozemků a bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále: BPEJ) zařazených do tříd ochrany zemědělské půdy I až V. První číslo pětimístného kódu BPEJ označuje klimatický region. Území Obce Starý Jičín náleží převážně do klimatického regionu 6 – MT3 – mírně teplý až teplý, malá část do klimatického regionu 7 – MT 4 – mírně teplý, vlhký. Dvojcíslí – 2. a 3. číslo kódu BPEJ – označuje hlavní půdní jednotku (dále: HPJ).

Podle vyhlášky č. 327/1998 Sb., ve znění vyhláška č. 546/2002 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizace, přílohy č. 2, se v plochách předpokládaných záborů zemědělských pozemků vyskytují HPJ:

- 18 - Rendziny modální, rendziny kambické a rendziny vyluhované na vápencích a travertínech, středně těžké lehčí až těžké, slabě až středně skeletovité, méně vododržné.
- 20 - Pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické i pararendziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, terciálních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené.

- 24 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické i kambizemě pelické z přemístěných svahovin karbonátosilikátových hornin - flyše a kulmských břidlic, středně těžké až těžké, až středně skeletovité, se střední vododržností.
- 27 - Kambizemě modální eubazické až mezobazické na pískovcích, drobách, kulmu, brdském kambriu, flyši, zrnitostně lehké nebo středně těžké lehčí, s různou skeletovitostí, půdy výsušné.
- 37 - Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorničí od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách.
- 38 - Půdy jako předcházející HPJ 37, zrnitostně však středně těžké až těžké, vzhledem k zrnitostnímu složení s lepší vododržností.
- 41 - Půdy jako u HPJ 40 avšak zrnitostně středně těžké až velmi těžké s poněkud příznivějšími vláhovými poměry.
- 42 - Hnědozemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), spraších, středně těžké, bez skeletu, se sklonem k dočasnému převlhčení.
- 43 - Hnědozemě luvické, luvizemě oglejené na sprašových hlínách (prachovicích), středně těžké, ve spodině i těžší, bez skeletu nebo jen s příměsí, se sklonem k převlhčení.
- 46 - Hnědozemě luvické oglejené, luvizemě oglejené na svahových (polygenetických) hlínách, středně těžké, ve spodině těžší, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému zamokření.
- 48 - Kambizemě oglejené, rendziny kambické oglejené, pararendziny kambické oglejené a pseudogleje modální na opukách, břidlicích, permokarbonu nebo flyši, středně těžké lehčí až středně těžké, bez skeletu až středně skeletovité, se sklonem k dočasnému, převážně jarnímu zamokření.
- 49 - Kambizemě pelické oglejené, rendziny pelické oglejené, pararendziny kambické a pelické oglejené a pelozemě oglejené na jílovitých zvětralinách břidlic, permokarbonu a flyše, tufech a bazických vyvěřelinách, zrnitostně těžké až velmi těžké až středně skeletovité, s vyšším sklonem k dočasnému zamokření.
- 58 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé.
- 59 - Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, těžké i velmi těžké, bez skeletu, vláhové poměry nepříznivé, vyžadují regulaci vodního režimu.
- 70 - Gleje modální, gleje fluvické a fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podložím teras, při terasových částech širokých niv, středně těžké až velmi těžké, při zvýšené hladině vody v toku trpí záplavami.
- 71 - Gleje fluvické, fluvizemě glejové, stejných vlastností jako HPJ 70, avšak výrazně vlhčí při terasových částech úzkých niv.
- 78 - Hluboké strže přesahující 3 m, s nemapovatelným zastoupením hydromorfních půd - glejů, pseudoglejů a koluvizemí všech subtypů s výrazně nepříznivými vlhkostními poměry, pro zemědělství nevhodné.

Odůvodnění

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje zastavitelné plochy v rozsahu Radou obce Starý Jičín schválených ploch (řada usnesení podle postupně předkládaných žádostí vlastníků pozemků). Tyto zastavitelné plochy převážně navazují na zastavěná území vymezená k 31. srpnu 2007 a jsou jejich doplněním. Ve volné krajině leží jen plochy pro větrnou elektrárnu v k. ú. Heřmanice u Polomí, pro solární elektrárnu v k. ú. Starojická Lhota a některé zastavitelné plochy pro rekreaci – rodinnou rekreaci, které byly vymezeny na soukromých zahradách již sloužících rodinné rekreaci proto, aby v nich mohly být povoleny budovy (včetně dodatečného povolení stávajících staveb v nich). Záborem vymezených zastavitelných ploch nedojde k narušení organizace zemědělského půdního fondu ani účelových zemědělských a lesních komunikací či polních cest. Výstavbou v nich pravděpodobně nedojde ke změně hydrologických a odtokových poměrů v území. Při realizaci výstavby bude velká část zastavitelných ploch využita jako zahrady u rodinných domů či staveb pro rodinnou rekreaci a zůstane tedy jako součást zemědělského půdního fondu, takže skutečný zábor zemědělských pozemků bude nižší.

Obec Starý Jičín, Územní plán přebírá bez jakýchkoliv úprav vymezení z dokumentací "Silnice R 48 MÚK Běloutín - Rybí" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2006) a "Silnice I / 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; datum: 05. 2007) plochy pro rychlostní silnici R 48. Vyhodnocení předpokládaných záborů zemědělské půdy je součástí dokumentací k územnímu řízení (posouzeno z hlediska vlivů na životní prostředí – EIA).

Obec Starý Jičín, Územní plán přebírá Ministerstvem dopravy ČR, odbor plavby a vodních cest, v srpnu 2004 poskytnutých digitálních podkladů z "Generálního řešení průplavního spojení D-O-L" (vypracovaly Vodní cesty, a. s., Praha, v prosinci 2001) bez jakýchkoliv úprav hranice plochy budoucího průplavu. Předpokládaný zábor pozemků pro plochy územní rezervy pro něj vyhodnocuje územní plán, není součástí poskytnuté dokumentace.

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje na žádost vlastníka pozemku plochu pro zalesnění v k. ú. Starojická Lhota (na ploše staré skládky) a vymezuje plochu pro záměr obce změnit části stávajících lesů na trvalé travní porosty pro krajinné úpravy v k. ú. Starý Jičín (kaple u Oční studánky) podle "Krajinné úpravy – revitalizace životního prostředí v obci Starý Jičín" (stupeň: studie; datum: 10. 2006).

Obec Starý Jičín, Územní plán jednoznačně vymezuje skladebné části územního systému ekologické stability krajiny. V souladu s metodickými požadavky je vymezen jen ÚSES minimální, tj. jen jeho nutný a nezbytný rozsah. Vymezení ÚSES nadregionální a regionální úrovně územním plánem Starého Jičína vychází z "Vyhodnocení ÚPN VÚC na území Moravskoslezského kraje dle § 187, odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. – úpravy 03/2007 Záměry navržené k převzetí bez věcné změny z platných ÚPN VÚC", které provedl Moravskoslezský kraj - krajský úřad, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, a informoval o tom obce kraje dopisem ČJ.: MSK 74827/2007 z 15. května 2007. Vymezení ÚSES lokální (místní) úrovně územním plánem Starého Jičína vychází z "Okresní generel územních systémů ekologické stability Nový Jičín" (Help Forest Olomouc; 1997; 1 : 10 000). Rozsah ÚSES nadregionální a regionální úrovně je v území Obce Starý Jičín zcela nadprůměrný, proto i vyhodnocení předpokládaných důsledků vymezení ÚSES je neobvykle vysoké.

II.1. e1) Předpokládaný zábor zemědělského půdního fondu

Z – zastavitelné plochy vymezené územním plánem

	předpokládaný zábor celkem ha	zemědělských pozemků ha	orné půdy ha
Dub u Nového Jičína	2,20	1,90	0,48
Heřmanice u Polomi	4,63	4,29	1,23
Janovice u Nového Jičína	5,17	5,14	2,99
Jičína	13,60	13,54	13,52
Palačov	4,93	4,84	2,34
Petřkovice u Starého Jičína	9,50	9,06	0,75
Starojická Lhota	18,81	18,81	11,18
Starý Jičín	13,96	13,60	8,95
Vlčnov u Starého Jičína	22,60	22,03	15,40
území Obce Starý Jičín celkem	95,40	93,21	56,84

Meliorace

Celkem se předpokládá zábor 10,46 ha odvodněných zemědělských pozemků.

D – zastavitelné plochy převzaté pro rychlostní silnici R 48

	předpokládaný trvalý zábor ha	dočasný zábor nad 1 rok ha	dočasný zábor do 1 roku ha
Dub u Nového Jičína	7,86	0,77	1,04
Heřmanice u Polomi	7,19	0,39	0,26
Jičína	0,96	–	0,10
Palačov	3,63	0,02	0,01
Starojická Lhota	7,26	0,59	0,23
Starý Jičín	21,57	–	0,92
Vlčnov u Starého Jičína	0,11	–	–
území Obce Starý Jičín celkem	48,58	1,77	2,56

Meliorace

Celkem se předpokládá zábor 4,71 ha odvodněných pozemků.

R – plochy územní rezervy pro průplavní spojení D-O-L

Vyhodnocení předpokládaného záboru pozemků je v územním plánu provedeno pouze na část plochy územní rezervy – jen mimo plochu **1 D / 1 DI-S**, která je již součástí vyhodnocení předpokládaného záboru pro rychlostní silnici R 48.

	předpokládaný zábor celkem ha	zemědělských pozemků ha	orné půdy ha
Dub u Nového Jičína	15,57	12,59	7,39
Heřmanice u Polomí	6,56	3,32	3,32
území Obce Starý Jičín celkem	22,13	15,91	10,71

Meliorace

Celkem se předpokládá zábor 5,72 ha odvodněných zemědělských pozemků.

V – plochy změn využití nestavební povahy vymezené územním plánem

Jedna plocha vymezená pro zalesnění.

	předpokládaný zábor celkem ha	zemědělských pozemků ha	orné půdy ha
Starojická Lhota	1,03	1,03	1,03
území Obce Starý Jičín celkem	1,03	1,03	1,03

Meliorace

Plocha není odvodněna.

II.1. e2) Předpokládaný zábor lesních pozemků, vlivy na pozemky určené k plnění funkcí lesa

Z – zastavitelné plochy vymezené územním plánem

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje zastavitelné plochy na částech lesních pozemků

- v. ú. Jičina pro dopravní napojení plochy vymezené pro bydlení – rodinné domy přes lesní porost podél drobného vodního toku,

- v k. ú. Starý Jičín pro rozšíření stávajícího hřbitova s nedostačující kapacitou.

	předpokládaný zábor lesních pozemků ha	kategorie lesů	žadatel
Jičína	0,02	les hospodářský	vlastník
Starý Jičín	0,27	les hospodářský	obec
území Obce Starý Jičín celkem	0,29		

Do vzdálenosti 50 m od okraje lesa zasahují vymezené zastavitelné plochy:

**1 Z / 1 SO-V, 1 Z / 5 SV-U, 2 Z / 9 SO-V, 2 Z / 10 R-RR, 3 Z / 18 R-RR, 3 Z / 21 DI-S,
4 Z / 1c B-RD, 4 Z / 1d B-RD, 5 Z / 9 TI-V, 6 Z / 5 B-RD, 8 Z / 7 OV-H, 8 Z / 14 OV-V,
8 Z / 25 R-RR, 8 Z / 26 R-RR, 8 Z / 27 R-RR,
8 Z / 28 R-RR, 8 Z / 29 R-RR, 8 Z / 30 R-RR, 9 Z / 2 SO-V, 9 Z / 8a SO-V, 9 Z / 16 SO-V,
9 Z / 22 SO-V, 9 Z / 223 SO-V.**

D – zastavitelné plochy převzaté pro rychlostní silnici R 48

	předpokládaný trvalý zábor ha	dočasný zábor nad 1 rok	dočasný zábor do 1 roku
Dub u Nového Jičína	0,01	–	–
Heřmanice u Polomi	–	–	–
Jičína	–	–	–
Palačov	0,13	–	–
Starojická Lhota	0,05	0,01	–
Starý Jičín	–	–	–
Vlčnov u Starého Jičína	–	–	–
území Obce Starý Jičín celkem	0,64	0,01	–

Všechny lesní pozemky vymezené k záboru jsou podle nyní platných (r. 2008) lesních hospodářských plánů vedeny jako lesy hospodářské.

R – plochy územní rezervy pro průplavní spojení D-O-L

	předpokládaný zábor lesních pozemků ha	kategorie lesů
Dub u Nového Jičína	0,29	les hospodářský
území Obce Starý Jičín celkem	0,29	

V – plochy změn využití nestavební povahy vymezené územním plánem

	předpokládaný zábor lesních pozemků ha	kategorie lesů
Starý Jičín	1,24	les hospodářský
území Obce Starý Jičín celkem	1,24	

K zalesnění je v k. ú. Starojická Lhota navržena jedna plocha o výměře 1,03 ha.

II.1. e3) Omezení obhospodařování pozemků určených k plnění funkcí lesa

Obec Starý Jičín, Územní plán vymezuje trasy vedení technické infrastruktury pro veřejnou infrastrukturu, jako veřejně prospěšné stavby. Trasa vedení technické infrastruktury **3 tv / 7** je vymezena přes lesní pozemky, protože v dané lokalitě není jiné technicky možné ekonomicky efektivní řešení.

	lesních pozemků ha	kategorie lesů
Starojická Lhota	0,01	les hospodářský
území Obce Starý Jičín celkem	0,01	

II.1. e4) Vyhodnocení předpokládaných důsledků vymezení územního systému ekologické stability krajiny

U – plochy vymezené územním plánem pro skladebné části ÚSES

	vymezeno celkem	zemědělských pozemků	lesních pozemků	nezemědělských a nelesních po- zemků
	ha	ha	ha	
Dub u Nového Jičína	16,24	12,93	0,12	3,19
Heřmanice u Polomi	4,55	2,02	–	2,53
Janovice u Nového Jičína	23,18	11,03	10,52	1,63
Jičína	5,94	2,67	2,56	0,71
Palačov	24,09	12,62	9,93	1,54
Petřkovice u Starého Jičína	32,60	6,27	25,48	0,85
Starojická Lhota	58,02	15,77	40,75	1,50
Starý Jičín	13,64	4,20	9,04	0,40
Vlčnov u Starého Jičína	16,89	8,91	7,64	0,34
území Obce Starý Jičín celkem	195,15	6,42	106,04	12,69

Meliorace

Celkem je pro ÚSES vymezeno 13,54 ha odvodněných pozemků.

Kategorie lesů

Všechny lesní pozemky vymezené pro ÚSES jsou podle nyní platných (r. 2008) lesních hospodářských plánů vedeny jako lesy hospodářské.

Vysvětlivky tabulek vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa:

plocha:

2 Z / 9	pořadové číslo k. ú., kód změny / číslo plochy kód změny:
Z	zastavitelná plocha vymezená územním plánem
D	zastavitelná plocha převzatá pro rychlostní silnici R 48
tv	trasa vedení technické infrastruktury
R	plocha územní rezervy vymezená územním plánem
V	plocha změny využití nestavební povahy vymezená územním plánem
U	plocha vymezená územním plánem pro skladebnou část ÚSES

druh plochy:

Druh plochy s rozdílným způsobem využití s označením podle výčtu.

kód druhu pozemku:

2	orná půda
5	zahrada
7	trvalý travní porost
10	lesní pozemek
11	vodní plocha
13	zastavěná plocha a nádvoří
14	ostatní plocha

Výčet druhů ploch s rozdílným způsobem využití:

B-RD	Plochy bydlení	– rodinné domy
R-RR	Plochy rekreace	– rodinná rekreace
OV-V	Plochy občanského vybavení	– veřejné infrastruktury mimo tělovýchovu a sport, hřbitovy
OV-S	Plochy občanského vybavení	– veřejné infrastruktury - tělovýchova a sport
OV-H	Plochy občanského vybavení	– veřejné infrastruktury - hřbitovy
VP-Z	Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy)	– park, parčík, sadová úprava veřejné zeleně
VP-H	Plochy veřejných prostranství (samostatné plochy)	– hřiště a herní plochy
SO-M	Plochy smíšené obytné	– městské
SO-V	Plochy smíšené obytné	– venkovské
DI-S	Plochy dopravní infrastruktury	– silniční doprava - pozemní komunikace pro motorová vozidla
DI-G	Plochy dopravní infrastruktury	– silniční doprava - dopravní zařízení
DI-V	Plochy dopravní infrastruktury	– vodní doprava
TI-V	Plochy technické infrastruktury	– veřejné infrastruktury
TI-K	Plochy technické infrastruktury	– neveřejné a komerční vybavení
V-ZV	Plochy výroby a skladování	– s vlivy za hranice ploch
SV-N	Plochy smíšené výrobní	– výroba a skladování, občanské vybavení
SV-U	Plochy smíšené výrobní	– zemědělské usedlosti
Z-RP	Plochy zemědělské	– rostlinná produkce
L-LH	Plochy lesní	– lesní hospodářství
P-US	Plochy přírodní	– územní systém ekologické stability krajiny

Předpokládané odnětí půdy v členění podle druhů ploch s rozdílným způsobem využití – trvalý zábor

tabulka č. 1.1

plocha druh plochy	předpoklá- daný zábor ha	z toho pozemky			z předpokládaného odnětí země- dělských pozemků		
		nezemě- dělské ha	lesní ha	zemědě- lské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha

Z – zastavitelné plochy vymezené územním plánem

Dub u Nového Jičína

1 Z / 3	VP-H	0,34	0,07	–	0,27	–	–	0,27
Σ	VP-H	0,34	0,07	–	0,27	–	–	0,27
1 Z / 1	SO-V	1,12	0,23	–	0,89	–	0,14	0,75
1 Z / 4	SO-V	0,41	–	–	0,41	0,36	0,05	–
Σ	SO-V	1,53	0,23	–	1,30	0,36	0,19	0,75
1 Z / 6	TI-V	0,12	–	–	0,12	0,12	–	–
Σ	TI-V	0,12	–	–	0,12	0,12	–	–
1 Z / 5	SV-U	0,21	–	–	–	–	–	0,21
Σ	SV-U	0,21	–	–	0,21	–	–	0,21
celkem		2,20	0,30	–	1,90	0,48	0,19	1,23

Heřmanice u Polomi

2 Z / 10	R-RR	0,80	–	–	0,80	–	0,80	–
Σ	R-RR	0,80	–	–	0,80	–	0,80	–
2 Z / 4	SO-V	0,22	0,14	–	0,08	–	0,08	–
2 Z / 5	SO-V	1,02	0,04	–	0,98	0,98	–	–
2 Z / 8	SO-V	0,90	0,02	–	0,88	–	–	0,88
2 Z / 9	SO-V	0,39	0,14	–	0,25	0,25	–	–
Σ	SO-V	2,53	0,34	–	2,19	1,23	0,08	0,88
2 Z / 7	TI-V	0,10	–	–	0,10	–	–	0,10
Σ	TI-V	0,10	–	–	0,10	–	–	0,10
2 Z / 11	TI-K	0,46	–	–	0,46	–	–	0,46
Σ	TI-K	0,46	–	–	0,46	–	–	0,46
2 Z / 3	SV-N	0,74	–	–	0,74	–	–	0,74
Σ	SV-N	0,74	–	–	0,74	–	–	0,74
celkem		4,63	0,34	–	4,29	1,23	0,88	2,18

Janovice u Nového Jičína

3 Z / 17	B-RD	1,38	–	–	1,38	1,38	–	–
Σ	B-RD	1,38	–	–	1,38	1,38	–	–
3 Z / 6	R-RR	0,04	–	–	0,04	–	0,04	–
3 Z / 18	R-RR	0,19	–	–	0,19	–	0,19	–
3 Z / 19	R-RR	0,52	–	–	0,52	0,08	0,44	–
Σ	R-RR	0,75	–	–	0,75	0,08	0,67	–
3 Z / 1	SO-V	0,23	–	–	0,23	–	0,23	–
3 Z / 2	SO-V	0,27	–	–	0,27	–	0,27	–
3 Z / 3	SO-V	0,17	–	–	0,17	0,17	–	–
3 Z / 4	SO-V	0,31	–	–	0,31	0,31	–	–
3 Z / 5	SO-V	0,45	0,03	–	0,42	–	0,42	–
3 Z / 7	SO-V	0,21	–	–	0,21	–	0,21	–

KN k 6. březnu 2007

3 Z / 10	SO-V	0,20	–	–	0,20	0,11	0,09	–
3 Z / 12	SO-V	0,53	–	–	0,53	0,53	0,26	–
3 Z / 16	SO-V	0,26	–	–	0,26	–	–	–
Σ	SO-V	2,63	0,03	–	2,60	1,12	1,48	–
3 Z / 21	DI-S	0,41	–	–	0,41	0,41	–	–
Σ	DI-S	0,41	–	–	0,41	0,41	–	–
celkem		5,17	0,03	–	5,14	2,99	2,15	–

Jičína

4 Z / 1c	B-RD	2,03	–	–	2,03	2,03	–	–
4 Z / 1d	B-RD	1,05	0,01	0,02	1,02	1,02	–	–
4 Z / 6	B-RD	0,95	–	–	0,95	0,95	–	–
Σ	B-RD	4,03	0,01	0,02	4,00	4,00	–	–
4 Z / 1b	VP-H	0,11	–	–	0,11	0,11	–	–
Σ	VP-H	0,11	–	–	0,11	0,11	–	–
4 Z / 1a	SO-V	2,50	–	–	2,50	2,50	–	–
4 Z / 5	SO-V	0,40	–	–	0,40	0,40	–	–
Σ	SO-V	2,90	–	–	2,90	2,90	–	–
4 Z / 11a	DI-S	0,17	–	–	0,17	0,17	–	–
4 Z / 11b	DI-S	0,01	–	–	0,01	0,01	–	–
Σ	DI-S	0,18	–	–	0,18	0,18	–	–
4 Z / 4	TI-V	0,16	0,03	–	0,13	0,12	0,01	–
4 Z / 7	TI-V	0,01	–	–	0,01	–	–	0,01
Σ	TI-V	0,17	0,03	–	0,14	0,12	0,01	0,01
4 Z / 8	V-ZV	5,76	–	–	5,76	5,76	–	–
Σ	V-ZV	5,76	–	–	5,76	5,76	–	–
4 Z / 9	SV-N	0,45	–	–	0,45	0,45	–	–
Σ	SV-N	0,45	–	–	0,45	0,45	–	–
celkem		13,60	0,04	0,02	13,54	13,52	0,01	0,01

Palačov

5 Z / 16	B-RD	1,31	–	–	1,31	1,31	–	–
Σ	B-RD	1,31	–	–	1,31	1,31	–	–
5 Z / 1	SO-V	0,63	–	–	0,63	0,63	–	–
5 Z / 5	SO-V	0,41	–	–	0,41	–	–	0,41
5 Z / 6	SO-V	0,40	0,01	–	0,39	–	0,39	–
5 Z / 7	SO-V	0,47	–	–	0,47	–	0,08	0,39
5 Z / 8	SO-V	0,27	–	–	0,27	–	–	0,27
5 Z / 10	SO-V	0,28	–	–	0,28	–	0,08	0,20
5 Z / 11	SO-V	0,31	–	–	0,31	–	0,13	0,18
5 Z / 12	SO-V	0,24	–	–	0,24	0,24	–	–
5 Z / 13	SO-V	0,23	–	–	0,23	–	0,23	–
5 Z / 14	SO-V	0,14	–	–	0,14	–	0,14	–
Σ	SO-V	3,38	0,01	–	3,37	0,87	1,05	1,45
5 Z / 9	TI-V	0,24	0,08	–	0,16	0,16	–	–
Σ	TI-V	0,24	0,08	–	0,16	0,16	–	–
celkem		4,93	0,09	–	4,84	2,34	1,05	1,45

Petřkovice u Starého Jičína

6 Z / 1	B-RD	2,93	0,26	–	2,67	0,75	–	1,92
6 Z / 2	B-RD	0,54	0,02	–	0,52	–	–	0,52

KN k 6. březnu 2007

6 Z / 5	B-RD	1,69	0,02	–	1,67	–	–	1,67
6 Z / 11	B-RD	1,19	0,07	–	1,12	–	0,25	0,87
6 Z / 14	B-RD	0,60	–	–	0,60	–	–	0,60
Σ		6,95	0,37	–	6,58	0,75	0,25	5,58
6 Z / 12	R-RR	0,07	–	–	0,07	–	0,07	–
6 Z / 13	R-RR	0,37	–	–	0,37	–	0,27	0,10
Σ	R-RR	0,44	–	–	0,44	–	0,34	0,10
6 Z / 15	OV-S	0,15	–	–	0,15	–	–	0,15
Σ	OV-S	0,15	–	–	0,15	–	–	0,15
6 Z / 4a	SO-V	1,23	0,03	–	1,20	–	–	1,20
6 Z / 4b	SO-V	0,16	–	–	0,16	–	–	0,16
6 Z / 7	SO-V	0,44	–	–	0,44	–	–	0,44
Σ	SO-V	1,83	0,03	–	1,80	–	–	1,80
6 Z / 10	TI-V	0,13	0,04	–	0,09	–	–	0,09
Σ	TI-V	0,13	0,04	–	0,09	–	–	0,09
celkem		9,50	0,44	–	9,06	0,75	0,59	7,72

Starojická Lhota

7 Z / 6	B-RD	2,60	–	–	2,60	2,60	–	–
Σ	B-RD	2,60	–	–	2,60	2,60	–	–
7 Z / 11	OV-H	0,17	–	–	0,17	0,17	–	–
Σ	OV-H	0,17	–	–	0,17	0,17	–	–
7 Z / 1	SO-V	0,20	–	–	0,20	–	–	0,20
7 Z / 3	SO-V	0,99	–	–	0,99	–	–	0,99
7 Z / 4	SO-V	0,44	–	–	0,44	–	–	0,44
7 Z / 5	SO-V	0,93	–	–	0,93	–	0,51	0,42
7 Z / 8a	SO-V	0,53	–	–	0,53	–	0,53	–
7 Z / 8b	SO-V	1,43	–	–	1,43	1,43	–	–
7 Z / 10	SO-V	1,30	–	–	1,30	1,30	–	–
7 Z / 13	SO-V	0,39	–	–	0,39	–	0,39	–
7 Z / 14	SO-V	0,26	–	–	0,26	–	0,26	–
7 Z / 16	SO-V	0,63	–	–	0,63	0,63	–	–
7 Z / 18	SO-V	1,06	–	–	1,06	1,06	–	–
7 Z / 19	SO-V	0,21	–	–	0,21	–	–	0,21
7 Z / 20	SO-V	0,60	–	–	0,60	–	–	0,60
7 Z / 23	SO-V	1,22	–	–	1,22	–	1,22	–
7 Z / 24	SO-V	0,95	–	–	0,95	0,95	–	–
7 Z / 25	SO-V	0,77	–	–	0,77	–	–	0,77
Σ	SO-V	11,91	–	–	11,91	5,37	2,91	3,63
7 Z / 17	TI-K	2,63	–	–	2,63	2,63	–	–
Σ	TI-K	2,63	–	–	2,63	2,63	–	–
7 Z / 21	SV-N	1,09	–	–	1,09	–	–	1,09
7 Z / 22	SV-N	0,41	–	–	0,41	0,41	–	1,09
Σ	SV-N	1,50	–	–	1,50	0,41	–	–
celkem		18,81	–	–	18,81	11,18	2,91	4,72

Starý Jičín

8 Z / 2	B-RD	1,35	–	–	1,35	–	1,24	0,11
8 Z / 4	B-RD	1,10	–	–	1,10	1,10	–	–
8 Z / 5	B-RD	2,26	–	–	2,26	2,26	–	–
8 Z / 13	B-RD	0,34	0,01	–	0,33	0,33	–	–

Σ	B-RD	5,05	0,01	–	5,04	3,69	1,24	0,11
8 Z / 17	R-RR	0,09	–	–	0,09	–	0,09	–
8 Z / 18	R-RR	0,87	–	–	0,87	0,33	0,54	–
8 Z / 19	R-RR	0,54	–	–	0,54	0,23	0,31	–
8 Z / 22	R-RR	0,22	–	–	0,22	–	0,22	–
8 Z / 23	R-RR	0,20	–	–	0,20	–	0,20	–
8 Z / 25	R-RR	0,30	–	–	0,30	–	0,30	–
8 Z / 26	R-RR	0,10	–	–	0,10	–	0,10	–
8 Z / 27	R-RR	0,28	–	–	0,28	–	0,28	–
8 Z / 28	R-RR	0,12	–	–	0,12	–	0,12	–
8 Z / 29	R-RR	0,04	–	–	0,04	–	0,04	–
8 Z / 30	R-RR	0,12	–	–	0,12	–	0,12	–
8 Z / 31	R-RR	0,31	–	–	0,31	–	0,06	0,25
8 Z / 32	R-RR	0,26	–	–	0,26	0,02	0,24	–
Σ	R-RR	3,45	–	–	3,45	0,58	2,62	0,25
8 Z / 14	OV-V	0,18	0,01	–	0,17	–	0,16	0,01
Σ	OV-V	0,18	0,01	–	0,17	–	0,16	0,01
8 Z / 7	OV-H	0,27	–	0,27	–	–	–	–
Σ	OV-H	0,27	–	0,27	–	–	–	–
8 Z / 1	SO-V	0,15	–	–	0,15	0,15	–	–
8 Z / 33	SO-V	0,09	–	–	0,09	–	0,09	–
Σ	SO-V	0,24	–	–	0,24	0,15	0,09	–
8 Z / 16	DI-S	0,04	0,03	–	0,01	–	–	0,01
Σ	DI-S	0,04	0,03	–	0,01	–	–	0,01
8 Z / 15	DI-G	0,16	–	–	0,16	–	–	0,16
Σ	DI-G	0,16	–	–	0,16	–	–	0,16
8 Z / 8	SV-N	2,11	0,04	–	2,07	2,07	–	–
8 Z / 9	SV-N	2,46	–	–	2,46	2,46	–	–
Σ	SV-N	4,57	0,04	–	4,53	4,53	–	–
celkem		13,96	0,09	0,27	13,60	8,95	4,11	0,54

Vlčnov u Starého Jičína

9 Z / 11b	B-RD	5,54	–	–	5,54	5,54	–	–
9 Z / 11c	B-RD	0,91	–	–	0,91	0,91	–	–
Σ	B-RD	6,45	–	–	6,45	6,45	–	–
9 Z / 28	VP-Z	1,11	–	–	1,11	–	–	1,11
Σ	VP-Z	1,11	–	–	1,11	–	–	1,11
9 Z / 29	VP-H	0,14	–	–	0,33	0,33	–	–
9 Z / 11e	VP-H	0,33	–	–	0,14	–	–	0,14
Σ	VP-H	0,47	–	–	0,47	0,33	–	0,14
9 Z / 11d	SO-M	0,55	–	–	0,55	0,55	–	–
Σ	SO-M	0,55	–	–	0,55	0,55	–	–
9 Z / 1a	SO-V	0,39	–	–	0,39	0,39	–	–
9 Z / 1b	SO-V	1,59	–	–	1,59	1,59	–	–
9 Z / 1c	SO-V	0,78	–	–	0,78	0,78	–	–
9 Z / 2	SO-V	0,28	–	–	0,28	0,27	–	0,01
9 Z / 4	SO-V	1,95	0,34	–	1,61	–	–	1,61
9 Z / 5	SO-V	1,44	–	–	1,44	1,44	–	–
9 Z / 6	SO-V	0,54	–	–	0,54	0,54	–	–
9 Z / 7	SO-V	0,09	–	–	0,09	0,09	–	–
9 Z / 8a	SO-V	0,56	–	–	0,56	–	0,56	–

KN k 6. březnu 2007

9 Z / 8b	SO-V	0,70	–	–	0,70	0,70	–	–
9 Z / 10	SO-V	0,17	–	–	0,17	–	0,17	–
9 Z / 13	SO-V	0,25	–	–	0,25	0,25	–	–
9 Z / 15	SO-V	1,13	0,05	–	1,08	–	–	1,08
9 Z / 16	SO-V	0,15	–	–	0,15	–	–	0,15
9 Z / 19	SO-V	1,75	0,04	–	1,71	1,54	–	0,17
9 Z / 21	SO-V	0,29	–	–	0,29	0,04	0,25	–
9 Z / 22	SO-V	0,12	–	–	0,12	–	–	0,12
9 Z / 23	SO-V	0,64	–	–	0,64	–	–	0,64
9 Z / 24	SO-V	0,27	0,01	–	0,26	–	–	0,26
9 Z / 25	SO-V	0,10	–	–	0,10	–	0,04	0,06
9 Z / 26	SO-V	0,18	–	–	0,18	–	–	0,18
9 Z / 27	SO-V	0,08	–	–	0,08	–	0,08	–
Σ	SO-V	13,45	0,44	–	13,01	7,63	1,10	4,28
9 Z / 11a	DI-S	0,57	0,13	–	0,44	0,44	–	–
Σ	DI-S	0,57	0,13	–	0,44	0,44	–	–
celkem		22,60	0,57	–	22,03	15,40	1,10	5,53

Z – zastavitelné plochy vymezené územním plánem

území Obce

Starý Jičín celkem	95,40	1,90	0,29	93,21	56,84	12,99	23,38
---------------------------	--------------	-------------	-------------	--------------	--------------	--------------	--------------

tabulka č. 1.2

plocha druh plochy	předpoklá- daný zábor ha	z toho pozemky			z předpokládaného odnětí země- dělských pozemků		
		nezemě- dělské ha	lesní ha	zemědě- lské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha

D – zastavitelné plochy převzaté pro rychlostní silnici R 48**Dub u Nového Jičína**

1 D / 1	DI-S	2,68	0,16	–	2,52	2,52	–	–
1 D / 2	DI-S	5,18	2,33	0,01	2,84	2,47	–	0,37
Σ	DI-S	7,86	2,49	0,01	5,36	4,99	–	0,37
celkem		7,86	2,49	0,01	5,36	4,99	–	0,37

Heřmanice u Polomi

2 D / 1	DI-S	7,19	4,93	–	2,26	1,60	–	0,66
Σ	DI-S	7,19	4,93	–	2,26	1,60	–	0,66
celkem		7,19	4,93	–	2,26	1,60	–	0,66

Jičína

4 D / 1	DI-S	0,96	0,70	–	0,26	–	0,26	–
Σ	DI-S	0,96	0,70	–	0,26	–	0,26	–
celkem		0,96	0,70	–	0,26	–	0,26	–

Palačov

5 D / 1	DI-S	3,61	2,28	0,13	1,20	0,12	–	1,08
5 D / 2	DI-S	0,02	–	–	0,02	0,02	–	–
Σ	DI-S	3,63	2,28	0,13	1,22	0,14	–	1,08
celkem		3,63	2,28	0,13	1,22	0,14	–	1,08

Starojická Lhota

7 D / 1	DI-S	1,85	1,46	0,02	0,37	0,37	–	–
7 D / 2	DI-S	5,41	4,11	0,48	0,82	0,82	–	–
Σ	DI-S	7,26	5,57	0,50	1,19	1,19	–	–
celkem		7,26	5,57	0,50	1,19	1,19	–	–

Starý Jičín

8 D / 1	DI-S	21,57	14,16	–	7,41	6,42	0,49	0,50
Σ	DI-S	21,57	14,16	–	7,41	6,42	0,49	0,50
celkem		21,57	14,16	–	7,41	6,42	0,49	0,50

Vlčnov u Starého Jičína

9 D / 1	DI-S	0,11	0,11	–	–	–	–	–
Σ	DI-S	0,11	0,11	–	–	–	–	–
celkem		0,11	0,11	–	–	–	–	–

D – zastavitelné plochy převzaté pro rychlostní silnici R 48**území Obce**

Starý Jičín celkem	48,58	30,24	0,64	17,70	14,34	0,75	2,61
---------------------------	--------------	--------------	-------------	--------------	--------------	-------------	-------------

tabulka č. 1.3

plocha druh plochy	předpoklá- daný zábor ha	z toho pozemky			z předpokládaného odnětí země- dělských pozemků		
		nezemě- dělské ha	lesní ha	zeměděl- ské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha

R – plochy územní rezervy pro průplavní spojení D-O-L**Dub u Nového Jičína**

1 R / 1	DI-V	15,57	2,69	0,29	12,59	7,39	0,08	5,12
Σ	DI-V	15,57	2,69	0,29	12,59	7,39	0,08	5,12
celkem		15,57	2,69	0,29	12,59	7,39	0,08	5,12

Heřmanice u Polomi

2 R / 1	DI-V	6,56	3,24	–	3,32	3,32	–	–
Σ	DI-V	6,56	3,24	–	3,32	3,32	–	–
celkem		6,56	3,24	–	3,32	3,32	–	–

R – plochy územní rezervy pro průplavní spojení D-O-L**území Obce**

Starý Jičín celkem		22,13	5,93	0,29	15,91	10,71	0,08	5,12
---------------------------	--	--------------	-------------	-------------	--------------	--------------	-------------	-------------

tabulka č. 1.4

plocha druh plochy	předpoklá- daný zábor ha	z toho pozemky			z předpokládaného odnětí země- dělských pozemků		
		nezemě- dělské ha	lesní ha	zeměděl- ské ha	orná ha	zahrady ha	TTP ha

V– plochy změn využití nestavební povahy vymezené územním plánem**Starojická Lhota**

7 V / 1	L-LH	1,03	–	–	1,03	1,03	–	–
Σ	L-LH	1,03	–	–	1,03	1,03	–	–
celkem		1,03	–	–	1,03	1,03	–	–

Starý Jičín

8 V / 1	Z-^{RP}	0,57	–	0,57	–	–	–	–
8 V / 2	Z-^{RP}	0,67	–	0,64	–	–	–	–
8 V / 2	Z-^{RP}	0,02	–	0,02	–	–	–	–
Σ	Z-^{RP}	1,24	–	1,24	–	–	–	–
celkem		1,24	–	1,24	–	–	–	–

V– plochy změn využití nestavební povahy vymezené územním plánem**území Obce**

Starý Jičín celkem		2,27	–	1,24	1,03	1,03	–	–
---------------------------	--	-------------	----------	-------------	-------------	-------------	----------	----------

Předpokládané odnětí zemědělských pozemků ze ZPF – trvalý zábor

tabulka č. 2.1

katastrální území	plocha druh plochy	předpokl. odnětí zeměděl. poz. ha	kód druhu pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
-------------------	-----------------------	--------------------------------------	----------------------	-------------	------------------	-----------------

Z – zastavitelné plochy vymezené územním plánem**Dub u Nového Jičína**

	1 Z / 1	SO-V	0,12	5	62021	IV	–
	"	"	0,02	5	64167	V	–
	"	"	0,02	7	64811	IV	–
	"	"	0,57	7	62021	IV	0,03
	"	"	0,16	7	64167	IV	0,02
Dub	Σ	1 Z / 1	SO-V				0,05
	1 Z / 3	VP-H	0,06	7	65900	III	–
	"	"	0,21	7	64811	IV	–
Dub	Σ	1 Z / 3	VP-H				–
	1 Z / 4	SO-V	0,36	2	62021	IV	0,36
	"	"	0,05	5	62021	IV	0,36
Dub	Σ	1 Z / 4	SO-V				–
	1 Z / 5	SV-U	0,21	7	62021	IV	0,12
Dub	Σ	1 Z / 5	SV-U				0,12
	1 Z / 6	TI-V	0,12	2	65900	III	–
Dub	Σ	1 Z / 6	TI-V				–
celkem			1,90				0,53

Heřmanice u Polomi

	2 Z / 3	SV-N	0,74	7	64210	II	–
Heřmanice	Σ	2 Z / 3	SV-N				0,74
	2 Z / 4	SO-V	0,06	5	62451	III	–
	"	"	0,02	5	64951	V	–
Heřmanice	Σ	2 Z / 4	SO-V				–
	2 Z / 5	SO-V	0,74	2	64210	II	0,74
	"	"	0,24	2	62451	III	0,24
Heřmanice	Σ	2 Z / 5	SO-V				0,98
	2 Z / 7	TI-V	0,10	7	64210	II	0,10
Heřmanice	Σ	2 Z / 7	TI-V				0,10
	2 Z / 8	SO-V	0,88	7	64251	III	–
Heřmanice	Σ	2 Z / 8	SO-V				–
	2 Z / 9	SO-V	0,25	2	62451	III	–
Heřmanice	Σ	2 Z / 9	SO-V				–
	2 Z / 10	R-RR	0,80	5	62451	III	–
Heřmanice	Σ	2 Z / 10	R-RR				–
	2 Z / 11	TI-K	0,23	7	64851	IV	–
	"	"	0,23	7	64911	IV	–
Heřmanice	Σ	2 Z / 11	TI-K				–
celkem			4,29				1,08

Janovice u Nového Jičína

		3 Z / 1	SO-V	0,23	5	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 1	SO-V	0,23				–
		3 Z / 2	SO-V	0,27	5	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 2	SO-V	0,27				–
		3 Z / 3	SO-V	0,17	2	62411	III	0,01
Janovice	Σ	3 Z / 3	SO-V	0,17				0,01
		3 Z / 4	SO-V	0,31	2	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 4	SO-V	0,31				–
		3 Z / 5	SO-V	0,42	5	62411	III	0,42
Janovice	Σ	3 Z / 5	SO-V	0,42				0,42
		3 Z / 6	R-RR	0,04	5	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 6	R-RR	0,04				–
		3 Z / 7	SO-V	0,21	5	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 7	SO-V	0,21				–
		3 Z / 10	SO-V	0,11	2	62411	III	–
		"	"	0,09	5	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 10	SO-V	0,20				–
		3 Z / 12	SO-V	0,53	2	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 12	SO-V	0,53				–
		3 Z / 16	SO-V	0,26	5	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 16	SO-V	0,26				–
		3 Z / 17	B-RD	1,38	2	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 17	B-RD	1,38				–
		3 Z / 18	R-RR	0,19	5	62411	III	–
Janovice	Σ	3 Z / 18	R-RR	0,19				–
		3 Z / 19	R-RR	0,08	2	62411	III	0,08
		"	"	0,31	5	62411	III	0,31
		"	"	0,13	5	62021	IV	0,13
Janovice	Σ	3 Z / 19	R-RR	0,52				0,52
		3 Z / 21	DI-S	0,41	2	64911	IV	0,36
Janovice	Σ	3 Z / 21	DI-S	0,41				0,36
celkem				5,14				1,31

Jičína

		4 Z / 1a	SO-V	0,36	2	62021	IV	–
		"	"	1,92	2	64811	IV	1,18
		"	"	0,22	2	64911	IV	0,22
Jičína	Σ	4 Z / 1a	SO-V	2,50				1,40
		4 Z / 1b	VP-H	0,03	2	62021	IV	0,01
		"	"	0,08	2	64811	IV	0,07
Jičína	Σ	4 Z / 1b	VP-H	0,11				0,08
		4 Z / 1c	B-RD	0,25	2	62021	IV	0,02
		"	"	0,99	2	64811	IV	0,87
		"	"	0,79	2	64911	IV	0,50
Jičína	Σ	4 Z / 1c	B-RD	2,03				1,39
		4 Z / 1d	B-RD	0,83	2	62021	IV	0,78
		"	"	0,19	2	64911	IV	0,16
Jičína	Σ	4 Z / 1d	B-RD	1,02				0,94
		4 Z / 4	TI-V	0,12	2	65800	II	–
		"	"	0,01	5	65800	II	–

Jičína	Σ	4 Z / 4	TI-V	0,13				–
		4 Z / 5	SO-V	0,40	2	64811	IV	0,40
Jičína	Σ	4 Z / 5	SO-V	0,40				0,40
		4 Z / 6	B-RD	0,94	2	62411	III	–
		"	"	0,01	2	62021	IV	–
Jičína	Σ	4 Z / 6	B-RD	0,95				–
		4 Z / 7	TI-V	0,01	7	62411	III	–
Jičína	Σ	4 Z / 7	TI-V	0,01				–
		4 Z / 8	V-ZV	5,76	2	64811	IV	1,80
Jičína	Σ	4 Z / 8	V-ZV	5,76				1,80
		4 Z / 9	SV-N	0,45	2	64811	IV	–
Jičína	Σ	4 Z / 9	SV-N	0,45				–
		4 Z / 11a	DI-S	0,13	2	64811	IV	0,01
		"	"	0,04	2	64911	IV	0,04
Jičína	Σ	4 Z / 11a	DI-S	0,17				0,05
		4 Z / 1b	DI-S	0,01	2	64911	IV	0,01
Jičína	Σ	4 Z / 1b	DI-S	0,01				0,01
celkem				13,60				6,07

Palačov

		5 Z / 1	SO-V	0,63	2	64610	III	–
Palačov	Σ	5 Z / 1	SO-V					–
		5 Z / 5	SO-V	0,07	7	64911	IV	–
		"	"	0,34	7	64941	V	–
Palačov	Σ	5 Z / 5	SO-V	0,41				–
		5 Z / 6	SO-V	0,39	5	64610	III	–
Palačov	Σ	5 Z / 6	SO-V					–
		5 Z / 7	SO-V	0,08	5	64941	V	–
		"	"	0,39	7	64941	V	–
Palačov	Σ	5 Z / 7	SO-V	0,47				–
		5 Z / 8	SO-V	0,25	7	65800	II	–
		"	"	0,02	7	64941	V	–
Palačov	Σ	5 Z / 8	SO-V	0,27				–
		5 Z / 9	TI-V	0,16	2	65800	II	–
Palačov	Σ	5 Z / 9	TI-V	0,16				–
		5 Z / 10	SO-V	0,01	5	65800	II	–
		"	"	0,01	5	64911	IV	–
		"	"	0,06	5	64941	V	–
		"	"	0,20	7	64941	V	–
Palačov	Σ	5 Z / 10	SO-V	0,28				–
		5 Z / 11	SO-V	0,13	5	65800	II	–
		"	"	0,17	7	65800	II	–
		"	"	0,01	7	64941	V	–
Palačov	Σ	5 Z / 11	SO-V	0,31				–
		5 Z / 12	SO-V	0,07	2	64310	II	–
		"	"	0,17	2	65900	III	–
Palačov	Σ	5 Z / 12	SO-V	0,24				–
		5 Z / 13	SO-V	0,23	5	64610	III	–
Palačov	Σ	5 Z / 13	SO-V	0,23				–
		5 Z / 14	SO-V	0,14	5	64911	IV	–
Palačov	Σ	5 Z / 14	SO-V	0,14				–

		5 Z / 16	B-RD	1,31	2	64610	III	–
Palačov	Σ	5 Z / 16	B-RD	1,31				–
celkem				4,84				–

Petřkovice u Starého Jičína

		6 Z / 1	B-RD	0,75	2	62021	IV	0,75
		"	"	1,92	7	62021	IV	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 1	B-RD	2,67				0,75
		6 Z / 2	B-RD	0,52	7	62021	IV	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 2	B-RD	0,52				–
		6 Z / 4a	SO-V	1,20	7	62041	IV	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 4a	SO-V	1,20				–
		6 Z / 4b	SO-V	0,16	7	62041	IV	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 4b	SO-V	0,16				–
		6 Z / 5	B-RD	0,09	7	62041	IV	–
		"	"	1,33	7	63846	IV	–
		"	"	0,14	7	64189	V	–
		"	"	0,11	7	67869	V	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 5	B-RD	1,67				–
		6 Z / 7	SO-V	0,11	7	62041	IV	–
		"	"	0,33	7	63846	V	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 7	SO-V	0,44				–
		6 Z / 10	TI-V	0,09	7	62411	III	0,09
Petřkovice	Σ	6 Z / 10	TI-V	0,09				0,09
		6 Z / 11	B-RD	0,25	5	62411	III	–
		"	"	0,87	7	62411	III	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 11	B-RD	1,12				–
		6 Z / 12	R-RR	0,07	5	67869	V	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 12	R-RR	0,07				–
		6 Z / 13	R-RR	0,04	5	62411	III	0,04
		"	"	0,23	5	62441	III	0,23
		"	"	0,07	7	62411	III	0,07
		"	"	0,03	7	62441	III	0,03
Petřkovice	Σ	6 Z / 13	R-RR	0,37				0,37
		6 Z / 14	B-RD	0,44	7	62021	IV	–
		"	"	0,16	7	62041	IV	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 14	B-RD	0,60				–
		6 Z / 15	OV-S	0,15	7	62041	IV	–
Petřkovice	Σ	6 Z / 15	OV-S					–
celkem				9,06				1,21

Starojická Lhota

		7 Z / 1	SO-V	0,20	7	64310	II	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 1	SO-V	0,20				–
		7 Z / 3	SO-V	0,99	7	64300	I	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 3	SO-V	0,99				–
		7 Z / 4	SO-V	0,44	7	64310	I	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 4	SO-V	0,44				–
		7 Z / 5	SO-V	0,51	5	64300	I	–
		"	"	0,42	7	64300	I	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 5	SO-V	0,93				–

		7 Z / 6	B-RD	2,60	2			–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 6	B-RD	2,60		64300	I	–
		7 Z / 8a	SO-V	0,53	5	64300	I	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 8a	SO-V	0,53				–
		7 Z / 8b	SO-V	1,43	2	64300	I	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 8b	SO-V	1,43				–
		7 Z / 10	SO-V	0,44	2	64310	II	–
		"	"	0,57	2	62411	III	–
		"	"	0,29	2	64612	IV	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 10	SO-V	1,30				–
		7 Z / 11	OV-H	0,17	2	64310	II	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 11	OV-H	0,17				–
		7 Z / 13	SO-V	0,39	5	64300	I	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 13	SO-V	0,39				–
		7 Z / 14	SO-V	0,26	5	64310	II	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 14	SO-V	0,26				–
		7 Z / 16	SO-V	0,63	2	64310	II	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 16	SO-V	0,63				–
		7 Z / 17	TI-K	2,59	2	64300	I	–
		"	"	0,04	2	64310	II	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 17	TI-K	2,63				–
		7 Z / 18	SO-V	0,27	2	64310	II	–
		"	"	0,79	2	62411	III	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 18	SO-V	1,06				–
		7 Z / 19	SO-V	0,21	7	64310	I	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 19	SO-V	0,21				–
		7 Z / 20	SO-V	0,60	7	64300	I	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 20	SO-V	0,60				–
		7 Z / 21	SV-N	1,09	7	64300	I	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 21	SV-N	1,09				–
		7 Z / 22	SV-N	0,41	2	64310	II	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 22	SV-N	0,41				–
		7 Z / 23	SO-V	1,08	5	64300	I	–
		"	"	0,14	5	64310	II	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 23	SO-V	1,22				–
		7 Z / 24	SO-V	0,95	2			–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 24	SO-V	0,95		64300	I	–
		7 Z / 25	SO-V	0,77	7	65800	II	–
Strj. Lhota	Σ	7 Z / 25	SO-V	0,77				–
celkem				18,81				–
Starý Jičín								
		8 Z / 1	SO-V	0,15	2	64811	IV	–
Starý Jičín	Σ	8 Z / 1	SO-V	0,15				–
		8 Z / 2	B-RD	1,24	5	64811	IV	–
		"	"	0,11	7	64811	IV	–
Starý Jičín	Σ	8 Z / 2	B-RD	1,35				–
		8 Z / 4	B-RD	1,10	2	64811	IV	–
Starý Jičín	Σ	8 Z / 4	B-RD	1,10				–
		8 Z / 5	B-RD	0,65	2	64811	IV	–

		"	"	1,32	2	64841	IV	-
		"	"	0,29	2	62744	V	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 5	B-RD	2,26				-
		8 Z / 8	SV-N	2,07	2	64811	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 8	SV-N	2,07				-
		8 Z / 9	SV-N	2,46	2	64811	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 9	SV-N					-
		8 Z / 13	B-RD	0,33	2	64811	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 13	B-RD					-
		8 Z / 14	OV-V	0,16	5	64168	V	-
		"	"	0,01	7	64168	V	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 14	OV-V	0,17				-
		8 Z / 15	DI-G	0,16	7	64811	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 15	DI-G					-
		8 Z / 16	DI-S	0,01	7	64811	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 16	DI-S					-
		8 Z / 17	R-RR	0,09	5	64811	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 17	R-RR					-
		8 Z / 18	R-RR	0,30	2	64811	IV	-
		"	"	0,03	2	64841	IV	-
		"	"	0,06	5	64811	IV	-
		"	"	0,48	5	64841	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 18	R-RR	0,87				-
		8 Z / 19	R-RR	0,23	2	64841	IV	-
		"	"	0,31	5	64841	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 19	R-RR	0,54				-
		8 Z / 22	R-RR	0,22	5	62021	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 22	R-RR	0,22				-
		8 Z / 23	R-RR	0,20	5	62021	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 23	R-RR	0,20			IV	-
		8 Z / 25	R-RR	0,18	5	62744	V	-
		"	"	0,12	5	64168	V	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 25	R-RR	0,30				-
		8 Z / 26	R-RR	0,10	5	64168	V	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 26	R-RR	0,10				-
		8 Z / 27	R-RR	0,28	5	64168	V	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 27	R-RR	0,28				-
		8 Z / 28	R-RR	0,06	5	62441	III	-
		"	"	0,06	5	64811	IV	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 28	R-RR	0,12				-
		8 Z / 29	R-RR	0,04	5	62441	III	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 29	R-RR	0,04				-
		8 Z / 30	R-RR	0,12	5	62441	III	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 30	R-RR	0,12				-
		8 Z / 31	R-RR	0,06	5	62441	III	-
		"	"	0,25	7	62441	III	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 31	R-RR	0,31				-
		8 Z / 32	R-RR	0,02	2	64811	IV	-
		"	"	0,23	5	64811	IV	-
		"	"	0,01	5	62744	V	-
Starý Jičín	Σ	8 Z / 32	R-RR	0,26				-

KN k 6. březnu 2007

		8 Z / 33	SO-V	0,02	5	64811	IVIV	–
		"	"	0,07	5	64841		–
Starý Jičín	Σ	8 Z / 33	SO-V	0,09				–
celkem				13,60				–
Vlčnov u Starého Jičína								
		9 Z / 1a	SO-V	0,39	2	62711	III	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 1a	SO-V	0,39				–
		9 Z / 1b	SO-V	1,59	2	62711	III	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 1b	SO-V	1,59				–
		9 Z / 1c	SO-V	0,78	2	62711	III	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 1c	SO-V	0,78				–
		9 Z / 2	SO-V	0,27	2	64811	IV	–
		"	"	0,01	7	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 2	SO-V	0,28				–
		9 Z / 4	SO-V	1,61	7	62711	III	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 4	SO-V					–
		9 Z / 5	SO-V	0,03	2	62711	III	–
		"	"	1,41	2	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 5	SO-V	1,44				–
		9 Z / 6	SO-V	0,54	2	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 6	SO-V	0,54				–
		9 Z / 7	SO-V	0,09	2	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 7	SO-V	0,09				–
		9 Z / 8a	SO-V	0,56	5	62441	III	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 8a	SO-V	0,56				–
		9 Z / 8b	SO-V	0,70	2	62441	III	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 8b	SO-V	0,70				–
		9 Z / 10	SO-V	0,17	5	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 10	SO-V	0,17				–
		9 Z / 11a	DI-S	0,44	2	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 11a	DI-S	0,44				–
		9 Z / 11b	B-RD	5,54	2	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 11b	B-RD	5,54				–
		9 Z / 11c	B-RD	0,91	2	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 11c	B-RD	0,91				–
		9 Z / 11d	SO-M	0,55	2	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 11d	SO-M	0,55				–
		9 Z / 11e	VP-H	0,33	2	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 11e	VP-H	0,33				–
		9 Z / 13	SO-V	0,25	2	64951	V	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 13	SO-V	0,25				–
		9 Z / 15	SO-V	1,08	7	64951	V	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 15	SO-V	1,08				–
		9 Z / 16	SO-V	0,15	7	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 16	SO-V	0,15				–
		9 Z / 19	SO-V	0,05	2	64811	IV	–
		"	"	0,08	2	64941	V	0,07
		"	"	1,41	2	64951	V	0,19
		"	"	0,07	7	64811	IV	–

		"	"	0,10	7	64951	V	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 19	SO-V	1,71				0,26
		9 Z / 21	SO-V	0,04	2	64951	V	–
		"	"	0,25	5	64951	V	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 21	SO-V	0,29				–
		9 Z / 22	SO-V	0,12	7	62441	III	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 22	SO-V	0,12				–
		9 Z / 23	SO-V	0,64	7	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 23	SO-V	0,64				–
		9 Z / 24	SO-V	0,15	7	62711	III	–
		"	"	0,11	7	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 24	SO-V	0,26				–
		9 Z / 25	SO-V	0,04	5	64951	IV	–
		"	"	0,06	7	64951	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 25	SO-V	0,10				–
		9 Z / 26	SO-V	0,18	7	64951	7	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 26	SO-V	0,18				–
		9 Z / 27	SO-V	0,08	5	64811	IV	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 27	SO-V	0,08				–
		9 Z / 28	VP-Z	1,11	7	64951	V	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 28	VP-Z	1,11				–
		9 Z / 29	VP-H	0,11	7	64941	V	–
		"	"	0,03	7	64951	V	–
Vlčnov	Σ	9 Z / 29	VP-H	0,14				–
celkem				22,03				0,26
Z – zastavitelné plochy vymezené územním plánem								
území Obce								
Starý Jičín celkem				93,21				10,46

tabulka č. 2.2

katastrální území	plocha	druh plochy	předpokl. odnětí zeměděl. poz. ha	kód druhu pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
-------------------	--------	-------------	-----------------------------------	-------------------	----------	---------------	--------------

D – zastavitelné plochy převzaté pro rychlostní silnici R 48**Dub u Nového Jičína**

Dub	Σ	1 D / 1	DI-S	2,52	"Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; 05. 2006)		0,16
Dub	Σ	1 D / 2	DI-S	2,84	"Silnice I / 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; 05. 2007)		1,82
celkem				5,36			1,98

Heřmanice u Polomi

Heřmanice	Σ	2 D / 1	DI-S	2,26	"Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; 05. 2006)		–
celkem				2,26			–

Jičína

Jičína	Σ	4 D / 1	DI-S	0,26	"Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; 05. 2006)		–
celkem				0,26			–

Palačov

Palačov	Σ	5 D / 1	DI-S	1,20	"Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; 05. 2006)		–
Palačov	Σ	5 D / 2	DI-S	0,02	"Silnice I / 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; 05. 2007)		–
celkem				1,22			–

Starojická Lhota

Strj. Lhota	Σ	7 D / 1	DI-S	0,37	"Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; 05. 2006)		–
Strj. Lhota	Σ	7 D / 2	DI-S	0,82	"Silnice I / 35 Lešná - Palačov" (stupeň: DÚR; 05. 2007)		–
celkem				1,19			–

Starý Jičín

Starý Jičín	Σ	8 D / 1	DI-S	7,41	"Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; 05. 2006)		2,73
celkem				7,41			2,73

Vlčnov u Starého Jičína

Vlčnov	Σ	9 D / 1	DI-S	–	"Silnice R 48 MÚK Bělotín - Rybí" (stupeň: DÚR; 05. 2006)		–
celkem				–			–

D – zastavitelné plochy převzaté pro rychlostní silnici R 48

území Obce

Starý Jičín celkem				17,70			4,71
---------------------------	--	--	--	--------------	--	--	-------------

tabulka č. 2.3

katastrální území	plocha druh plochy	předpokl. odnětí zeměděl. poz. ha	kód druhu pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
-------------------	-----------------------	--------------------------------------	----------------------	-------------	------------------	-----------------

R – plochy územní rezervy pro průplavní spojení D-O-L**Dub u Nového Jičína**

	1 R / 1	DI-V	0,30	7	65900	III	–
	"	"	2,32	2	65900	III	2,32
	"	"	2,05	2	64811	IV	–
	"	"	3,02	2	67001	V	–
	"	"	0,08	5	65900	III	–
	"	"	4,54	7	64811	IV	0,08
	"	"	0,28	7	64851	IV	–
Dub	Σ	1 R / 1	DI-V				2,40
celkem							2,40

Heřmanice u Polomi

	2 R / 1	DI-V	3,32	2	65900	III	3,32
Heřmanice	Σ	2 R / 1	DI-V				3,32
celkem							3,32

**R – plochy územní rezervy pro průplavní spojení D-O-L
území Obce**

Starý Jičín celkem			15,91				5,72
---------------------------	--	--	--------------	--	--	--	-------------

tabulka č. 2.4

katastrální území	plocha druh plochy	předpokl. odnětí zeměděl. poz. ha	kód druhu pozemku	kód BPEJ	třída ochrany	odvodnění ha
-------------------	-----------------------	--------------------------------------	----------------------	-------------	------------------	-----------------

V – plochy změn využití nestavební povahy vymezené územním plánem**Starojická Lhota**

	7 V / 1	L-LH	0,11	2	64310	II	–
	"	"	0,92	2	62411	III	–
Strj. Lhota	Σ	7 V / 1	L-LH				–
celkem							1,03

**V – plochy změn využití nestavební povahy vymezené územním plánem
území Obce**

Starý Jičín celkem			1,03				–
---------------------------	--	--	-------------	--	--	--	---

Vyhodnocení předpokládaných důsledků vymezení územního systému ekologické stability krajiny

tabulka č. 3

katastrální území	plocha druh plochy	předpokl. odnětí zeměděl. poz. ha	kód druhu pozemku	odvodnění ha	úroveň ÚSES
-------------------	-----------------------	--------------------------------------	----------------------	-----------------	-------------

U – plochy vymezené územním plánem pro skladebné části ÚSES

Dub u Nového Jičína

	1 U / 1	P-US	2,56	2	–	
	"	"	1,34	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 1	P-US	2,90		–	nadregionální
	1 U / 2	P-US	0,72	2	0,55	
	"	"	0,20	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 2	P-US	0,92		0,55	nadregionální
	1 U / 3	P-US	0,92	2	0,85	
	"	"	0,13	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 3	P-US	1,05		0,85	nadregionální
	1 U / 4	P-US	1,03	2	1,01	
Dub	Σ 1 U / 4	P-US	1,03		1,01	nadregionální
	1 U / 5	P-US	0,43	2	–	
Dub	Σ 1 U / 5	P-US	0,43		–	nadregionální
	1 U / 6	P-US	0,11	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 6	P-US	0,11		–	regionální
	1 U / 7	P-US	0,21	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 7	P-US	0,21		–	regionální
	1 U / 8	P-US	0,13	2	0,13	
Dub	Σ 1 U / 8	P-US	0,13		0,13	regionální
	1 U / 9	P-US	0,22	2	0,23	
	"	"	0,02	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 9	P-US	0,24		0,23	regionální
	1 U / 10	P-US	0,27	2	–	
	"	"	0,11	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 10	P-US	0,38		–	regionální
	1 U / 11	P-US	1,08	2	–	
	"	"	0,09	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 11	P-US	1,17		–	regionální
	1 U / 12	P-US	1,97	2	–	
	"	"	0,72	7	–	
	"	"	1,49	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 12	P-US	4,18		–	regionální
	1 U / 13	P-US	2,89	7	–	
	"	"	0,12	10	–	
	"	"	0,49	11–14	–	
Dub	Σ 1 U / 13	P-US	3,49		–	regionální
celkem			16,24		2,77	
	z toho:		12,93	zemědělských pozemků		
			0,12	lesních pozemků		
			3,19	nezemědělských a nelesních pozemků		

Heřmanice u Polomi

KN k 6. březnu 2007

		2 U / 1	P-US	0,01	2	–	
		"	"	1,14	7	–	
		"	"	1,53	11–14	–	
Heřmanice	Σ	2 U / 1	P-US	2,68		–	regionální
		2 U / 2	P-US	0,76	11-14	–	
Heřmanice	Σ	2 U / 2	P-US	0,76		–	regionální
		2 U / 3	P-US	0,87	2	–	
		"	"	0,24	11–14	–	
Heřmanice	Σ	2 U / 3	P-US	1,11		–	regionální
celkem				4,55		–	
z toho:				2,02	zemědělských pozemků		
				–	lesních pozemků		
				2,53	nezemědělských a nelesních pozemků		

Janovice u Nového Jičína

		3 U / 1	P-US	0,36	7	–	
		"	"	2,43	10	–	
Janovice	Σ	3 U / 1	P-US	2,79		–	nadregionální
		3 U / 2	P-US	0,37	2	–	
		"	"	0,13	7	–	
		"	"	0,22	10	–	
		"	"	0,02	11–14	–	
Janovice	Σ	3 U / 2	P-US	0,74		–	nadregionální
		3 U / 3	P-US	0,07	7	–	
		"	"	0,02	11–14	–	
Janovice	Σ	3 U / 3	P-US	0,09		–	nadregionální
		3 U / 4	P-US	0,41	7	–	
		"	"	2,50	10	–	
Janovice	Σ	3 U / 4	P-US	2,91		–	nadregionální
		3 U / 5	P-US	1,09	10	–	
		"	"	0,63	11–14	–	
Janovice	Σ	3 U / 5	P-US	1,72		–	nadregionální
		3 U / 6	P-US	1,09	2	0,43	
		"	"	0,13	7	0,01	
		"	"	0,10	10	–	
		"	"	0,22	11–14	0,03	
Janovice	Σ	3 U / 6	P-US	1,54		0,47	nadregionální
		3 U / 7	P-US	1,38	2	0,46	
		"	"	0,52	7	–	
		"	"	0,20	10	–	
		"	"	0,34	11–14	–	
Janovice	Σ	3 U / 7	P-US	2,44		0,46	nadregionální
		3 U / 8	P-US	0,32	2	0,14	
		"	"	0,20	7	0,02	
		"	"	0,36	10	0,02	
		"	"	0,30	11–14	0,06	
Janovice	Σ	3 U / 8	P-US	1,18		0,24	nadregionální
		3 U / 9	P-US	2,35	2	1,93	
		"	"	0,64	10	0,17	
		"	"	0,07	11–14	–	
Janovice	Σ	3 U / 9	P-US	3,06		2,10	nadregionální

KN k 6. březnu 2007

		3 U / 10	P-US	1,37	2	1,03	
		"	"	0,27	10	–	
Janovice	Σ	3 U / 10	P-US	1,64		1,03	nadregionální
		3 U / 11	P-US	0,69	2	0,43	
		"	"	0,02	5	0,02	
		"	"	2,18	10	0,02	
Janovice	Σ	3 U / 11	P-US	2,89		0,47	nadregionální
		3 U / 12	P-US	0,14	7	–	
		"	"	0,04	11–14	–	
Janovice	Σ	3 U / 12	P-US	0,18		–	lokální
		3 U / 13	P-US	0,27	2	–	
		"	"	0,31	7	–	
		"	"	0,53	10	–	
Janovice	Σ	3 U / 13	P-US	1,11		–	lokální
		3 U / 14	P-US	0,90	7	0,01	
Janovice	Σ	3 U / 14	P-US	0,90		0,01	lokální
celkem				23,18		4,78	
z toho:				11,03	zemědělských pozemků		
				10,52	lesních pozemků		
				1,63	nezemědělských a nelesních pozemků		

Jičina

		4 U / 1	P-US	0,01	2	–	
		"	"	1,02	7	–	
		"	"	0,82	10	–	
		"	"	0,27	11–14	–	
Jičina	Σ	4 U / 1	P-US	2,12		–	lokální
		4 U / 2	P-US	1,12	7	–	
		"	"	1,44	10	–	
		"	"	0,43	11–14	–	
Jičina	Σ	4 U / 2	P-US	2,99		–	lokální
		4 U / 3	P-US	0,22	7	–	
		"	"	0,30	10	–	
		"	"	0,01	11–14	–	
Jičina	Σ	4 U / 3	P-US	0,53		–	lokální
		4 U / 4	P-US	0,30	2	–	
Jičina	Σ	4 U / 4	P-US	0,30		–	lokální
celkem				5,94		–	
z toho:				2,67	zemědělských pozemků		
				2,56	lesních pozemků		
				0,71	nezemědělských a nelesních pozemků		

Palačov

		5 U / 1	P-US	0,19	10	–	
Palačov	Σ	5 U / 1	P-US	0,19		–	nadregionální
		5 U / 2	P-US	0,07	7	0,07	
		"	"	0,06	11–14	0,04	
Palačov	Σ	5 U / 2	P-US	0,13		0,11	nadregionální
		5 U / 3	P-US	0,12	2	–	
		"	"	0,71	7	–	

		"	"	0,21	11–14	–	
Palačov	Σ	5 U / 3	P-US	1,04		–	nadregionální
		5 U / 4	P-US	1,59	2	–	
		"	"	0,48	7	–	
Palačov	Σ	5 U / 4	P-US	2,07		–	nadregionální
		5 U / 5	P-US	2,56	2	0,02	
		"	"	0,66	7	0,03	
		"	"	0,34	10	–	
		"	"	0,15	11–14	–	
Palačov	Σ	5 U / 5	P-US	3,71		0,05	nadregionální
		5 U / 6	P-US	1,26	2	0,06	
		"	"	0,43	7	0,02	
		"	"	0,60	10	–	
		"	"	0,25	11–14	–	
Palačov	Σ	5 U / 6	P-US	2,54		0,08	nadregionální
		5 U / 7	P-US	1,29	2	–	
		"	"	0,54	7	–	
		"	"	2,58	10	–	
		"	"	0,11	11–14	–	
Palačov	Σ	5 U / 7	P-US	4,52		–	nadregionální
		5 U / 8	P-US	0,36	10	–	
Palačov	Σ	5 U / 8	P-US	0,36		–	nadregionální
		5 U / 9	P-US	1,02	10	–	
Palačov	Σ	5 U / 9	P-US	1,02		–	nadregionální
		5 U / 10	P-US	1,57	10	–	
Palačov	Σ	5 U / 10	P-US	1,3,2657		–	nadregionální
		5 U / 11	P-US		10	–	
		"	"	0,67	11–14	0,14	
Palačov	Σ	5 U / 11	P-US	3,93		0,14	nadregionální
		5 U / 12	P-US	1,66	2	–	
Palačov	Σ	5 U / 12	P-US	1,66		–	nadregionální
		5 U / 13	P-US	0,33	2	0,29	
		"	"	0,92	7	–	
		"	"	0,01	10	–	
		"	"	0,09	11–14	–	
Palačov	Σ	5 U / 13	P-US	1,35		0,29	nadregionální
celkem				24,09		0,67	

z toho: 12,62 zemědělských pozemků
9,93 lesních pozemků
1,54 nezemědělských a nelesních pozemků

Petřkovice u Starého Jičína

		6 U / 1	P-US	15,00	10	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 1	P-US	15,00		–	nadregionální
		6 U / 2	P-US	5,48	10	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 2	P-US	5,48		–	nadregionální
		6 U / 3	P-US	0,50	7	–	
		"	"	0,12	10	–	
		"	"	0,02	11–14	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 3	P-US	0,64		–	nadregionální
		6 U / 4	P-US	0,07	7	–	

KN k 6. březnu 2007

		"	"	3,73	10	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 4	P-US	3,80		–	nadregionální
		6 U / 5	P-US	0,83	2	–	
		"	"	0,75	7	–	
		"	"	0,11	10	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 5	P-US	1,69		–	nadregionální
		6 U / 6	P-US	0,05	10	–	
		"	"	0,24	11–14	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 6	P-US	0,29		–	nadregionální
		6 U / 7	P-US	0,14	10	–	
		"	"	0,21	11–14	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 7	P-US	0,35		–	nadregionální
		6 U / 8	P-US	1,21	2	0,49	
		"	"	0,02	7	0,01	
		"	"	0,07	10	0,03	
		"	"	0,14	11–14	0,01	
Petřkovice	Σ	6 U / 8	P-US	1,44		0,55	nadregionální
		6 U / 9	P-US	0,66	2	0,16	
		"	"	0,75	7	–	
		"	"	0,04	11–14	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 9	P-US	1,45		0,16	nadregionální
		6 U / 10	P-US	0,06	2	0,04	
		"	"	0,65	7	0,50	
		"	"	0,09	11–14	0,03	
Petřkovice	Σ	6 U / 10	P-US	0,80		0,57	nadregionální
		6 U / 11	P-US	0,25	7	0,11	
		"	"	0,05	11–14	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 11	P-US	0,30		0,11	nadregionální
		6 U / 12	P-US	0,50	7	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 12	P-US	0,50		–	nadregionální
		6 U / 13	P-US	0,02	7	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 13	P-US	0,02		–	nadregionální
		6 U / 14	P-US	0,78	10	–	
		"	"	0,06	11–14	–	
Petřkovice	Σ	6 U / 14	P-US	0,84		–	nadregionální
celkem				32,60		1,39	
z toho:				6,27	zemědělských pozemků		
				25,48	lesních pozemků		
				0,85	nezemědělských a nelesních pozemků		

Starojická Lhota

		7 U / 1	P-US	1,14	7	–	
		"	"	0,30	11–14	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 1	P-US	1,44		–	nadregionální
		7 U / 2	P-US	0,16	2	–	
		"	"	0,41	10	–	
		"	"	0,13	11–14	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 2	P-US	0,70		–	nadregionální
		7 U / 3	P-US	3,77	2	–	
		"	"	0,11	7	–	
		"	"	0,15	11–14	–	

Strj. Lhota	Σ	7 U / 3	P-US	4,03	2	–	nadregionální
		7 U / 4	P-US	0,67		–	
		"	"	0,53	11–14	0,02	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 4	P-US	1,20		0,02	nadregionální
		7 U / 5	P-US	0,19	7	–	
		"	"	0,07	10	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 5	P-US	0,26		–	nadregionální
		7 U / 6	P-US	2,05	10	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 6	P-US	2,05		–	nadregionální
		7 U / 7	P-US	1,22	10	–	
		"	"	0,01	11–14	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 7	P-US	1,23		–	nadregionální
		7 U / 8	P-US	0,08	2	–	
		"	"	2,92	10	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 8	P-US	3,00		–	nadregionální
		7 U / 9	P-US	1,92	2	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 9	P-US	1,92		–	nadregionální
		7 U / 10	P-US	3,89	2	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 10	P-US	3,89		–	nadregionální
		7 U / 11	P-US	0,10	2	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 11	P-US	0,10		–	nadregionální
		7 U / 12	P-US	1,41	2	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 12	P-US	1,41		–	nadregionální
		7 U / 13	P-US	1,66	10	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 13	P-US	1,66		–	nadregionální
		7 U / 14	P-US	21,86	10	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 14	P-US	21,86		–	nadregionální
		7 U / 15	P-US	5,98	10	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 15	P-US	5,98		–	nadregionální
		7 U / 16	P-US	0,85	10	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 16	P-US	0,85		–	nadregionální
		7 U / 17	P-US	0,01	2	–	
		"	"	1,25	10	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 17	P-US	1,26		–	regionální
		7 U / 18	P-US	1,13	2	1,05	
		"	"	0,02	11–14	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 18	P-US	1,15		1,05	regionální
		7 U / 19	P-US	1,53	10	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 19	P-US	1,53		–	regionální
		7 U / 20	P-US	0,05	2	0,01	
		"	"	0,95	10	0,06	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 20	P-US	2,00		0,07	regionální
		7 U / 21	P-US	0,41	2	–	
		"	"	0,07	11–14	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 21	P-US	0,48		–	regionální
		7 U / 22	P-US	0,73	2	–	
		"	"	0,29	11–14	–	
Strj. Lhota	Σ	7 U / 22	P-US	1,02		–	regionální
celkem				58,02		1,14	
		z toho:		15,77	zemědělských pozemků		

40,75
1,50 lesních pozemků
nezemědělských a nelesních pozemků

Starý Jičín

		8 U / 1	P-US	3,77	10	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 1	P-US	3,77		–	lokální
		8 U / 2	P-US	0,02	10	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 2	P-US	0,02		–	lokální
		8 U / 3	P-US	0,25	10	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 3	P-US	0,25		–	lokální
		8 U / 4	P-US	0,51	2	–	
		"	"	0,18	11–14	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 4	P-US	0,69		–	lokální
		8 U / 5	P-US	0,11	2	–	
		"	"	0,02	11–14	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 5	P-US	0,13		–	lokální
		8 U / 6	P-US	0,76	2	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 6	P-US	0,76		–	lokální
		8 U / 7	P-US	0,44	2	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 7	P-US	0,44		–	lokální
		8 U / 8	P-US	0,92	2	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 8	P-US	0,92		–	lokální
		8 U / 9	P-US	0,43	2	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 9	P-US	0,43		–	lokální
		8 U / 10	P-US	0,13	7	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 10	P-US	0,13		–	lokální
		8 U / 11	P-US	0,10	5	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 11	P-US	0,10		–	lokální
		8 U / 12	P-US	3,02	10	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 12	P-US	3,02		–	lokální
		8 U / 13	P-US	0,04	5	–	
		"	"	0,68	10	–	
		"	"	0,20	11–14	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 13	P-US	0,92		–	lokální
		8 U / 14	P-US	0,76	2	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 14	P-US	0,76		–	lokální
		8 U / 15	P-US	1,30	10	–	
Starý Jičín	Σ	8 U / 15	P-US	1,30		–	lokální
celkem				13,64		–	
z toho:				4,20	zemědělských pozemků		
				9,04	lesních pozemků		
				0,40	nezemědělských a nelesních pozemků		

Vlnov u Starého Jičína

		9 U / 1	P-US	0,38	2	0,32	
Vlčnov	Σ	9 U / 1	P-US	0,38		0,32	regionální
		9 U / 2	P-US	3,13	2	0,74	
		"	"	0,07	11–14	0,02	
Vlčnov	Σ	9 U / 2	P-US	3,20		0,76	regionální

KN k 6. březnu 2007

		9 U / 3	P-US	2,74	2	–	
		"	"	0,10	7	–	
		"	"	0,11	10	–	
		"	"	0,07	11–14	–	
Vlčnov	Σ	9 U / 3	P-US	3,02		–	regionální
		9 U / 4	P-US	0,20	2	–	
		"	"	0,57	10	–	
		"	"	0,02	11–14	–	
Vlčnov	Σ	9 U / 4	P-US	0,79		–	regionální
		9 U / 5	P-US	0,47	2	0,45	
		"	"	0,36	7	0,13	
Vlčnov	Σ	9 U / 5	P-US	0,83		0,58	regionální
		9 U / 6	P-US	1,42	2	0,97	
		"	"	0,37	10	–	
		"	"	0,15	11–14	–	
Vlčnov	Σ	9 U / 6	P-US	1,94		0,97	regionální
		9 U / 7	P-US	1,48	10	–	
		"	"	0,03	11–14	–	
Vlčnov	Σ	9 U / 7	P-US	1,51		–	regionální
		9 U / 8	P-US	2,53	10	0,05	
Vlčnov	Σ	9 U / 8	P-US	2,53		0,05	regionální
		9 U / 9	P-US	2,58	10	–	
Vlčnov	Σ	9 U / 9	P-US	2,58		–	regionální
		9 U / 10	P-US	0,11	2	0,11	
Vlčnov	Σ	9 U / 10	P-US	0,11		0,11	regionální
celkem				16,89		2,79	

z toho: 8,91 zemědělských pozemků
7,64 lesních pozemků
0,34 nezemědělských a nelesních pozemků

U – plochy vymezené územním plánem pro skladebné části ÚSES

území Obce

Starý Jičín celkem

195,15

13,54

z toho: 76,42 zemědělských pozemků
106,04 lesních pozemků
12,69 nezemědělských a nelesních pozemků